



Projektuotojas Aurimas Vengris,
individualios veiklos pažymos Nr. 411182

| | |
|--|--|
| STATYTOJAS, (UŽSAKOVAS): | Rietavo savivaldybės administracija, Biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, Kodas 188747184, Laisvės a. 3, 90316 Rietavas, tel. (8 441) 57 482, El. p. savivaldybe@rietavas.lt |
| STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: | Žadvainų stovyklavietės infrastruktūros inžinerinių statinių, Jūros g. 27a ir 27b, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav., statybos, rekonstrukcijos ir paprastojo remonto projektas |
| ŽEMĖS SKLYPAI, ADRESAS: | 1. 6847/0009:345 Pelaičių k.v., Jūros g. 27A, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav.; 2. 6847/0009:344 Pelaičių k.v., Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita; Naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos |
| STATYBOS DARBŲ RŪŠYS: | Statyba, rekonstrukcija ir paprastasis remontas |
| STATINIŲ PAVADINIMAS, UNIKALUS NR., KATEGORIJA, PASKIRTIS, GRUPĖ: | 1. Pėsčiųjų takų remontas – <i>unikalus daiktų Nr. 4400-2172-4309 ir 4400-2172-4374;</i> 2. Laužaviečių remontas – <i>unikalus daiktų Nr. 4400-2172-4316 ir 4400-2172-4385;</i> 3. Apžvalgos tilto su stogine rekonstrukcija – <i>unikalus daikto Nr. 4400-2172-4252;</i> 4. Tiltelių remontas – <i>unikalus daiktų Nr. 4400-2172-4274 ir 4400-2172-4285;</i> <i>Statinių paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai</i> 5. Lauko vandentiekio ir nuotėkų šalinimo tinklų statyba. <i>Statinių paskirtis – Inžineriniai tinklai</i> |
| STATINIO PROJEKTO ETAPAS, NR: | Techninis projektas, (TP) – AV-24-01-TP |
| STATINIO PROJEKTO DALIS, BYLOS ŽYMUO, LAIDOS ŽYMUO, IŠLEIDIMO DATA: | I - Bendroji: AV-24-01-TP-BD; 0; 2024-09 |
| BYLOS SUDĖTIS: | Projekto dalies dokumentų sudėties žiniaraštis, aiškinamasis raštas, techninė specifikacija, brėžiniai |

Projektuotojas

Aurimas Vengris
Individ. veiklos pažymos
Nr. 411182

Projekto vadovas

Vaidas Grinčelaitis
Kval. atest. Nr. A 1458




Architektas

Aurimas Vengris
MG002321

2024 m.

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Bylos (segtuvo) žymuo | Pavadinimas | Pastabos |
|----------|-----------------------|---|----------|
| I | AV-24-01-TP-BD | Bendroji dalis | |
| II | AV-24-01-TP-SP | Sklypo sutvarkymo dalis | |
| III | AV-24-01-TP-A | Architektūrinė dalis | |
| IV | AV-24-01-TP-SK | Konstrukcijų dalis | |
| V | AV-24-01-TP-E | Elektrotechnikos dalis | |
| VI | AV-24-01-TP-LVN | Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis | |
| VII | AV-24-01-TP-SO | Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis | |
| VIII | AV-24-01-TP-KS | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis | |

| | | | | | | | |
|------------|---|---|---|-----------------|---|------------|------------|
| Atest. Nr. |  | Projektuotojas Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| A 1458 | PV | V. Grinčelaitis |  | 2024-09 | STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| 0564 | Arch. | A. Vengris |  | 2024-09 | | | |
| | | | | | STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS | | Laida 0 |
| SP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į.k. 188747184 | | | AV-24-01-TP-PSŽ | | Lapas 1 | Lapų 1 |

STATINIO PROJEKTO BENDROSIOS DALIES BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS :

| Dokumento žymuo | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas | Pastabos | Lapo Nr. |
|-------------------------------|---|---|---|---|--|
| Tekstiniai dokumentai: | | | | | |
| AV-24-01-TP | 1 | 0 | Antraštinis lapas | | 1 |
| AV-24-01-TP-PSŽ | 1 | 0 | Projekto sudėties žiniaraštis | | 2 |
| AV-24-01-TP-BD-DSŽ | 1 | 0 | Projekto dalies dokumentų sudėties žiniaraštis | | 3 |
| AV-24-01-TP-BD-BSR | 1 | 0 | Bendrieji statinio rodikliai | | 4 |
| AV-24-01-TP-BD-AR | 13 | 0 | Bendrasis aiškinamasis raštas | | 5 |
| AV-24-01-TP-BD-TS | 6 | 0 | Bendroji techninė specifikacija | | 18 |
| AV-24-01-TP-BD-SS | 1 | 0 | Pritarimų, suderinimų sąrašas | | 24 |
| Priedai: | | | | | |
| | 5 | | Techninė specifikacija | | 26 |
| | 2 | | Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai | | 31 |
| | 5 | | Statybos sklypo projektinių inžinerinių topografinių tyrimų ataskaita | | 33 |
| | 2 | | Pritarimas projektiniams pasiūlymams | | 38 |
| | 1 | | Projekto vadovo paskyrimo dokumentas | | 40 |
| | 3 | | Projektuotojo kvalifikaciniai dokumentai | | 41 |
| | 1 | | Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas | | 44 |
| | 2 | | Projektinių sprendinių suderinimo su užsakovu dokumentas | | 45 |
| | 1 | | Projektinių sprendinių suderinimo tarpusavyje dokumentas | | 47 |
| | 40 | | Statinių kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos dokumentai | | 48 |
| AV-24-01-TP-PP | 23 | 0 | Projektiniai pasiūlymai | | 88 |
| Brėžiniai: | | | | | |
| AV-24-01-TP-BD-01 | 1 | 0 | Situacijos planas M 1:20 000 | | 112 |
| AV-24-01-TP-BD-02 | 1 | 0 | Sklypo planas M 1:500 | | 113 |
| AV-24-01-TP-BD-03 | 1 | 0 | Sklypo aukščių planas, dangų nužymėjimo planas M 1:500 | | 114 |
| AV-24-01-TP-BD-04 | 1 | 0 | Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas 1:500 | | 115 |
| Atest. Nr. |  | Projektuotojas Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERSTOJO REMONTO PROJEKTAS | |
| A 1458 | PV | V. Grinčelaitis |  | 2024-09 | STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERSTOJO REMONTO PROJEKTAS |
| MG002321 | Arch. | A. Vengris |  | 2024-09 | |
| | | | | | STATINIO PROJEKTO BENDROSIOS DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS |
| | | | | | Laida 0 |
| TP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į.k. 188747184 | | AV-24-01-TP-BD-DSŽ | | Lapas 1 |
| | | | | | Lapų 1 |


2. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS.

2.1. SĄRAŠAS DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
3. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
5. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“;
6. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
7. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
8. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. „Naudojimo sauga“;
9. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas““;
10. Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
11. Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
12. Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
13. Statybos techninis reglamentas STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
14. Statybos techninis reglamentas STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
15. Statybos techninis reglamentas STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“;
16. Statybos techninis reglamentas STR 2.05.21:2016 „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“;
17. IT SBR 07 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės;
18. TRA SBR 07 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas;
19. LST EN 1997-1:2005 Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės;
20. RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“;
21. LST EN 206:2014 „Betonas. 1 dalis. Techniniai reikalavimai, savybės, gamyba ir atitiktis“;
22. LST EN 1536:2010 „Specialiųjų geotechnikos darbų atlikimas. Gręžtiniai poliai“;
23. LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.
24. Statybos techninis reglamentas STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengtas šis techninis projektas:

- Microsoft Office
- ZWCAD 2018.

| | | | | | | | |
|------------|---|---|---|-------------------|--|-------|-------|
| Atest. Nr. |  | Projektuotojas Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| A 1458 | PV | V. Grinčelaitis |  | 2024-09 | STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| MG002321 | Arch. | A. Vengris |  | 2024-09 | | | |
| | | | | | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | | Laida |
| | | | | | | | 0 |
| TP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į.k. 188747184 | | | AV-24-01-TP-BD-AR | | Lapas | Lapų |
| | | | | | 1 | | 13 |

2.2. STATINIO STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, NAUDOJIMO PASKIRTIS, KATEGORIJA, TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS, ESAMA BŪKLĖ

Statinio statybos vieta. Šiuo projektu žemės sklype, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:345 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27A, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. suprojektuota esamo statinio rekonstrukcija: apžvalgos tiltas (su stogine) 4400-2172-4252 (statinio kategorija: neypatingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), ir šių statinių paprastasis remontas: pėsčiųjų takas (4400-2172-4309) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), laužavietė. (4400-2172-4316) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), tilteliai 2 vnt. (4400-2172-4274 ir 4400-2172-4285). Žemės sklype, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:344 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. suprojektuotas esamų statinių paprastasis remontas: pėsčiųjų takas (4400-2172-4374) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), laužavietė (4400-2172-4385) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), projektuojami nauji statiniai: lauko vandentiekio ir nuotėkų šalinimo tinklai (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: inžineriniai tinklai). Statinių savininkas – Rietavo savivaldybė, į.k. 111107378.

Statybos rūšis. Naujų statinių statyba, paprastasis remontas, rekonstrukcija.

Statinių ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis. 1. Kiti inžineriniai statiniai. 2. Inžineriniai tinklai.

Statinių kategorija. Neypatingasis statinys, nesudėtingųjų statinių kategorija, I ir II grupė.

Trumpas statybos sklypo aprašymas.

1. Žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:345 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27A, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav.:

Registro Nr.: 44/1341319

Unikalus daikto Nr.: 4400-2009-4631

Kadastru Nr.: 6847/0009:345, Pelaičių k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Rekreatinės teritorijos

Plotas: 0,4523 ha

2. Žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:344 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav.

Registro Nr.: 44/1341311

Adresas: Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav.

Unikalus daikto Nr.: 4400-2009-4304

Kadastru Nr.: 6847/0009:344, Pelaičių k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Rekreatinės teritorijos

Plotas: 0,2014 ha

Projektuojamoje teritorijoje taikomi kelių apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos reikalavimai.

Esama būklė. Esamoje Žadvainų stovyklavietėje reikalinga atnaujinti susidėvėjusius ir lankytojų poreikių nebeatpatinkančius statinius: kapitališkai suremontuoti pėsčiųjų apžvalgos tiltą su stogine; atnaujinti stoginės apžvietimą, stoginės atitvaroje, skiriančioje nuo Jūros gatvėje

| Aiškinamasis raštas | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| AV-24-01-TP-BD-AR | 2 | 13 | 0 |

esančio tilto per Jūros upę numatyti vietas, skirtas Telšių region teminių maršrutų žemėlapiams; suremontuoti esamą pėsčiųjų taką, tiltelius ir laiptus patekimui į stovyklavietę (atsparius atmosferiniams poveikiams), įrengti pandusą, skirtą ŽN patekimui į stovyklavietės teritoriją; įrengti mažąją infrastruktūrą – suoliukus, šiukšlių dėžes, stalus, dviračių stovą, laužvietes, išmaniają paslaugų stotelę, biotualetą ir praustuvės pastatymo vietą, geriamojo vandens kolonėlę.

2.3. PROJEKTO SPRENDINIAI. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

| STATINIŲ STATYBA IR REMONTAS | | | | |
|------------------------------|---|--|----------------|------------------------|
| 1. | Pėsčiųjų takų (4400-2172-4309 ir 4400-2172-4374) paprastasis remontas | | m ² | 1122,00 |
| 2. | Apžvalgos tilto (su stogine) (4400-2172-4252) rekonstrukcija | | m ² | 620,00 |
| 3. | Laužaviečių (4400-2172-4316 ir 4400-2172-4385) paprastasis remontas | | m ² | 12,00 |
| 4. | Tiltelių (4400-2172-4274) ir (4400-2172-4285) paprastasis remontas | | m ² | 28,10 |
| 5. | Lauko vandentiekio tinklo statyba | | d/m | 10, 20, 32/ 98,5 |

2.4. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS.

Pagrindiniai vandens poreikavimo rodikliai:

Prognozuojamas lankytojų skaičius šiltuoju metu laiku - ~100 žmonių/d.

Geriamojo vandens poreikis:

1 žmogui priimama 12,0l/d – 4,0l/h

Viso – 1,2m³/d – 0,4m³/h – 0,11l/s

Vandentiekis

Projekto apimtis – vandentiekis gėrimui (iki vandens kolonėlės) ir rankų plovimui (iki praustuvo viešajame lauko tualete) bei perteklinio vandens nuvedimas (iš vandens kolonėlės) ir vandentiekio linijos ištuštinimas bei tiekiamo vandens apskaita.

Vandens kolonėlė ir praustuvė viešajame lauko tualete – ne šio projekto apimtis. Numatomas tik vandens atvedimas iki jų pastatymo vietų.

Statytojas – Rietavo savivaldybės administracija, vandens tiekėjas – UAB „Rietavo komunalinis ūkis“.

Vandens tiekimas numatomas nuo centralizuotų vandentiekio tinklų sklype 684700090090. Projektuojamo vandentiekio skersmuo – d32, medžiaga – PE100 PN10. Klojimas – atviru būdu. Pajungimo taške numatomas balnas ir požeminė sklendė d32 kapoje. Sklype 684700090344 numatoma apskaita ir ištuštinimas. Po to vanduo numatomas į vandens gėrimo kolonėlę ir viešąjį tualetą. Paklojimo gylis nuo esamų tinklų iki pajungimo taškų turėtų būti apie 0,8...1,8m. Pagrindas po vamzdžiais – natūralus arba mažiausiai 10,0cm sutankintas smėlinis sluoksnis arba natūralus (pagal poreikį).

Svarbu: Vandentiekio sistema nuo pajungimo taško iki kolonėlės ir viešojo tualetu turi būti ištuštinama šaltuoju metų laiku esant 0,0 0 C ir žemesnei temperatūrai.

| Aiškinamasis raštas | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| AV-24-01-TP-BD-AR | 3 | 13 | 0 |

Ištuštinimui numatomas šulinys ir atšakos. Vandens apskaita – šulinyje. Numatomas atbulinis vožtuvas.

Nuorinimas – nuorinimas vyks per kolonėlę arba praustuvą.

Ištuštinimas – numatoma.

Darbus vykdyti laikantis darbų saugos taisyklių. Po komunikacijų orinėmis bei kabelinėmis linijomis žemės darbus atlikti rankiniu būdu, griežtai laikantis visų saugos taisyklių. Vykdamas darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią išskiesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.

Baigus montavimo darbus atlikti vamzdinių hidraulinius bandymus.

Taip pat turi būti atliktas vandentiekio vamzdinių dezinfekavimas ir praplovimas.

Apšvietimas. Šiame techniniame projekte projektuojamas tilto apšvietimo tinklas, tačiau prijungimas neprojektuojamas. Prijungimas bus projektuojamas kitu projektu, užsakovui išsiėmus prijungimo sąlygas.

Nuo projektuojamo AVS-1 iki enkapsuliuotų lanksčių LED juostų ir laiptų pakopų šviestuvų maitinimo šaltinių (MŠ) projektuojamas Cu 3x4 mm 2 kabelis.

Laiptų pakopų apšvietimui nuo projektuojamų maitinimo šaltinių (MŠ) projektuojamas Cu 3x1,5 mm 2 kabelis.

Nuo projektuojamo AVS-1 iki prožektorių projektuojamas Cu 3x2,5 mm 2 kabelis.

Tilto apšvietimui projektuojamos enkapsuliuotos lanksčios LED juostos 6W/m, 300lm/m po 50m priekyje ir gale, kad išryškintų tilto konstrukciją.

Bendram apšvietimui projektuojami LED 20W, 1594lm prožektoriai po stogeliu.

Tilto pamatų apšvietimui projektuojami LED 20W, 1594lm prožektoriai.

Laiptų pakopų apšvietimui projektuojami įleidžiami į grindinį LED 3,4W, 18lm šviestuvai.

Šviestuvus komplektuojamas su 6 m ilgio kabeliu. Naujai projektuojamiems AVS-1 turi būti įrengiami žeminimai kurių varža būtų ne didesnė kaip 10Ω.

Kabeliai privalo turėti kabelio atsargą su laisvumu montuojant prie tilto konstrukcijų.

Techniniame projekte projektuojamo „Apžvalgos tilto (su stogine) pt (4400-2172-4252). Žadvainų stovyklavietės infrastruktūros inžinerinių statinių, Jūros g. 27A ir 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav.“ apšvietimo skaičiavimas atliktas UAB „Šviesos technologijos“.

Jungiant šviestuvus išlaikyti fazių eiliškumą. LED šviestuvai parinkti dėl ekonomišką elektros suvartojimo. Apšvietimo elektros tinklo kabeliai projektuojami varinėmis gyslomis PVC spalvota izoliacija. Valdymo elektros tinklo kabeliai projektuojami varinėmis gyslomis PVC spalvota izoliacija. Elektros apšvietimo kabeliai klojami 0,7 – 1,2 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Apšvietimo kabelius kloti, išlaikant EİİBT nustatytus atstumus, PE Ø 32mm vamzdžiuose žemėje. Apšvietimo kabelius kloti, išlaikant EİİBT nustatytus atstumus, PVC Ø 16-25 mm prie tilto konstrukcijų. Kabelio apsaugai 0,3 m gylyje nuo žemės paviršiaus klojama kabelio signalinė juosta. Apšvietimo tinklo kabeliai parinkti atsižvelgiant į kabelio leistiną srovę, įtampos nuostolius ir paskaičiuotas trumpo jungimo sroves. Visa tai nurodoma elektrinių sujungimo schemoje. Keičiant apšvietimo prožektorių, šviestuvų, ar apšvietimo atramų vietas turi būti pakartotinai atliekamas apšvietimo skaičiavimas.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais montavimo, kabelių klojimo, žemės bei kitų darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne. Elektromontažinius darbus ir žeminimą atlikti vadovaujantis galiojančiomis EİİBT bei įrenginių pasais. Darbus turi atlikti atestuoti specialistai. Parinkti elektros įrenginiai ir medžiagos atitinka

| | | | |
|--|-------|------|-------|
| Aiškinamasis raštas AV-24-01-TP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 13 | 0 |

jiems keliamus techninius reikalavimus, Lietuvoje galiojančius standartus ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus. Kabelių, laidų, izoliatorių, komutacinių – apsaugos aparatų ir kitų elektros įrenginių konstrukcija, įrengimo būdas ir zoliacijos klasė atitinka elektros tinklo, prie kurio bus prijungiami parametrus, aplinkos ir darbo sąlygas.

Projekte numatytiems įrenginiams ir medžiagoms gali būti naudojami jų analogai, kurie atitinka parinktų įrenginių ir medžiagų technines charakteristikas.

Sutinkamai su „Elektros tinklų apsaugos taisyklėmis“ apsaugos zona nustatoma:

Projektuojamai 0,23-0,4 kV kabelinei linijai – žemės ruožas po 1 m nuo 0,4 kV kabelio į abi puses.

2.5. PROJEKTO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Vadovaujantis Statybos techniniu reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis projektuojama esamo sunykusio statinio rekonstrukcija: apžvalgos tiltas (su stogine) ir esamų sunykusių statinių kapitalinis remontas: pėsčiųjų takai (2 vnt.), laužavietės (2 vnt.); tilteliai (2 vnt.) bei naujų statinių statyba: lauko vandentiekio tinklai.

Apžvalgos tiltas (su stogine) projektuojamas ant tų pačių laikančiųjų konstrukcijų, pakeičiamas statinio siluetas, ažūriškumas siekiant labiau pritaikyti statinį prie supančios gamtinės aplinkos. Naudojamos metalo, medžio, medienos – plastiko kompozito konstrukcijos, stogo danga – lygi skarda. Stoginėje numatoma įrengti informacinius standus.

Atnaujinama pėsčiųjų takų danga, įrengiami vejos bortai, takai pritaikomi ŽN judėjimui keliamiems reikalavimas. Įrengiamas ŽN skirtas pandusas.

Pėsčiųjų takų dangos konstrukcija parinkta: 5 cm žvyro skaldos atsijų danga, 15 cm skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/32 ir 15 cm šalčiui atsparus sluoksnio – smėlio, kai pralaidumo vandeniui rodiklis $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s. Takų skersinis nuolydis projektuojamas - 2,0 %.

Lankytojų poreikiams šalia projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės įrengiama biotualetas, pritaikyto ŽN su plautuve vieta, pridengta gamtinius motyvus imituojančiais atitvarais. Biotualetas aikštelė išgrindžiama skaldytų betoninių trinkelėlių danga. Šalia įrengiama geriamo vandens kolonėlė, iki kurios nutiesiamas lauko vandentiekis ir įrengiami lauko nuotėkų šalinimo tinklai.

Projektuojami esamų tiltelių paprastojo remonto darbai – atnaujinamas paklotas ir turėklai. Suremontuojamos laužavietės, įrengiami suolai ir stalai. Stovyklavietės lankytojų susitelkimo vietose projektuojamos šiukšliadėžės. Projektuojami stovai dviračiams, išmaniosios paslaugų stotelės įrengimas. Sklypai šiaurinėje pusėje ribojasi su privažiuojamuoju keliu. Statybos metu kelias nebus užblokuotas, todėl gyventojai nepatogumų nepatirs ir laikinos susisiekimo komunikacijos tiesiamos nebus.

Statinių konstrukcijų parinkimo motyvai.

Visų projektuojamų naujų ir esamų remontuojamų statinių nuolydžiai parinkti prisitaikant prie esamo reljefo ir esamų statinių.

Esant didesniems nuolydžiams, abipus remontuojamų ar naujai įrengiamų statinių numatomi velėnavimo darbai. Velėnos storis turi būti ne mažesnis nei $t=10$ cm. Velėnuojama 1,0 m pločio velėnos juostomis, orientuotomis 45° kampu įstrižai šlaitui. Velėnos juosta prikalama kas 40-50 cm mediniais 0,40-0,50 m ilgio 3-4 cm skersmens kuoliukais. Kiekvienas atskiras velėnos gabalas turi būti prikaltas bent vienu kuoliuku. Kuoliukai gali būti bet kokios medienos, sukalami iki pat velėnos paviršiaus. Draudžiama velėnuoti vertikaliai šlaitui nukreiptomis velėnos juostomis. Sujungimai su natūraliu šlaitu užpilami 10 cm (sulig velėnos viršumi) storio

| Aiškinamasis raštas | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| AV-24-01-TP-BD-AR | 5 | 13 | 0 |

derlingo dirvožemio sluoksniu. Juodžemis ar derlinga žemė gali būti su velėnos, žolių šaknų (varpučio) priemaiša, jame neturi būti didesnių kaip 2,5 cm skersmens akmenų.

Visi naudojami statybiniai gaminiai ir medžiagos bei įrenginiai turi atitikti LR standartų - LST reikalavimus ir šias technines specifikacijas.

Iškasų, pylimėlių šlaitai turi būti užpilami ne mažiau 10 cm dalinai gražinamo ir dalinai atvežtinio derlingo dirvožemio sluoksniu. Darbų zona abipus tako juostos išlyginama, pažeistos vietos papildomai užpilamos iki 10 cm storio augalinio grunto sluoksniu. Sluoksnis priplūkiamas ir apsėjamas žolių mišiniu, esant reikalui - palaistoma. Esant augalinio grunto pertekliui, galima paviršių šalia tako trasos užpilti ir storesniu kaip 10 cm storio sluoksniu.

Leistini nukrypimai:

| | |
|---|------------|
| Statinių ploto bei parametrų nužymėjimo | +/- 30cm. |
| Statinių iškasos dugno altitudžių | +/- 5cm. |
| Statinių konstrukcijų ir pralaidų matmenų | +/-2cm. |
| Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio | +5 -1cm. |
| Pagrindo sluoksnio storio | +5 -0,5cm. |
| Dangos sluoksnio storio | |

Įrangos kraštus būtina nušienauti 2 kartus į metus bent po 1 m pločio juostomis abipus. Šienaujama birželio ir rugpjūčio mėn. Būtina periodiškai dangų priežiūra – paplautas ir deformuotas vietas papildyti atsijomis, sutankinti, siekiant, kad nesusidarytų dar didesnių deformacijų.

Visi darbai atliekami nedarant neigiamo poveikio kraštovaizdžiui.

Siekiant įgyvendinti projektinius pasiūlymus nereikės keisti žemės sklypo naudojimo būdo.

Šie projektiniai pasiūlymai atitinka savivaldybės lygmens bendrojo plano sprendinius.

Siekiant įgyvendinti projektinius pasiūlymus nereikės keisti galiojančio vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento (jei jis parengtas) sprendinius.

2.6. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS.

Ūkinės veiklos pavadinimas, aprašymas.

Vadovaujantis Statybos techniniu reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis projektuojama esamo sunykusio statinio rekonstrukcija: apžvalgos tiltas (su stogine) ir esamų sunykusių statinių kapitalinis remontas: pėsčiųjų takai (2 vnt.), laužavietės (2 vnt.); tilteliai (2 vnt.) bei naujų statinių statyba: lauko vandentiekio tinklai.

Apžvalgos tiltas (su stogine) projektuojamas ant tų pačių laikančiųjų konstrukcijų, pakeičiamas statinio siluetas, ažūriškumas siekiant labiau pritaikyti statinį prie supančios gamtinės aplinkos. Naudojamos metalo, medžio, medienos – plastiko kompozito konstrukcijos, stogo danga – lygi skarda. Stoginėje numatoma įrengti informacinius standus.

Atnaujinama pėsčiųjų takų danga, įrengiami vejos bortai, takai pritaikomi ŽN judėjimui keliamiems reikalavimas. Įrengiamas ŽN skirtas pandusas.

Pėsčiųjų takų dangos konstrukcija parinkta: 5 cm žvyro skaldos atsijų danga, 15 cm

| | | | |
|--|-------|------|-------|
| Aiškinamasis raštas AV-24-01-TP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 6 | 13 | 0 |

skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/32 ir 15 cm šalčiui atsparus sluoksnio – smėlio, kai pralaidumo vandeniui rodiklis $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s. Takų skersinis nuolydis projektuojamas - 2,0 %.

Lankytojų poreikiams šalia projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės įrengiama biotualetas, pritaikyto ŽN su plautuve vieta, pridengta gamtinius motyvus imituojančiais atitvarais. Biotualetas aikštelė išgrindžiama skaldytų betoninių trinkelų danga. Šalia įrengiama geriamo vandens kolonėlė, iki kurios nutiesiamas lauko vandentiekis ir įrengiami lauko nuotėkų šalinimo tinklai.

Projektuojami esamų tiltelių paprastojo remonto darbai – atnaujinamas paklotas ir turėklai. Suremontuojamos laužavietės, įrengiami suolai ir stalai. Stovyklavietės lankytojų susitelkimo vietose projektuojamos šiukšliadėžės. Projektuojami stovai dviračiams, išmaniosios paslaugų stotelės įrengimas.

Eksploatacijos laikas – 20 m. Produkcijos susidarymas nenumatomas. Energetinių išteklių, žaliavų ir cheminių medžiagų sunaudojama bus tik statybos darbų metu). Ūkinės veiklos metu fizikinės ir biologinės taršos nebus.

Technologiniai procesai. Visų projektuojamų naujų ir esamų remontuojamų statinių nuolydžiai parinkti prisitaikant prie esamo reljefo ir esamų statinių.

Esant didesniems nuolydžiams, abipus remontuojamų ar naujai įrengiamų statinių numatomi velėnavimo darbai. Velėnos storis turi būti ne mažesnis nei $t=10$ cm. Velėnuojama 1,0 m pločio velėnos juostomis, orientuotomis 45° kampu įstrižai šlaitui. Velėnos juosta prikallama kas 40-50 cm mediniais 0,40-0,50 m ilgio 3-4 cm skersmens kuoliukais. Kiekvienas atskiras velėnos gabalas turi būti prikaltas bent vienu kuoliuku. Kuoliukai gali būti bet kokios medienos, sukalami iki pat velėnos paviršiaus. Draudžiama velėnuoti vertikaliai šlaitui nukreiptomis velėnos juostomis. Sujungimai su natūraliu šlaitu užpilami 10 cm (sulig velėnos viršumi) storio derlingo dirvožemio sluoksniu. Juodžemis ar derlinga žemė gali būti su velėnos, žolių šaknų (varpučio) priemaiša, jame neturi būti didesnių kaip 2,5 cm skersmens akmenų.

Visi naudojami statybiniai gaminiai ir medžiagos bei įrenginiai turi atitikti LR standartų - LST reikalavimus ir šias technines specifikacijas.

Iškasų, pylimėlių šlaitai turi būti užpilami ne mažiau 10 cm dalinai gražinamo ir dalinai atvežtinio derlingo dirvožemio sluoksniu. Darbų zona abipus tako juostos išlyginama, pažeistos vietos papildomai užpilamos iki 10 cm storio augalinio grunto sluoksniu. Sluoksnis priplūkiamas ir apsėjamas žolių mišiniu, esant reikalui - palaistoma. Esant augalinio grunto pertekliui, galima paviršius šalia tako trasos užpilti ir storesniu kaip 10 cm storio sluoksniu.

Leistini nukrypimai:

| | |
|---|------------|
| Statinių ploto bei parametrų nužymėjimo | +/- 30cm. |
| Statinių iškasos dugno altitudžių | +/- 5cm. |
| Statinių konstrukcijų ir pralaidų matmenų | +/-2cm. |
| Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio | +5 -1cm. |
| Pagrindo sluoksnio storio | +5 -0,5cm. |
| Dangos sluoksnio storio | |

Įrangos kraštus būtina nušienauti 2 kartus į metus bent po 1 m pločio juostomis abipus. Šienaujama birželio ir rugpjūčio mėn. Būtina periodiškai dangų priežiūra – paplautas ir deformuotas vietas papildyti atsijomis, sutankinti, siekiant, kad nesusidarytų dar didesnių deformacijų.

| | | | |
|--|-------|------|-------|
| Aiškinamasis raštas AV-24-01-TP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 7 | 13 | 0 |

Atliekos. Susidariusios statybinės atliekos tvarkomos pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 „Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ nuostatas.

Jokių gamybinių procesų, kurių metu susidarys gamybinių atliekų nenumatoma. Už statybines atliekas jų tvarkymą - rūšiavimą, saugojimą ir pašalinimą iš statyb vietės statybos darbų metu atsakingas rangovas. Fizikinės, cheminės (dulkės, triukšmas, vibracija ir kt.) ir (ar) kitokios taršos, galinčios sukelti pavojų aplinkai (ar) žmonių sveikatai nenumatoma, gyvenamųjų vietovių, besiribojančių su stabyviete nėra. Statyb vietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos

dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Statyb vietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitines ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika, metalas ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Numatomi statybinių atliekų kiekiai:

1. Demontuojamų betono dangos – 6,0 m³ (atliekų kodas 17 01 07). Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06, nepavojingos. Atliekos naudojimo ir (ar) šalinimo veiklos kodas: R13 – R1-R12 veiklomis naudoti skirtų atliekų laikymas; S2 - vežimas.
2. Demontuojamos medinės konstrukcijos – 70,0 m³. Medienos atliekos, atliekų kodas – 17 02 01, nepavojingos. Atliekos naudojimo ir (ar) šalinimo veiklos kodas: R13 – R1-R12 veiklomis naudoti skirtų atliekų laikymas; S2 - vežimas.
3. Kitų statybinių atliekų (komunalinių, perdirbamų pakuočių, dažų pakuočių ir pan.) kiekiai bus minimalūs, už jų tvarkymą - rūšiavimą, saugojimą ir pašalinimą iš statyb vietės statybos darbų metu atsakingas rangovas.

| | | | |
|--|-------|------|-------|
| Aiškinamasis raštas AV-24-01-TP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 8 | 13 | 0 |

Naudojamų ir (ar) šalinamų atliekų apibūdinimas (Atliekų tvarkymo taisyklių 3 priedas):

| Atliekos kodas | Atliekos pavadinimas | Patikslintas pavadinimas | Atliekos pavojingumą lemiančios savybės | Atliekos fizinės savybės | Atliekos naudojimo ir (ar) šalinimo veiklos kodas |
|----------------|----------------------|---|---|--------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 17 01 07 | Betonas | Demontuojamos betono dangos | Nepavojingos | Kietos | R13 – R1-R12 veiklomis naudoti skirtų atliekų laikymas; S2-vežimas |
| 17 02 01 | Medienos atliekos | Kitos paskirties statinių griovimo atliekos | Nepavojingos | Kietos | R13 – R1-R12 veiklomis naudoti skirtų atliekų laikymas; S2-vežimas |

Kitų statybinių atliekų (komunalinių, perdirbamų pakuočių, dažų pakuočių ir pan.) kiekiai bus minimalūs, už jų tvarkymą - rūšiavimą, saugojimą ir pašalinimą iš statybietės statybos darbų metu atsakingas rangovas.

Vanduo. Esamų, planuojamų ir potencialių paviršinio ir požeminio vandens taršos šaltinių nenumatoma. Nenumatoma imti ir išleisti nuotėkas į gamtinius vandens telkinius. Gruntinio vandens lygio pažeminti statybos metu nenumatoma. Statybos metu turi būti numatytas tepalų surinkimas avarinių išsiliejimų atvejais. Tam statybvietėje laikomos naftos produktus absorbuojančios medžiagos ir specialūs konteineriai teršalų surinkimui.

Kraštovaizdis. Projektuojami statiniai ir įranga teigiamai įtakos jų aplinkoje esančius gamtinius objektus, teritorijas, apsaugos zonas. Atnaujinus statinius ir įrenginius bus apsaugota biologinė įvairovė, sumažinta erozijos židinių susidarymo galimybė, padidinta kraštovaizdžio estetinė vertė, sukurtos geresnės sąlygos teritorijos lankymui, rekreacijai ir teritorijos vertybių pažinimui. Rengiant projektą atsižvelgta į tai, kad projektuojami darbai neigiamai neįtakotų gamtinio kraštovaizdžio apžvalgos galimybių, būtų maksimaliai išsaugotas jų autentiškumas ir objektai būtų tinkami naudoti numatytiems reikmėms, objekto aplinka pritaikyta saugiam lankymui.

Projektiniai sprendiniai atitinka: projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio reikalavimus, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Ekstremalios situacijos. Pagal projektą atlikti darbai bei tinkamai eksploatuojami ir prižiūrimi sutvarkyti objektai nesukelia jokių ekstremalių situacijų. Būtina periodiškai stebėti įrangą, atsiradusius defektus nedelsiant šalinti.

Statybos įtaka gyventojams, gretimoms teritorijoms. Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypų ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statiniai įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

| | | | |
|--|-------|------|-------|
| Aiškinamasis raštas AV-24-01-TP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 9 | 13 | 0 |

2.7. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Visi statiniai ir įrenginiai projektuojami ir jų atnaujinimas vykdomas iš atsparių vandalizmui ir smurtui statybinių medžiagų. Visi statiniai ir įrenginiai projektuojami įbetonuoti ar tvirtai sujungti su žeme, kitomis esamomis konstrukcijomis. Projekto sprendimai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo. Statybos metu rangovas visų statybos darbų metu turi užtikrinti reikiamą apsaugą, įskaitant nepritvirtintų medžiagų ir įrenginių apsaugą.

Rangovas turi imtis visų būtinų apsaugos priemonių, siekiant apsaugoti nuo galimos žalos nuostolių, vagysčių, tame tarpe rangovas turi organizuoti budėjimą bei įrengti apšvietimą darbo ir visuomenės saugumo tikslams.

2.8. DARBŲ SAUGA.

Pagal projektuojamų statybos darbų specifiką ir apimtį, statybvietėje numatyta atlikti grunto kasimo darbus (gylis iki 1,2 m), tilto, stoginės medinių, metalinių konstrukcijų sumontavimo darbus.

Pagal nedidelę darbų apimtį, statybvietėje vienu metu nedirbs daugiau 20 žmonių ir ne didesnė kaip 500 darbuotojo darbo dienų (pamainų) darbų apimtis. Į statybvietę darbuotojai bus vežiojami, kartu atvežant kilnojamą tualetą ir geriamojo vandens. Esant minusinei temperatūrai bei tamsiu paros metu darbai nevykdomi. Pagal nurodytą darbų eiliškumą, nustatyti šie būtiniausi statybvietės darbo vietų įrengimo lauke reikalavimai:

1. Stabilumas ir tvirtumas. Dirbant aukštyje, laikytis saugaus darbo taisyklių reikalavimų. Pagrindiniai reikalavimai darbams aukštyje: vykdyti darbo tvarkos taisyklių, nustatyto darbo ir poilsio laiko reikalavimus, ilsėtis, valgyti tam tikslui skirtose vietose, dirbti tik tą darbą, kurį paveda tiesioginis vadovas, ir tik tada, kai yra žinomi saugūs jo atlikimo būdai. Palaikyti tvarką ir švarą darbo vietoje. Nemėtyti daiktų, įrankių esant aukštumoje. Nevaikščioti konstrukcijomis, jei neprisitvirtinęs patikimai apsauginiu diržu. Nedirbti, jei vieta nepakankamai apšviesta. Žiemos metu darbo vietą, praėjimus reikia nuvalyti nuo sniego, apledėjimo, pabarstyti smėliu. Visi pagrindiniai pastolių elementai turi būti apskaičiuoti stiprumui ir stabilumui. Pastolių skaičiavimo pagrindu reikia imti tolygiai paskirstytą apkrovą: mūrijimo darbams – 250kg/m² dažymo ir tinkavimo darbams – 200 kg/m², be to visus horizontalius elementus reikia patikrinti 130 kg. sutelktu krūviu. Apkrovos ant pastolių, klotinių ir krovinių priėmimo aikštelių paklotų neturi būti didesnė už nurodytus projekte (pase) leistinus dydžius. Darbų atlikimui aukščiau kaip 1,3 m nuo žemės arba perdangos paviršiaus, darbininkas privalo naudoti specialiai tam skirtus klotinius arba pastolius su apsauginiais aptvėrimais. Draudžiama vykdyti aukštuminius darbus nuo lauko pastolių arba atvirose vietose aukštyje, jeigu vėjo greitis didesnis kaip 15 m/s ir perkūnijos metu. Įsitikinti, kad pastoliai visame aukštyje būtų pritvirtinti prie tvirtų pastato ar statinio dalių. Negalima tvirtinti pastolių prie nepatikimų vietų (karnizų, balkonų, silpnai pritvirtintų montavimo kilpų ir pan.). Pastoviai stebėti, kad paaukštinimo priemonių darbo paklotas ir aptvėrimai būtų tvarkingi ir patikimai pritvirtinti. Paaukštinimo priemonės statyti ant tvirto pagrindo. Grunto paviršius, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, nuvestas vanduo. Skersai pastolių po atramomis būtina padėti lentą ne mažiau 50mm storio. Negalima po paaukštinimo priemonių atramoms dėti plytų, akmenų, lentų atraižų ir pan. Metaliniai pastoliai turi būti įžeminti. Praėjimo vietose po pastoliais įrengti apsauginį stogelį. Stogelis turi išsikišti už pastolių ne mažiau 1,5 m ir sudaryti 20 laipsnių kampą su horizontu. Praėjimai ant pastolių turi būti ne žemesni kaip 1,8 m. Pastolių ir klojinių paklotai turi būti ne siauresni kaip 1 m. Paduodant plytas tiesiogiai į darbo vieta, klotinių plotį leidžiama padidinti iki

| | | | |
|--|-------|------|-------|
| Aiškinamasis raštas AV-24-01-TP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 10 | 13 | 0 |

1,5 m. Ramstiniuose ir pakabinamuose pastoliuose, jeigu jie aukštesni kaip 6 m, turi būti įrengti ne mažiau kaip 2 paklotai: darbo (viršutinis ir apsauginis). Tarpas tarp statomo pastato ir įrengtų ties juo pastolių (klotinių) darbo pakloto neturi būti didesnis kaip 50 mm – mūrijimo darbams, 150 mm – apdailos darbams, pastaruoju atveju tarpus reikia uždengti. Draudžiama darbininkams užlipti ir nulipti pastolių statramsčiais. Pastolių pakloto anga, pro kurią užlipama kopėčiomis, turi būti iš trijų pusių aptverta. Pastolius turi montuoti ir išmontuoti darbininkai, turintys teisę dirbti aukštalipių darbus, jie turi būti aprūpinti apsauginiais diržais, kurie pririšami prie stiprių statomo pastato elementų ir konstrukcijų. Jei medžiagos išvežiojamos karučiais, ant pastolių paklotų reikia įrengti lentų takus. Takų sudūrimai neturi sutapti su pakloto skydų skersinėmis sandūromis. Statyti darbo paklotus ant atsitiktinių skersinių atramų draudžiama. Aukštesni kaip 2,5 m pastoliai turi būti tvirtinami prie sienos. Pastoliai ardomi vadovaujant tiesioginiam vadovui arba padalinio vadovui. Dirbti stovint ant kopėčių galima užsilipus ne aukščiau kaip 1 m iki jų viršaus. Kopėčias reikia statyti ne didesniu kaip 75^o kampu horizontalaus paviršiaus atžvilgiu. Jeigu pristatomų kopėčių galas gali nuslysti, tai jos turi būti patikimai pritvirtinamos prie pastovių konstrukcijų ne plonesne kaip 10 mm skersmens virve.

Stovint ant kopėčių draudžiama: dirbti užsilipus ant paskutinio arba priešpaskutinio aukščiausio skersinio, jeigu neįrengti turėklai ar atramos; kelti ir nuleisti krovinį; dirbti prie arba po veikiančiomis krovinių kėlimo mašinomis; naudoti elektros ar pneumatinius įrankius; perlipsti į kitą lipinių pusę, nenusileidus nuo jų; dirbti apsižergus kopėčias; padavinėti dirbantiems viršuje detales ar įrankius, metant juos į viršų, o taip pat mesti juos į apačią; vykdyti suvirinimo elektros ir dujomis darbus; įtemti laidus arba prilaikyti sunkias detales. Šiems darbams reikia naudoti pastolius arba kopėčias, kurių viršuje įrengta aptverta aikštelė. Iškečiamosios kopėčios – lipynės turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms savaime išsiskėsti. Apatiniai pristatomųjų kopėčių galai turi baigtis aštriais metaliniais smaigaliais arba guminiiais antgaliais priklausomai nuo atraminio paviršiaus būklės ir medžiagos. Aukštesnės kaip 5 m pakabinamosios metalinės kopėčios turi būti aptvertos metaliniais lankais su vertikaliais ryšiais ir gerai pritvirtintos prie konstrukcijų įrengimų. Dirbant užsilipus ant kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti apsauginį diržą, kuris tvirtinamas prie statinio konstrukcijos arba prie kopėčių, jeigu jos gerai pritvirtintos prie stabilių konstrukcijų. Draudžiama pristatomąsias kopėčias atremti į langų stiklą (vitriną). Draudžiama naudoti dėžes, statines ir kt., kopėčių paaukštinimui, kaip atramas po kopėčiomis.

Dirbant šalia iškasų statybos automobiliai ir mechanizmai negali privažiuoti arčiau 0,6 - 1 m atstumu iki iškasos atbrailos krašto, priklausomai nuo autotransporto ar mechanizmo keliamosios galios ir svorio.

Darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos poveikio specialiais drabužiais ir avalyne. Dirbti tik su asmeninės apsaugos priemonėmis.

Medžiagų transportavimui, iškrovimui, konstrukcijų sumontavimui numatytos transportavimo priemonės bei įrenginiai (autokranas, autosavivartis, rankinis ar motorinis grąžtas) turi būti techniškai tvarkingi, neteršti aplinkos, tinkamai ir teisingai naudojami, šių mechanizmų vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti. Ant visų kėlimo mechanizmų turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia. Kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

Smulkūs įrenginiai, mašinos, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti techniškai tvarkingi, naudojami pagal paskirtį, aptarnaujami kvalifikuotų darbuotojų.

Statybos rangovo ir subrangovo statybos vadovai, specialistai turi būti apmokyti darbų saugos ir turėti darbų saugos pažymėjimus. Atliekant statybos darbus, privaloma vadovautis šiais

| | | | |
|--|-------|------|-------|
| Aiškinamasis raštas AV-24-01-TP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 11 | 13 | 0 |

darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje norminiais aktais ir dokumentais.

2. Dirbant šalia iškasų, vandens telkinių statybos automobiliai ir mechanizmai negali privažiuoti arčiau 0,6 - 1 m atstumu iki iškasos ar kranto atbrailos krašto, priklausomai nuo autotransporto ar mechanizmo keliamosios galios ir svorio.

3. Darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos poveikio specialiais drabužiais ir avalyne. Dirbti tik su asmeninės apsaugos priemonėmis.

4. Medžiagų transportavimui, iškrovimui, konstrukcijų sumontavimui numatytos transportavimo priemonės bei įrenginiai (autokranas, autosavivartis, rankinis ar motorinis grąžtas) turi būti techniškai tvarkingi, neteršti aplinkos, tinkamai ir teisingai naudojami, šių mechanizmų vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti. Ant visų kėlimo mechanizmų turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia. Kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

5. Smulkūs įrenginiai, mašinos, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti techniškai tvarkingi, naudojami pagal paskirtį, aptarnaujami kvalifikuotų darbuotojų.

6. Statybos rangovo ir subrangovo statybos vadovai, specialistai turi būti apmokyti darbų saugos ir turėti darbų saugos pažymėjimus. Atliekant statybos darbus, privaloma vadovautis šiais darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje norminiais aktais ir dokumentais:

1. Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003. Nr.70-3170, Žin., 2007. Nr. 69-2720).
2. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Žin., 2008. Nr.10-362).
3. DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (Žin., 2001. Nr.3-74).
4. Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai (Žin., 1998. Nr.43-1188).
5. Krovinių kėlimo rankomis bendrieji nuostatai (Žin., 1998. Nr.70-2240).
6. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Žin., 2007. Nr.10-403).
7. Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2005. Nr.26-852).
8. Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai (Žin.,1999. Nr.104-3014).
9. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Žin., 2000. Nr.3-88, Nr.76-2303, Žin., 2002., Nr. 90-3882).
10. Darbuotojų apsaugos nuo vibracijos keliamos rizikos nuostatai (Žin., 2004. Nr.41-1350).
11. Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka (Žin., 2005., Nr.53-1817).
12. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės (Žin., 2010. Nr.112-5717).

2.9. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojant statinius ir įrenginius naudojami universalios dizaino principai.

ŽN pritaikomi remontuojami pėsčiųjų takai. Šie takai projektuojami su nebria, neklampia danga. Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai projektuojami ne didesni kaip 20 mm. Įrengiami tektiliniai paviršiai.

| | | | |
|--|-------|------|-------|
| Aiškinamasis raštas AV-24-01-TP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 12 | 13 | 0 |

Takai projektuojami su apsilenkimo, poilsio aikštelėmis ir suoleliais. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis projektuojamas ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis pėsčiųjų takų nuolydis - ne didesnis kaip 1,5 – 2 proc.

Įrengiamas ŽN skirtas pandusas. Panduso išilginis nuolydis projektuojamas ne didesnis kaip 1:12 (8,3%). Abiejose kiekvieno panduso pusėse įrengiami dvigubi turėklai: viršutiniai tvirtinami 900–950 mm aukštyje, apatiniai – 650–750 mm aukštyje nuo panduso juostos plokštumos. Turėklų paviršius projektuojamas lygus, ištisinis ir be išsikišimų, turėklų stveriamoji konstrukcija - patogi suimti ranka. Tam naudojami ne platesni kaip 40 mm stačiakampio formos skerspjuvio mediniai turėklai. Turėklų galai turi būti suapvalinami.

ŽN pritaikyti pastatai ir teritorijos, patalpos, elementai ir kiti objektai (takai) pažymimi ŽN informaciniu ženklu. ŽN pritaikytų informacijos ženklų, nuorodų, užrašų, schemų raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai projektuojami kontrastingi (šviesūs tamsiame fone arba atvirkščiai), ženklų paviršius matinis, neblizgus. Šriftai projektuojami aiškus ir gerai įskaitomi. Raidžių ir skaitmenų, skirtų skaityti iš 10 m atstumo, aukštis turi būti 120–150 mm, skaitomų iš 20 m atstumo – 200–250 mm, skaitomų iš 40 m – 500–600 mm.

ŽN judėjimo trasoje bus pašalinti ir privalo būti nuolat šalinami medžių kamienai, augmenija.

Objekto lankymo maršruto ŽN pritaikyta dalis bus pažymėta informacinių stendų informacijoje.

Visų suprojektuotų statinių ir įrenginių saugų naudojimą turės užtikrinti statinių ir įrenginių savininkas (tame tarpe valyti sniegą, apledėjimą, pabarstyti išvengiant slidumo žiemos metu).

Kita suprojektuota įranga ŽN naudosis integruotai su visais lankytojais.

2.10. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PRAŠYMO REGISTRACIJOS IS „INFOSTATYBA“ NUMERIS (KURIEMS PRITARTA) IR DATA ARBA NUORODĄ Į PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS, PASKELBTUS IS „INFOSTATYBA

Registracijos numeris: PSP-84-240528-00005

Registracijos data: 2024-05-28

<https://infostatyba.planuojustatau.lt/eInfostatyba-external/document/application/application?id=2812657>

| | | | |
|--|-------------|------------|------------|
| Aiškinamasis raštas AV-24-01-TP-BD-AR | Lapas 13 | Lapų 13 | Laida 0 |
|--|-------------|------------|------------|

3. BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Šios Techninės specifikacijos yra projekto sudedamoji dalis, ir taip pat neatskiriama projekto dalių techninių specifikacijų bendroji dalis. Bendraisiais reikalavimais ir nurodymais ji papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų išskyla skirtumų – pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

Visi šiuo projektu numatomi darbai yra nurodyti projekto brėžiniuose, techninėse specifikacijose ir darbų kiekių žiniaraščiuose.

1.1. Į šio projekto apimtis įeina tokie pagrindiniai darbai:

- a) Paruošiamieji darbai;
- b) Pėsčiųjų tako įrengimas;
- c) Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimas;
- d) Kitos paskirties inžinerinių statinių įrengimas;
- e) Užbaigiamieji darbai

1.2. Kiti darbai.




Į Rangovo darbų apimtis taip pat įeina:

- nužymėjimo darbai,
- statybvietės parengiamieji darbai,
- statybvietės sutvarkymas.

1.3. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.

Statybų vykdymo procese būtina vadovautis šiais teisės aktais ir reglamentuojančiais dokumentais:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
3. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
5. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
6. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“;
7. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“;
8. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
9. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
10. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. „Naudojimo sauga“;
11. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

| | | | | | | |
|------------|---|---|---|-------------------|--|------------|
| Atest. Nr. |  | Projektuotojas Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | |
| A 1458 | PV | V. Grinčelaitis |  | 2024-09 | STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | |
| 0564 | Arch. | A. Vengris |  | 2024-09 | | |
| | | | | | BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA | Laida 0 |
| TP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į.k. 188747184 | | | AV-24-01-TP-BD-TS | Lapas 1 | Lapų 6 |

10. Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

11. Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

12. Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

1.4. Darbo sąlygos

Rangovas statybvietėje privalo:

- turėti pirmosios pagalbos priemones;
- aprūpinti apsauginiais drabužiais visą jo žinioje esantį statybvietės personalą;
- užtikrinti saugų darbą statybvietėje;
- aprūpinti statybvietę gaisro gesinimo įranga,

1.5. Saugos reikalavimai ir bendra tvarka statybvietėje

Rangovas visiškai atsako už saugos ir bendrosios tvarkos reikalavimų vykdymą statybvietėje pagal galiojančius įstatymus, taisykles, vietinės valdžios įstaigų nurodymus ir sutarties nuostatas.

1.6. Nužymėjimas.

Užsakovas perduos Rangovui techninį projektą ir turimą topografinių tyrinėjimų medžiagą, reikalingą nužymėjimams atlikti. Rangovas turi užtikrinti, kad nužymėtos altitudės ir taškai plane nepasikeistų visą statybos laikotarpį.

Jeigu nužymėjimo taškai atsiranda vietose, kurios turės būti užstatomos, Rangovas, prieš pašalindamas šiuos taškus turi įrengti naujus, juos pakeisiančius taškus. Bet kokie nukrypimai nuo techniniame projekte numatyto nužymėjimo galimi tik suderinus juos su Techniniu prižiūrėtoju ir Užsakovu.

1.7 Darbų sauga.

Darbuotojai, dirbantys su naudojama technika, turi būti specialiai apmokyti, atestuoti ir turėti galiojančius kvalifikacijos dokumentus, suteikiančius teisę dirbti su atitinkama technika.

Darbuotojai turi būti išklause įvadinį ir darbo vietoje saugos ir sveikatos bei priešgaisrinės saugos instruktažus. Darbuotojai turi būti mediciniškai patikrinti ir pripažinti tinkamais atliekamam darbui. Darbams vadovauti gali darbuotojas, turintis ne mažesnę kaip 3 metų darbo patirtį. Darbus vykdanči įmonė yra pati atsakinga už darbų saugą vykdančius darbus, tiria ir apskaito nelaimingus atsitikimus, avarijas ir incidentus. Įmonė privalo užtikrinti, kad darbuose naudojama technika ir įrenginiai būtų techniškai tvarkingi, nustatyta tvarka registruoti.

Darbuotojai turi būti apmokyti, atestuoti, turėti galiojančius kvalifikacijos pažymėjimus, instruktuoti saugos darbe ir sveikatos klausimais, mediciniškai patikrinti, aprūpinti darbo drabužiais, avalyne ir kitomis reikiamomis individualios apsaugos priemonėmis.

Įvykus mirtinam, sunkiam ar grupiniam nelaimingam atsitikimui darbe, privalo nustatyta tvarka pranešti valstybinės darbo inspekcijos regioniniam skyriui, prokuratūrai, „Sodrai“, o nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatuose numatytais atvejais ir kitoms institucijoms.

Draudžiama dirbti neblaiviems, apsvaigusiems nuo alkoholio ar narkotinių medžiagų, darbuotojams. Darbų teritorija turi būti aptverta tvora ir apjuosta „Stop“ juosta.

Darbų vykdymo teritorijoje draudžiama būti pašaliniais asmenimis. Darbus vykdanči įmonė yra atsakinga už priešgaisrinę saugą objekte.

Rangovas imasi visų reikiamų priemonių užkirsti kelią gaisrams darbo vietoje, ir pasirūpina visomis reikiamomis gaisro gesinimo priemonėmis.

Statybvietėje neleidžiama deginti šiukšlių ir atliekų.

Jei darbų rajone dėl kuro cisternų ar pan. įrengimų buvimo atsiranda gaisro ar sprogdimo

| | | | |
|---|------------|-----------|------------|
| Techninės specifikacijos AV-24-01-TP-BD-TS | Lapas 2 | Lapų 6 | Laida 0 |
|---|------------|-----------|------------|

pavojus, Rangovas turi nedelsiant atkreipti į tai valdžios įstaigų ir projekto techninės priežiūros vadovo dėmesį ir imtis visų saugos priemonių, kad būtų išvengta gaisro ar sprogimo.

Objekte turi būti pirminės gaisrų gesinimo priemonės, pagal priešgaisrinės saugos taisyklių reikalavimus. Visose technikos priemonėse turi būti ugnies gesintuvai. Draudžiama palikti be priežiūros degančius laužus. Draudžiama deginti žolę.

Kiekvienas darbuotojas, pastebėjęs gaisrą, privalo:

- nedelsiant pranešti apie tai priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai, tel. 112;
- gesinti gaisrą turimomis priemonėmis;

Darbai, atsižvelgiant į darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, atliekami vadovaujantis Saugos taisyklėmis eksploatuojant elektros įrenginius DT 11 02, Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje (atliekant darbus, kurie neaprašyti Saugos taisyklėse eksploatuojant elektros įrenginius), įmonės (filialo) darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijomis bei kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais dokumentais.

Naudojant kėlimo mechanizmus ir kranus turi būti laikomasi šių darbuotojų saugos ir sveikatos priemonių:

- dirbant su kranais vadovautis kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklėmis;
- dirbant greta judančių mechanizmų ar su jais, draudžiama darbuotojams būti ir vaikščioti savaeigių mechanizmų, transportuojamų ar perkeliamų krovinių pavojingose zonose.
- Pavojinga zona nustatoma prie perkeliama didžiausio krovinio horizontalios projekcijos išorinio tolimiausio taško pridėjus didžiausią perkeliama krovinių matmenį ir jo nuotėkio atstumą.
- Kai perkeliama krovinio kitimo kritimo aukštis yra mažesnis nei 10 m, krovimo nuotėkio atstumas 4 m. Statant oro linijų atramas pavojingos zonos riba yra pusantros atramos ilgis. Pavojingos zonos riba arti judančių mašinų ir mechanizmų yra 5 m
- įlipant bei išlipant iš mechanizmų, autotransporto priemonių darbuotojai turi būti atsargūs ir atidūs, kad nesukluptų, neslystų, negriūtų.

Visos atviro kasimo darbų vietos turi būti reikiamai apsaugotos, pastatant laikinas užtvaras, pastatant perspėjimo ženklus, stulpelius ir žibintus, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų žmonėms ir turto sugadinimo. Rangovas turi imtis atsargumo priemonių, kad būtų išvengta žmonių traumų atvirose tranšėjose. Visos tranšėjos, iškasta medžiaga, įranga ar kitos kliūtys, kurios gali būti pavojingos žmonėms, turi būti gerai apšviestos, pradedant pusvalandžiu prieš saulėlydį ir baigiant pusvalandžiu po saulėtekio, ir kitu paros metu esant blogam matomumui. Lempų išdėstymas ir kiekis turi būti toks, kad būtų aiškiai matyti statomo objekto vieta ir dydis. Darbuotojai, pastebėję, kad gali įvykti nelaimingas atsitikimas ar avarija įrenginiuose, nedelsdami turi imtis priemonių pavojų keliančioms kliūtims pašalinti, nutraukti darbus ir apie tai informuoti tiesioginį darbų vadovą. Įvykus nelaimingam atsitikimui, nukentėjusiajam reikia suteikti pirmąją pagalbą, iškviešti gydytoją, išsaugoti nepakeistą įvykio vietą (jeigu tai negresia dirbančiųjų ar aplinkinių žmonių gyvybei ar sveikatai), o apie įvykį pranešti tiesioginiam darbų vadovui.

1.8. Standartai, svoriai, matai, trumpiniai, žymėjimas ir simboliai

Visų medžiagų ir įrangos svoriai ir matmenys žymimi pagal metrinę/tarptautinę matavimo vienetų sistemą. Jeigu nenurodyta kitaip, visa įranga, medžiagos ir darbų atlikimas turi atitikti ES standartus, jeigu tokie standartai ar rekomendacijos egzistuoja.

1.9. Atviras kasimas

Visos atviro kasimo darbų vietos turi būti reikiamai apsaugotos, pastatant laikinas

| | | | |
|---|------------|-----------|------------|
| Techninės specifikacijos AV-24-01-TP-BD-TS | Lapas 3 | Lapų 6 | Laida 0 |
|---|------------|-----------|------------|

užtvaras, perspėjimo ženklus, stulpelius, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų žmonėms ir turto sugadinimo. Rangovas turi imtis atsargumo priemonių, kad būtų išvengta žmonių traumų atvirose tranšėjose.

1.10. Privalomieji dokumentai statybos darbams pradėti.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas LR Statybos įstatymo nustatyta tvarka pateikė informaciją apie statybos pradžią, nustatytą tvarka gavo ir perdavė statinio statybos techniniam prižiūrėtojui statybą leidžiantį dokumentą (jei taikoma) arba jo išdavimo datą ir numerį ir perdavė rangovui (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) šiuos dokumentus:

1. Nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio projektą.
2. Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą;
3. Statybos darbų žurnalas. Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo) aprašoma Statybos darbų žurnale. Į Statybos darbų žurnalą taip pat įrašomi visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai.
4. Būtinai darbo brėžiniai, kurie rengiami statybos darbų metu, o jų rengimo procedūros užbaigiama iki statybos darbų pabaigos.

1.11. Statinio statybos darbai vykdomi pagal: statinio projektą; įstatymų, Vyriausybės nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus; viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimus bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytus reikalavimus įmonės patvirtintas statybos taisykles; statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų ir statinio techninės priežiūros vadovų nurodymus.

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti ir STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra” nustatyta tvarka iškviešti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo savo reikalavimus (nurodymus) įforminti dokumentais.

Rangovas atsako už visų leidimų, suderinimų gavimą, nenumatytus darbus, dėl jo kaltės atsiradusius viešosios infrastruktūros, esamų statinių, inžinerinių tinklų, nuosavybės pažeidimus, suniokojimą ir privalo pilnai atlyginti ir atstatyti jų būklę.

Rangovas privalo užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisinga seka, patiektos ir sumontuotos visos medžiagos nurodytos projekte, turi užtikrinti, kad visos darbo dalys ir medžiagos tarpusavyje būtų suderintos, atlikti visi techninėje specifikacijoje nurodyti patikrinimai.

1.12. Reikalavimai statybos darbų rangovui. Rangovas privalo vadovautis įmonės direktoriaus patvirtintomis statybos taisyklėmis. Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio atidavimo naudoti) aprašoma statybos darbų žurnale, kuris yra privalomas. Į žurnalą taip pat įrašomi visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai. Statinio statybos vadovas privalo: organizuoti ir techniškai vadovauti atliekant visus statinio statybos darbus pagal jam suteiktą kompetenciją; koordinuoti jį paskyrusio (pasamdžiusio) rangovo, statinio statybos specialiųjų darbų padalinių, o kai statybą vykdo keli rangovai, – visų jų atliekamus specialiuosius darbus; operatyviai spręsti visus statinio statybos klausimus ir, vadovaujantis įstatymais, Vyriausybės nutarimais, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimais, priimti reikalingus sprendimus; priimti iš statinio statybos techninio prižiūrėtojo nužymėtą statybvietės teritoriją, įteisinus tai priėmimo ir perdavimo aktu; kartu su statinio statybos techniniu prižiūrėtoju rengti

| | | | |
|---|-------|------|-------|
| Techninės specifikacijos AV-24-01-TP-BD-TS | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 6 | 0 |

paraiškas dėl prisijungimo sąlygų statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti, statybos laikotarpiu reikalingiems statiniams (pastatams, keliams, įvažiavimams, apvažiavimams ir kitiems) už statybvietės ribų įrengti, gauti tas sąlygas; išnagrinėti statinio projektą; pastebėjus, kad statinio projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, taip pat nustatčius kitus projekto trūkumus, per statinio statybos techninį prižiūrėtoją kreiptis į statinio projektuotoją ir reikalauti pataisyti projektą; nuolat kontroliuoti, kad statinio statybos darbai (tarp jų specialieji darbai) būtų atliekami kokybiškai, pagal statinio projektą (kai jo reikia), statybą leidžiantį dokumentą, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus (atliekant nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių tvarkymo statybos darbus, – pagal tos srities normatyvinių dokumentų reikalavimus); vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos techninio prižiūrėtojo viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą ir statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų pagrįstus reikalavimus, įrašytus į Statybos darbų žurnalą (ar įformintus kitais dokumentais), ir pašalinti patikrinimo metu nustatytus statinio normatyvinės kokybės pažeidimus; įrengti (organizuoti) prie statybos sklypo (statybvietės stendą su informacija apie statomą statinį (bendruoju atveju pateikiama informacija apie statytoją (užsakovą), statybos pradžią ir pabaigą, pasamdytą ar paskirtą rangovą, statinio projektuotoją, statinio architektą ar jų grupę, statinio statybos vadovą, jo kontaktinį telefono numerį, statinio statybos techninį prižiūrėtoją; užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei statomame statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugą, šalia statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų; garantuoti tinkamą statybos produktų ir įrenginių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus ir teikti juos techninės priežiūros vadovui, organizuoti jų sandėliavimą bei apsaugą; patikrinti ir perduoti statinio statybos techniniam prižiūrėtojui laikinias statinio konstrukcijas, paslėptus statinio elementus ir darbus; organizuoti nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus; užsakyti (statytojui (užsakovui) pavedus) nustatyta tvarka atlikti pastatyto statinio geodezines nuotraukas; parengti ir pateikti statinio statybos techniniam prižiūrėtojui pasirašyti ar vizuoti atliktų darbų aktus ir, jam reikalaujant, patikrinti ar aktuose nurodytų darbų kiekiai atitinka faktinius; dalyvauti, kai viešojo administravimo subjektai, atliekantys statybos valstybinę priežiūrą, statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijos tikrina statinio statybą arba kai tiriamos statinio avarijos priežastys ir pasekmės (suteikti reikalingą informaciją, paaiškinimus, sudaryti sąlygas apžiūrėti statinį ir pateikti statybos dokumentus); leisti viešojo administravimo subjekto, atliekančio statybos valstybinę priežiūrą, pareigūnams bei statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo įgaliotiems asmenims, kai tai susiję su jų pareigų vykdymu, netrukdomiems patekti į statybvietes, statomus statinius bei minėtų asmenų reikalavimu pateikti visus statybos dokumentus).

1.13. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka. Visi statybos produktai (gaminiai ir medžiagos) bei įrenginiai privalo atitikti LR standartų LST reikalavimus ir šias technines specifikacijas.

Darbų metu naudoti tik Lietuvos Respublikoje sertifikuotus gaminius ir medžiagas, atitinkančias LR Higienos normą HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“. Būtinai statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai - atitikties sertifikatai ir atitikties

| | | | |
|---|-------|------|-------|
| Techninės specifikacijos AV-24-01-TP-BD-TS | Lapas | Lapų | Laida |
| | 5 | 6 | 0 |

deklaracijos. Būtina į statybos aikštelę pristatomų medžiagų, gaminių, konstrukcijų, grunto ir techninės dokumentacijos kontrolė. Vykdoma registracijos metodu (pagal sertifikatus, pasus ir kitus dokumentus), esant reikalui - pagal apmatavimus. Būtina bendra statybvietės apsauga, kurią organizuoja rangovas. Paslėptų darbų aktai vykdant žemės darbus ir įrengiant pagrindus turi būti surašyti:


1. Įtvirtinamų, įkalamų, įsriegiamų į gruntą statinių ir įrenginių pamatų įrengimui.
2. Pėsčiųjų tako, automobilių aikštelės konstrukcinių sluoksnių įrengimui, sutankinimui.

1.14. Statybos užbaigimas. Statybos užbaigimas vykdomas vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

| | | | |
|---|-------|------|-------|
| Techninės specifikacijos AV-24-01-TP-BD-TS | Lapas | Lapų | Laida |
| | 5 | 6 | 0 |

6. PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

| Eil. Nr. | Derinanti institucija | Derinančio asmens pareigos, vardas pavardė, data |
|----------|-------------------------------------|---|
| 1. | Rietavo savivaldybės administracija | Vyr. specialistas (architektas) Linas Jurgaitis 2024-06-03 Nr. SPSP-84-240603-00005 |
| 2. | UAB "Rietavo komunalinis ūkis" | Direktoriaus pavaduotojas Rimantas Ruginis, 2024-07-18 |
| 3. | Rietavo savivaldybės administracija | Administracijos direktorius Vytautas Dičiūnas 2024-09-24 Nr. R4-1025 |
| 4. | Telia Lietuva, AB | Inžinierė Aurelija Dyglienė 2024-09-12 |
| 5. | UAB "Rietavo komunalinis ūkis" | Direktoriaus pavaduotojas Rimantas Ruginis, 2024-09-26 |

| | | | | | | |
|------------|---|---|---|-------------------|--|-------|
| Atest. Nr. |  | Projektuotojas Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | |
| A 1458 | PV | V. Grinčelaitis |  | 2024-09 | STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | |
| MG002321 | Arch. | A. Vengris |  | 2024-09 | | |
| | | | | | PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS | Laida |
| | | | | | | 0 |
| TP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į.k. 188747184 | | | AV-24-01-TP-BD-SS | Lapas | Lapų |
| | | | | | 1 | 1 |

PRIEDAI



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
„ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ,
JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS,
REKONSTRUKCIJOS IR PAGRASTOJO REMONTO PROJEKTAS“

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|--|---|
| I. Bendra informacija apie pirkimo objektą | | |
| 1. | Statytojas (Užsakovas) | Rietavo savivaldybės administracija, kodas 188747184 Laisvės a. 3, 90316 Rietavas |
| 2. | Pirkimo objektas | <ul style="list-style-type: none"> ○ Projektinių pasiūlymų parengimas ○ Projekto parengimas ○ Projekto vykdymo priežiūra |
| 3. | Projekto pavadinimas. | Žadvainų stovyklavietės infrastruktūros inžinerinių statinių, Jūros g. 27A ir 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav., statybos, rekonstrukcijos ir pagrastojo remonto projektas“ |
| 4. | Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai. | Statinių paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai, hidrotechniniai statiniai Registro Nr.: 44/1341319 ir 44/1341311 Pėsčiųjų takas – unikalūs daiktų Nr. 4400-2172-4309 ir 4400-2172-4374 Krantinė – unikalūs daiktų Nr. 44002172-4320 ir 4400-2172-4396 Laužavietė – unikalūs daiktų Nr. 4400-2172-4316 ir 4400-2172-4385 Pontoninis tiltas-prieplauka - unikalūs daiktų Nr. 4400-2172-4263 ir 4400-2172-4363 Apžvalgos tiltas su stogine – unikalus daikto Nr. 4400-2172-4252 Automobilių stovėjimo aikštelė - unikalus daikto Nr. 4400-2172-4341 Tilteliai – unikalūs daiktų Nr. 4400-2172-4274 ir 4400-2172-4285 |
| 5. | Statinio statybos rūšis. | Statyba, rekonstrukcija ir pagrastasis remontas |
| 6. | Statinio kategorija. | I, II grupės nesudėtingi statiniai, Neypatingas statinys |
| 7. | Projekto rengimo etapas. | Statybos, rekonstrukcijos ir pagrastojo remonto projektas |
| 8. | Žemės sklypas (-ai) | Registro Nr.: 44/1341319 Adresas: Jūros g. 27A, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. Unikalus daikto Nr.: 4400-2009-4631 Kadastro Nr.: 6847/0009:345, Pelaičių k.v. Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita Naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos Plotas: 0,4523 ha Registro Nr.: 44/1341311 Adresas: Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. Unikalus daikto Nr.: 4400-2009-4304 Kadastro Nr.: 6847/0009:344, Pelaičių k.v. Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita Naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos Plotas: 0,2014 ha |

| II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir užsakovo pateikiami duomenys | | |
|--|---|--|
| 9. | Projektavimo paslaugų apimtis: | <p><i>Nurodoma, kurių projekto sudedamųjų dalių parengimo paslaugos yra perkamos:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> bendroji; <input type="checkbox"/> sklypo sutvarkymo (sklypo plano); <input type="checkbox"/> architektūrinė; <input type="checkbox"/> konstrukcijų; <input type="checkbox"/> elektrotechnikos; <input type="checkbox"/> pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; <input type="checkbox"/> statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo. |
| 9.1. | projektavimo paslaugos | <p><i>Projektas turi būti parengtas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</i></p> <p><i>Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai (privaloma) nustatyti, statybos rangovui parinkti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti.</i></p> <p><i>Priklausomai nuo statinių paskirties, statybos rūšies, turi būti parengtos visos būtinos tam statiniui pastatyti ir naudoti projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statinių, statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir kitos apsaugos (saugos), trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgaliųjų socialinės integracijos ir paskirties reikalavimus.</i></p> <p>Pastaba:</p> <p><i>Į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal statytojo (užsakovo) pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai. Šie pataisymai neapima keitimų ir (ar) papildymų, kurie gali būti daromi Užsakovo iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių.</i></p> <p><i>Projekto bendrąją ekspertizę užsako ir ją apmoka Užsakovas.</i></p> |
| 9.2. | kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis | <p><i>Gauti (ar atlikti tam tikras procedūras) privalomuosius projekto rengimo dokumentus (poreikį nustato projekto vadovas):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>topografinius, inžinerinius, geologinius tyrimus;</i> - <i>statinių, jų dalių techninės būklės įvertinimą (statybiniai tyrinėjimai);</i> - <i>prisijungimo sąlygas (pagal užsakovo suteiktą įgaliojimą);</i> - <i>specialiuosius architektūros reikalavimus (kai tai privaloma);</i> - <i>specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (kai tai privaloma);</i> - <i>specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus (kai tai privaloma);</i> - <i>projekto viešinimas, aptarimas su visuomene;</i> - <i>pristatyti projektą konkurso būdu užsakovo parinktai bendrąją ekspertizę atliekančiai įstaigai;</i> - <i>pataisyti pagal privalomas ekspertizės pastabas, įkelti į informacinę sistemą „Infostatyba“ statybos leidimui gauti;</i> |

| II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir užsakovo pateikiami duomenys | | |
|--|---|--|
| | | - <i>gauti statybą leidžiantį dokumentą (užsakovui tarpininkaujant).</i> |
| 9.3 | projekto vykdymo priežiūra | <i>Statinio projekto vykdymo priežiūra vykdoma pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ visu statybos laikotarpiu. Statybos metu užtikrinti statinio projekto vykdymo priežiūrą teisės aktuose ir Sutartyje nustatyta tvarka. Užtikrinti, kad statinių projektų vykdymo priežiūrą atliekantys asmenys, atvyktų į statybvietę (kontroliuoti projekto sprendinių įgyvendinimą) ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per savaitę darbo dienomis ir darbo valandomis ir pagal Statytojo poreikį dalyvautų gamybiniuose pasitarimuose.</i> |
| 9.4 | Projektavimo paslaugų trukmė (dienomis) | <p><i>9.4.1. Projektiniai pasiūlymai, projekto viešinimas, techninės užduoties rengimas bei paraiškų prisijungimo ir specialiosioms sąlygoms gavimas - turi būti parengti ir suderinti su Užsakovu per 3 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;</i></p> <p><i>9.4.2. Projektas turi būti parengtas, suderintas nustatyta tvarka visose prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus išdavusiose institucijose, per 3 mėn. nuo projektinių pasiūlymo patvirtinimo dienos ir pateiktas užsakovo nurodytam ekspertizės rangovui.;</i></p> <p><i>9.4.3. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos – projekto vykdymo priežiūros paslaugas teikti per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį.</i></p> |
| 10. | Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau - projekto dokumentai) parengti, kopijos | <p><i>Užsakovas pateiks šiuos dokumentus:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>- žemės sklypų teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai (jeigu taikoma);</i> <i>- informaciją, kas atliks techninio projekto bendrąją ekspertizę.</i> |

| | | |
|------------|---|---|
| <p>11.</p> | <p>Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.</p> | <p><i>Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. Projekte negali būti naudojami konkretūs prekės ženklai, gamintojas, patentai ar pan., išskyrus atvejus, jeigu nurodoma, kad leidžiama teikti ir lygiaverčius sprendinius. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - LR statybos įstatymas; - Kultūros paveldo apsaugos įstatymas; - Želdynų įstatymas; - Kelių įstatymas; - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; - kiti statybos techniniai reglamentai (STR), - Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai - PTR, KTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt. <p><i>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kaip statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės, Lietuvos standartai, taip pat kaip Lietuvos standartai perimti Europos ir tarptautiniai standartai ir techniniai įvertinimai, metodiniai nurodymai, rekomendacijos taikomi savanoriškai. Kai į juos pateikiamos nuorodos projektavimo ar rangos sutartyse, jie tampa privalomi sutartį sudariusioms šalims. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, projektuotojas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją.</i></p> |
| <p>12.</p> | <p>Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgalųjų socialinės integracijos reikalavimai.</p> | <p><i>Vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai turi būti parengti atsižvelgiant į aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, kitos apsaugos (saugos), neįgalųjų socialinės integracijos, reikalavimus, universalus dizaino principus. Dėl statinių pritaikymo žmonėms su negalia reikmėms vadovautis:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Statybos įstatymu; - STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, |
| <p>13.</p> | <p>Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis:</p> | <p><i>Esamoje Žadvainių stovyklavietėje numatoma:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - kapitališkai suremontuoti pėsčiųjų apžvalgos tilto stoginę; - jos atitvaroje, skiriančioje nuo Jūros gatvėje esančio tilto per Jūros upę numatyti vietas, skirtas Telšių regiono teminių maršrutų žemėlapiams; - suremontuoti esamą pėsčiųjų taką, tiltelius ir laiptus patekimui į stovyklavietę (atsparius atmosferiniams poveikiams). - pagal poreikį įrengti naujus takus; - Įrengti pandusą; - įrengti mažąją infrastruktūrą – suoliukus, šiukšlių dėžes, stalus, dviračių stovą, laužavietes, išmaniąją paslaugų stotelę, biotualetą, praustuvę, geriamojo vandens kolonėlę. |

| III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms | | |
|--|---|--|
| | | <p>- apžvalgos tiltui (su stogine) suprojektuoti apšvietimą, šalia stoginės statinio suprojektuoti AVS-1 skydą. Statinio prijungimas prie elektros tinklų šiuo projektu neprojektuojamas.</p> <p>Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (pagal viršenybę - techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems.</p> <p>Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:</p> <ul style="list-style-type: none"> - techninės specifikacijos; - aiškinamieji raštai; - brėžiniai; - sąnaudų kiekių žiniaraščiai. |
| 14. | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan. | <i>Prieš Užsakovui tvirtinant Projektą, pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai.</i> |
| 15. | Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas. <i>/jeigu reikia/</i> | <i>Projekto sprendiniams eiliškumas netaikomas.</i> |
| 16. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms). | <i>Projektas statybai Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.</i> |
| 17. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pateikimui. | <ul style="list-style-type: none"> - pateikiamos 2 (dvi) projekto popierinės kopijos; - pateikiama viena kompiuterinė laikmena su įrašytu PDF formato dokumentu, kurį būtų galima peržiūrėti naudojantis Microsoft Office programine įranga ir įkelti į informacinę sistemą „Infostatyba“; - darbų kiekių žiniaraščiai rangovo parinkimui konkurso būdu. <p><i>Pastaba: Projekto originalą saugo projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka.</i></p> |

| V. Projekto keitimai | |
|-----------------------------|--|
| 18. | <i>Projektas keičiamas papildomos sutarties su projektuotoju ir Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs projektuotojas.</i> |



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS”**

Techninės sąlygos
**Objekto prijungimui prie UAB „Rietavo komunalinis ūkis”
vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo tinklų**

2024 m. balandžio 18 d. Nr. 24-04-04

RIETAVAS
Sudarymo vieta

OBJEKTAS: Rietavo savivaldybės administracijos planuojamas įrengti biotualetas su praustuve ir geriamojo vandens kolonėle Jūros g. 27 B, Žadvainių k., Rietavo sav.

PAGRINDAS: Rietavo savivaldybės administracijos architektūros skyriaus vedėjo Lino Jurgaičio prašymas 2024.04.16 Nr.V2-128

1. GERIAMO VANDENS TIEKIMUI:

0,292 t. m³/m., 0,8 m³ / d., 0,03 m³/val., maks. slėgis prijungimo vietoje 30 m v.st.

UŽSAKOVAS PRIVALO: pasijungiant vadovautis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai”. STR 1.06.01:2016 „Žemės darbai”. „Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklės (v. ž. 1997m. Nr. 4) Vandentiekį pasijungti nuo Jūros g. 29 sklype esančio vandentiekio tinklo geriamam vandeniui skirtais PE vamzdžiais. Prijungimo vietoje sumontuoti balną ir požeminį kraną.

Prisijungiant prie vandentiekio tinklų išsikviesti UAB „Rietavo komunalinis ūkis” atstovą tel. 869981246.

2. KITI REIKALAVIMAI: Prieš užkasant sumontuotus tinklus padaryti išpildomąją geodezinę nuotrauką.

PRIDEDAMA: Esamo Žadvainių gyvenvietės vandentiekio tinklo schema

SĄLYGAS RUOŠĖ

Vandens padalinio vadovas

Jonas Turskis.

Pareigos, parašas, vardas, pavardė

SĄLYGAS IŠDAVĖ

Direktoriaus pavaduotojas

Rimantas Ruginis

Pareigos, parašas, vardas, pavardė



UAB „GeoVegas“
Įm kodas: 304070974
PVM kodas: LT100010386418

Tvenkinio g. 14, Sujainiai, LT-60344 Raseinių r.
Direktorius: Liudas Bagdonas
El. paštas: liudas.bagdon@gmail.com
Tel. Nr. 8 6552 8051

Jūros g. 27A, Žadvainai, Rietavo sen., Rietavo sav.

Topografinis planas – pilnas turinys

M 1: 500


Suderinta el.TIIS paslaugoje.

Prašymo numeris: TIIS1-20240808-050579

Topografinis planas M 1:500



Prašymo numeris:
TIIS1-20240808-050579

| | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|----|---|--|--|--|
| Plano tipas: | | Topografinis planas - pilnas turinys | | | | | | | |
| Objekto adresas: | | | | | | Jūros g. 27A, Žadvainai, Rietavo sen., Rietavo sav. | | | |
| Aukščių sistema | | Koordinatų sistema | | Pagrindinis objektų tikslumas, cm | | | | | |
| LAS07 | LKS-94 | Horizontalus: | 10 | Vertikalus: | 10 | | | | |
| UAB „GeoVegas“ | | | | | | | | | |
| Kv. paž. Nr. | Vardas, pavardė | Parašas | Data | | |  | | | |
| IGKV-1502 | Liudas Bagdonas | <i>[Signature]</i> | 2024-07-15 | | | | | | |
| Užsakovas | | Mastelis | Lapo Nr. | Lapų sk. | | | | | |
| | | 1:500 | 1 | 1 | | | | | |

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-09-02 13:41

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: LIUDAS BAGDONAS
GKP: 1GKV-1502

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240808-050579
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240808-050579>
Pavadinimas: Jūros g. 27A, Žadvainai, Rietavo sen., Rietavo sav.
Adresas: Jūros g. 27A, Žadvainai, Rietavo sen., Rietavo sav.
Prašymo teritorija: 1.48 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiškinamasis.pdf, Jūros27a_TP.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Rietavo savivaldybės administracija (181)
EDT grupė: Rietavo sav. Architektūros skyrius (183)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: MANTAS VIRŽINTAS
Pateiktas tikrinti EDR: Jūros27a_TP.dwg
Pridėti dokumentai: Aiškinamasis.pdf, Jūros27a_TP.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-08-08 14:14:50 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-09-02 13:36:10 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR: Jūros27a_TP.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Klaipėdos regionas, dujotiekio

Gautas EDR: Jūros27a_TP.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Rietavo savivaldybės administracija (181)

Organizacijos grupė: Rietavo sav. Žemės ūkio skyrius (185)

Gautas EDR: Jūros27a_TP.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)

Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)

Gautas EDR: Jūros27a_TP.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ (338)

Gautas EDR: Jūros27a_TP.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: VšĮ „Plačiajuostis internetas“ (303)

Gautas EDR: Jūros27a_TP.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: VĮ „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ LAKD (365)

Gautas EDR: Jūros27a_TP.dwg

Rietavo savivaldybės administracija
(sprendimą priimančio subjekto pavadinimas)

SPRENDIMAS DĖL PATEIKTŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

_____ m. _____ d. Nr. _____

Prašymas, dėl kurio priimtas sprendimas

Tipas Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Registracijos Nr. PSP-84-240528-00005

Registracijos data 2024-05-28

PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS PRITARTA

Sprendimo priėmimo motyvai, teisinis ir faktinis pagrindas

1. Projektiniai pasiūlymai atlikti tinkamai ir kokybiškai, jų viešinimas - pagal nustatytus teisės aktų reikalavimus.

Apskundimo tvarka

Per 1 mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas ir data)

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Rietavo savivaldybės administracija 188747184, Rietavo sav. Rietavo m. Laisvės a. 3 |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Sprendimas dėl pateiktų projektinių pasiūlymų |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2024-06-03 Nr. SPSP-84-240603-00005 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | LINAS JURGAITIS, Vyr. specialistas (architektas) Rietavas LINAS JURGAITIS, Rietavo savivaldybės administracija |
| Sertifikatas išduotas | LINAS JURGAITIS LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2024-06-03 13:55:38 +03:00 |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2024-06-03 13:55:54 +03:00 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2019-08-10 10:56:28 – 2024-08-08 23:59:59 |
| Parašo paskirtis | Registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | LINAS JURGAITIS, Vyr. specialistas (architektas) Rietavas LINAS JURGAITIS, Rietavo savivaldybės administracija |
| Sertifikatas išduotas | LINAS JURGAITIS LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2024-06-03 13:56:26 +03:00 |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2024-06-03 13:56:41 +03:00 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2019-08-10 10:56:28 – 2024-08-08 23:59:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | – |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Avilys SDP eDocs |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-03 13:31:28) |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2024-08-03 13:31:28 Avilys SDP eDocs |



Teikėjas, projektuotojas Aurimas Vengris, individualios veiklos pažyma Nr. 411182,
reg. adresas: Polocko g. 17-164, 01205 Vilnius, mob. tel. +370 655 53245,
avengris@gmail.com, www.gamtos.projektai.private.lt

Rietavo savivaldybės administracijai
Laisvės a. 3, 90316 Rietavas

2024-09-25

DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

Skiriu architektą Vaidą Grinčelaitį (Kval. atest Nr. A 1458) Žadvainų stovyklavietės infrastruktūros inžinerinių statinių, Jūros g. 27a ir 27b, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav., statybos, rekonstrukcijos ir paprastojo remonto projekto (Sutartis Nr. R8-15 tarp paslaugos Užsakovo - Rietavo savivaldybės administracijos, juridinio asmens kodas 188747184, ir Paslaugos teikėjo Aurimo Vengrio, dirbančio pagal individualios veiklos pažymą Nr. 411182), vadovu.

Projektuotojas

Aurimas Vengris

Parengė: projektuotojas Aurimas Vengris, mob tel.: +37065553245.

FR0468 forma patvirtinta
Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršininko 2002 m. gruodžio 24 d.
įsakymu Nr. 373
(Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršininko 2018 m. birželio 25 d.
įsakymo Nr. VA-51 redakcija)

**NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO
PAŽYMA Nr. 411182**

Pažymima, kad AURIMAS VENGRIS, identifikacinis numeris 37806130860,

nuo 2011-09-27 vykdo individualią veiklą:

| | | |
|---|---|----------------------------|
| <u>711200</u> (kodas pagal EVRK 2 red.*) | <u>Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos</u> (veiklos rūšies pavadinimas) | <u>2011-09-27</u> (nuo) |
| <u>711220</u> (kodas pagal EVRK 2 red.*) | <u>Projektiniai - konstruktoriniai darbai</u> (veiklos rūšies pavadinimas) | <u>2011-09-27</u> (nuo) |
| <u>711100</u> (kodas pagal EVRK 2 red.*) | <u>Architektūros veikla</u> (veiklos rūšies pavadinimas) | <u>2011-09-27</u> (nuo) |
| <u>702200</u> (kodas pagal EVRK 2 red.*) | <u>Konsultacinė verslo ir kito valdymo veikla</u> (veiklos rūšies pavadinimas) | <u>2011-09-27</u> (nuo) |

* EVRK 2 red. Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorius (EVRK 2 red.)

Bendra informacija apie individualios veiklos vykdymą yra pateikta leidinyje „Individualios veiklos, vykdomos pagal pažymą, ypatumai“, kuri galite rasti <https://www.vmi.lt/evmi/individuali-veikla-ir-verslo-liudijimai> (Pradedu individualią veiklą>Individualios veiklos pagal pažymą ir verslo liudijimo palyginimas>Naudinga informacija>Leidinyš „Individualios veiklos, vykdomos pagal pažymą, ypatumai“).

Turite klausimų? Prašome kreiptis į Mokesčių informacijos centrą telefonais: 1882, +370 5 260 5060 arba pateikiant paklausimą prisijungus prie asmeninės mokesčių mokėtojo erdvės Mano VMI.

Suformuota 2022-03-01 14:13:34



Teikėjas, projektuotojas Aurimas Vengris, individualios veiklos pažyma Nr. 411182,
reg. adresas: Polocko g. 17-164, 01205 Vilnius, mob. tel. +370 655 53245, avengris@gmail.com,
www.gamtos.projektai.private.lt

SUSITARIMAS

2024-09-25

Vilnius

Projektuotojas Aurimas Vengris, (individualios veiklos pažyma Nr. 411182) ir projekto vadovas Vaidas Grinčelaitis, (kvalif. atest. Nr. A 1458) susitaria, kad projekto vadovas Vaidas Grinčelaitis įsipareigoja būti Žadvainų stovyklavietės infrastruktūros inžinerinių statinių, Jūros g. 27a ir 27b, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav., statybos, rekonstrukcijos ir paprastojo remonto projekto vadovu.

Projektuotojas

Aurimas Vengris

Projektuoto vadovas

Vaidas Grinčelaitis

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1458

Vaidas Grinčelaitis

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

L.e.p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Tauras Paulauskas

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2012 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 72

2022 m. spalio mėn. 5 d. posėdžio protokolas Nr. 195



Projektuotojas Aurimas Vengris, individualios veiklos pažyma Nr. 411182,
reg. adresas: Polocko g. 17-164, 01205 Vilnius, mob. tel. +370 655 53245, avengris@gmail.com,
www.gamtos.projektai.private.lt

2024-02-27

LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatas, projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas:

- Microsoft Office 2007
- ZWCAD 2018.

Projektuotojas

Aurimas Vengris



RIETAVO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 3, 90316 Rietavas, tel. (8 448) 73 202, faks. (8 448) 73 222, el. p. savivaldybe@rietavas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188747184

Projektuotojui Aurimui Vengriui
El. p. avengris@gmail.com

2024-09- Nr. R4-

DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Rietavo savivaldybės administracija informuoja, kad peržiūrėjo ir pritaria Žadvainų stovyklavietės infrastruktūros inžinerinių statinių, Jūros g. 27A ir 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav., statybos, rekonstrukcijos ir paprastojo remonto projekto sprendiniams.

Administracijos direktorius

Vytautas Dičiūnas

Linas Jurgaitis, tel. +370 448 73 234, mob. tel. +370 615 24 579, el. p. linas.jurgaitis@rietavas.lt

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Rietavo savivaldybės administracija 188747184, Laisvės a. 3, LT-90311 Rietavas |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPRENDINIAMS |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2024-09-24 Nr. R4-1025 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Vytautas Dičiūnas, Direktorius |
| Sertifikatas išduotas | VYTAUTAS DIČIŪNAS LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2024-09-24 15:30:20 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2024-09-24 15:30:41 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2024-06-23 12:28:06 – 2029-06-22 23:59:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | DBSIS, versija 3.5.79.2 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-24 15:38:19) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2024-09-24 15:38:19 DBSIS |




Projektuotojas Aurimas Vengris, individualios veiklos pažyma Nr. 411182, reg. adresas: Polocko g. 17-164, 01205 Vilnius, mob. tel. +370 655 53245, avengris@gmail.com, www.gamtos.projektai.private.lt


**ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ,
JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV.,
STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTO
SPRENDINIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMAS
2024-09-24**

Projekto dalies sprendiniai yra suderinti su kitų Projekto dalių sprendiniais ir Projekto vadovu


I. Bendroji dalis, architektūros dalis - AV-24-01-TP-BD

PDV Vaidas Grinčelaitis, kv. atest. Nr. A 1458.....2024-09-24....data, parašas


II. Sklypo sutvarkymo dalis - AV-24-01-TP-SP

PDV Vaidas Grinčelaitis, kv. atest. Nr. A 1458.....2024-09-24..data, parašas


III. Architektūrinė dalis - AV-24-01-TP-A

PDV Vaidas Grinčelaitis, kv. atest. Nr. A 1458.....2024-09-24..data, parašas


IV. Konstrukcijų dalis - AV-24-01-TP-SK

PDV Ignas Staškus, kv. atest. Nr. 40857.....2024-09-24..data, parašas

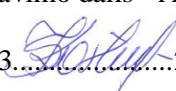
V. Elektrotechnikos - AV-24-01-TP-E

PDV Modestas Daukšys, kv. atest. Nr. 36323.....2024-09-24..data, parašas


VI. Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis - AV-24-01-TP-LVN

PDV Audronė Bakanauskienė, kv. atest. Nr. 24456.......... 2024-09-24.data,
parašas

VII. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis - AV-24-01-TP-SO

PDV Snieguolė Kostiukevičienė, kv. atest. Nr. 26083.....2024-03-16..data, parašas

VIII. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis - AV-24-01-TP-KS

PDV Andrejus Chlebnikovas, kv. atest. Nr. 30364.....2024-03-16..data, parašas

Tvirtinu:

Statinio projekto vadovas: Vaidas Grinčelaitis  Kv. Atest. Nr. A 1458/2022-10-05
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: 74/2153

Registro Nr.: 44/1341319 (Žemės sklypas su statiniais)

Adresas: **Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A**

Lapų skaičius: 18



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Aldona Macevičienė

Pareigos: Kadastro specialistė ekspertė

Laiko žyma: 2011-05-19 15:53:23

Bylos Nr. 74/2153
 Tomo Nr. 1
 Registro 44/1341319


BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

| Eil. Nr. | Dokumento pavadinimas | Dokumento | | Lapų skaič. | Bylos lapų numeriai | Pastabos |
|----------|--|-----------|------------|-------------|---------------------|----------|
| | | Nr. | Data | | | |
| 1 | Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS" | 1 | 2011-05-18 | 3 | 1-3 | |
| 2 | Kitų statinių kadastro duomenys 1C FORMA | 1 | 2011-05-18 | 7 | 4-10 | |
| 3 | Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA | 1 | 2011-05-18 | 7 | 11-17 | |

Vidaus apyrašo lapų

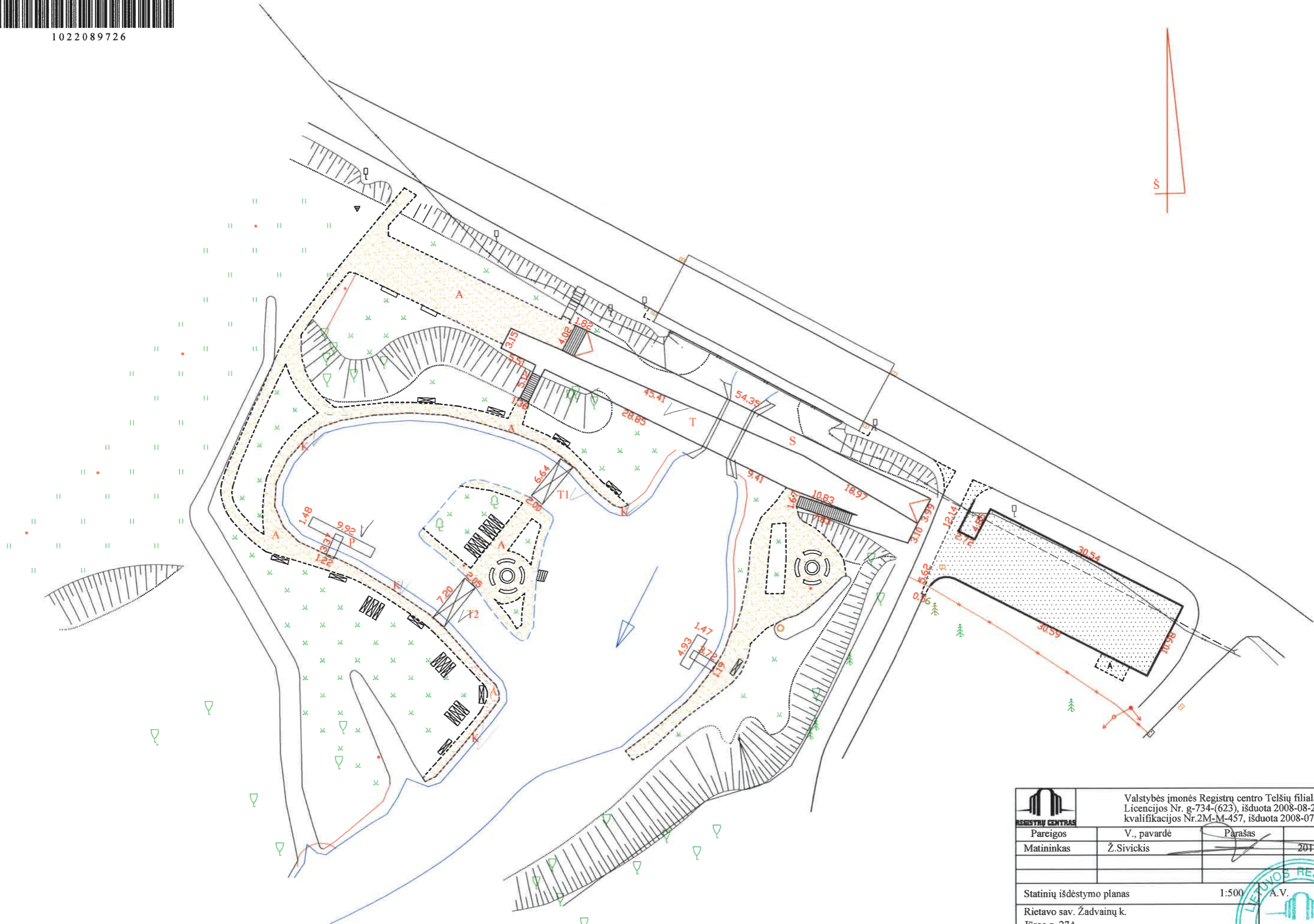
17

Matininkas Žydrūnas Sivickis



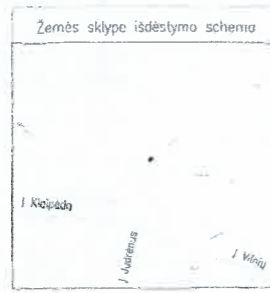


1022089726



| | | | |
|---|-------------|--|------------|
| | | Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas Licencijos Nr. g-734-(623), išduota 2008-08-27 kvalifikacijos Nr.2M-M-457, išduota 2008-07-11 | |
| Pareigos | V., pavardė | Parašas | Data |
| Matininkas | Ž.Sivickis | | 2011-05-18 |
| Statinių išdėstymo planas | | 1:500 | A.V. |
| Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A | | | |
| Sudarytas pagal 2011-05-18 kadastrinių matavimų duomenis | | Pastato pažymėjimas plane T | |





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M1:500
 Sklypo plotas 4523 m²



| | | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|--|--------|-------------------|
| Kadastro: | vietovė | Pelaičių | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | 6 | 8 | 4 | 7 0 0 0 9 0 3 4 5 |
| Gatvė, namo Nr. | | | | |
| Kaimas | Žadvainių | | | |
| Seniūnija | Rietavo | | | |
| Rajonas | Plungės | | | |
| Apskritis | Telšių | | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-3 | | Kelias Rietavas-Žadvainiai-Jūdrėnai (Nr. 3209) | | |
| 3-14 | | upė Jūra | | |
| 14-15 | | Laisvos žemės fondas | | |
| 15-16 | 6847/0009-0130 | V. Būdyčio, N. Būdytienės ž. skl. | | |

SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRŲ CENTRO TELŠIŲ FILIALE
 RAMUNĖ JUŠKAITĖ
 2009 m. gruodžio mėn. 17 d.

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2009 m. gruodžio mėn. 17 d. žemės sklypo paženklinimo – parodymo akte Nr. 12-18 ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|---|--------------------|------------|
| | Telšių apskrities viršininko administracija | <i>[Signature]</i> | 2009-12-22 |

Plungės r. žemėtvarkos skyriaus vedėjas
Steponas Januška

Telšių apskrities viršininko administracija
 Plungės rajono žemėtvarkos skyriaus
 Patikrinai: Vyr. specialistė
 Vyresnysis specialistas
 Sudešio vedėjas S. Januška
 Irena Žvirzdiniene
 [Signature]



II^o Geolintija
 Licencija Nr. C-977-(681)

| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
|------------|--------------------|----------------------|-----------|
| Motininkas | <i>[Signature]</i> | Artūras Pilkinis | 2009.12.1 |
| Savininkas | <i>[Signature]</i> | Staslovas Juzevičius | 2009.12.1 |
| Plano Nr.: | A9-T-54 | | |



Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A

Unikalus Nr. 4400-2172-4252

Pavadinimas Apžvalgos tiltas

Pažymėjimas plane T

Paskirtis Kiti statiniai

Kad. duomenų nustatymo

2011-05-18

Aprašymas

Statinio duomenys

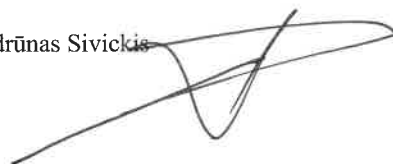
| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | Sudėtinė dalis | | |
|-------------------------------|------------------|---------------|-------|
| T | Apžvalgos tiltas | | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 443 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Medis |
| Aukštis: m | 5 | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

| Pažymėjimas plane | Sudėtinė dalis | | |
|-------------------------------|----------------|---------------|-------|
| S | Stoginė | | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 177 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Medis |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis




Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A

Unikalus Nr. 4400-2172-4263

Pavadinimas Pontoninis tiltas-prieplauka

Pažymėjimas plane P

Paskirtis Kiti statiniai

Kad. duomenų nustatymo

2011-05-18

Aprašymas

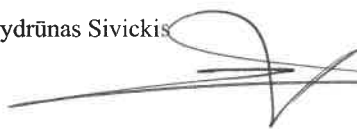
Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | Sudėtinė dalis | | |
|-------------------------------|------------------------------|---------------|-------|
| P | Pontoninis tiltas-prieplauka | | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 14,8 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Medis |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis




Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainų k. Jūros g. 27A

Unikalus Nr. 4400-2172-4274

Pavadinimas Tiltelis

Pažymėjimas plane T1

Paskirtis Kiti statiniai

Kad. duomenų nustatymo 2011-05-18

Aprašymas

Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | | Sudėtinė dalis | |
|-------------------------------|------|----------------|-------|
| T1 | | Tiltelis | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 13,3 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Medis |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė **Matininkas Žydrūnas Sivickis**




* 1 0 2 2 1 0 6 8 9 2 *

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainų k. Jūros g. 27A

Unikalus Nr. 4400-2172-4285

Pavadinimas Tiltelis

Pažymėjimas plane T2

Paskirtis Kiti statiniai

Kad. duomenų nustatymo

2011-05-18

Aprašymas

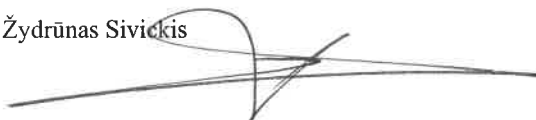
Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | | Sudėtinė dalis | |
|-------------------------------|------|----------------|-------|
| T2 | | Tiltelis | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 14,8 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Medis |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė **Matininkas Žydrūnas Sivickis**




* 1 0 2 2 1 0 6 9 7 7 *

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainų k. Jūros g. 27A

Unikalus Nr. 4400-2172-4316

Pavadinimas Laužavietė

Pažymėjimas plane L

Paskirtis Kiti statiniai

Kad. duomenų nustatymo

2011-05-18

Aprašymas

Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | | Sudėtinė dalis | |
|-------------------------------|------|----------------|-------|
| L | | Laužavietė | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 6 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Akmuo |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė **Matininkas Žydrūnas Sivickis**




* 1 0 2 2 1 0 6 8 1 6 *

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A

Unikalus Nr. 4400-2172-4320

Pavadinimas Krantinė

Pažymėjimas plane K

Paskirtis Hidrotechniniai statiniai

Aprašymas

Kad. duomenų nustatymo 2011-05-18

Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|------|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | 2010 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | | Sudėtinė dalis | |
|-------------------------------|------|----------------|-------|
| K | | Krantinė | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 143 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Akmuo |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis




* 1 0 2 2 1 0 6 7 2 0 *

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rictavo sav. Žadvainų k. Jūros g. 27A

Unikalus Nr. 4400-2172-4309

Pavadinimas Pėsčiųjų takas

Pažymėjimas plane A

Paskirtis Kiti statiniai

Kad. duomenų nustatymo 2011-05-18

Aprašymas

Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | Sudėtinė dalis | | |
|-------------------------------|----------------|---------------|-------------|
| A | Pėsčiųjų takas | | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 900 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Skaldinėlis |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė **Matininkas Žydrūnas Sivickis**



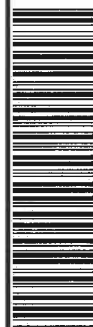

* 1 0 2 2 1 0 6 6 4 7 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A
Unikalus Nr. 4400-2172-4252

| Pavadinimas | Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I), Perkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|--------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------|---------------------|--|--|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Apžvalgos tiltas T | 2011-05-18 | I | 5 | kv. | 443 | NTK2011-3,3,1 | 1300 | 576000 | 5 | 547000 | 1 | 547000 |
| Stoginė S | 2011-05-18 | I | 5 | kv. | 177 | NTK2011-5,3,18 | 131 | 23200 | 5 | 22000 | 1 | 22000 |
| Viso | | | | | | | | 599000 | | 569000 | | 569000 |

Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis



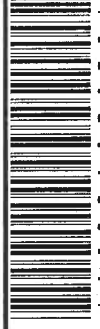
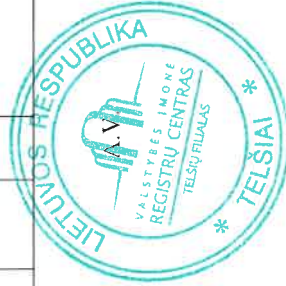
* 1 0 2 2 3 3 1 8 0 5 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A
Unikalus Nr. 4400-2172-4263

| Pavadinimas | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|--------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------|---------------------|--|--|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| | Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I), Perkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
| 1 | | | | | | | | | | | | |
| Pontoninis tiltas-prieplauka P | 2011-05-18 | I | 3 | kv. | 14,8 | NTK2011- | 667 | 9870 | 3 | 9580 | 1 | 9580 |
| Viso | | | | | | | | 9870 | | 9580 | | 9580 |

Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis



* 1 0 2 2 1 0 7 0 5 2 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A
Unikalus Nr. 4400-2172-4274

| Pavaadinimas | Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I), Perkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|--------------|-----------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------|---------------------|--|--|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Tiltelis T1 | 2011-05-18 | I | 3 | kv. | 13,3 | NTK2011- | 667 | 8870 | 3 | 8600 | 1 | 8600 |
| Viso | | | | | | | | 8870 | | 8600 | | 8600 |

Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis



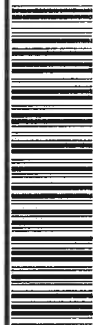
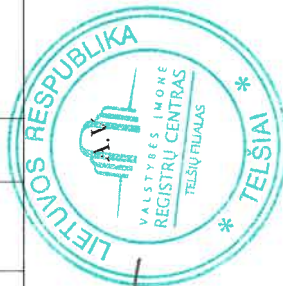
* 1 0 2 2 1 0 6 9 5 6 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A
Unikalus Nr. 4400-2172-4285

| Pavadinimas | Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I), Perkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėėjimas % | Akturiamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|-------------|-----------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------|---------------------|--|--|----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Tiltelis T2 | 2011-05-18 | I | 3 | kv. | 14,8 | NTK2011- | 667 | 9870 | 3 | 9580 | 1 | 9580 |
| Viso | | | | | | | | 9870 | | 9580 | | 9580 |

Parengė Matinkas Žydrūnas Sivickis



* 1 0 2 2 1 0 7 0 0 5 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A
Unikalus Nr. 4400-2172-4316

| Pavadinimas | Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I), Perkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|--------------|-----------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------|---------------------|--|--|----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Laužavietė L | 2011-05-18 | I | 3 | kv. | 6 | NTK2011- | 319 | 1910 | 3 | 1860 | 1 | 1860 |
| Viso | | | | | | | | 1910 | | 1860 | | 1860 |

Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis



* 1 0 2 2 1 0 6 8 6 0 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A
Unikalus Nr. 4400-2172-4320

| Pavadinimas | Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I), Perkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|-------------|-----------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------|---------------------|--|--|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Krantinė K | 2011-05-18 | I | 3 | kv. | 143 | NTK2011-5.1.2 | 106 | 15200 | 3 | 14700 | 1 | 14700 |
| Viso | | | | | | | | 15200 | | 14700 | | 14700 |

Parengė Matiminkas Žydrūnas Sivickis



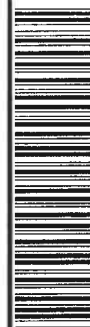
* 1 0 2 2 1 0 6 7 3 0 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27A
Unikalus Nr. 4400-2172-4309

| Pavadinimas | Vertės nustatymo data | Įkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|------------------|-----------------------|-----------------|---|-------------------|----------------|---------------------|---|---------------------------------------|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1 | 2011-05-18 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Pėsčiųjų takas A | | I | 3 kv. | 900 | NTK2011-3,2,23 | 83 | 74700 | 72500 | 3 | 72500 | 1 | 72500 |
| Viso | | | | | | | 74700 | 72500 | | 72500 | | 72500 |

Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis



* 1 0 2 2 1 0 6 6 2 9 *

Lapas 1 iš 1

19-Geg-2011 11:30:25

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: **74/2154**

Registro Nr.: **44/1341311 (Žemės sklypas su statiniais)**

Adresas: **Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27B**

Lapų skaičius: **14**



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Aldona Macevičienė

Pareigos: Kadastro specialistė ekspertė

Laiko žyma: 2011-05-19 15:44:57

Bylos Nr. 74/2154
Tomo Nr. 1
Registro 44/1341311

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

| Eil. Nr. | Dokumento pavadinimas | Dokumento | | Lapų skaič. | Bylos lapų numeriai | Pastabos |
|----------|--|-----------|------------|-------------|---------------------|----------|
| | | Nr. | Data | | | |
| 1 | Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS" | 1 | 2011-05-18 | 3 | 1-3 | |
| 2 | Kitų statinių kadastro duomenys 1C FORMA | 1 | 2011-05-18 | 5 | 4-8 | |
| 3 | Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA | 1 | 2011-05-18 | 5 | 9-13 | |

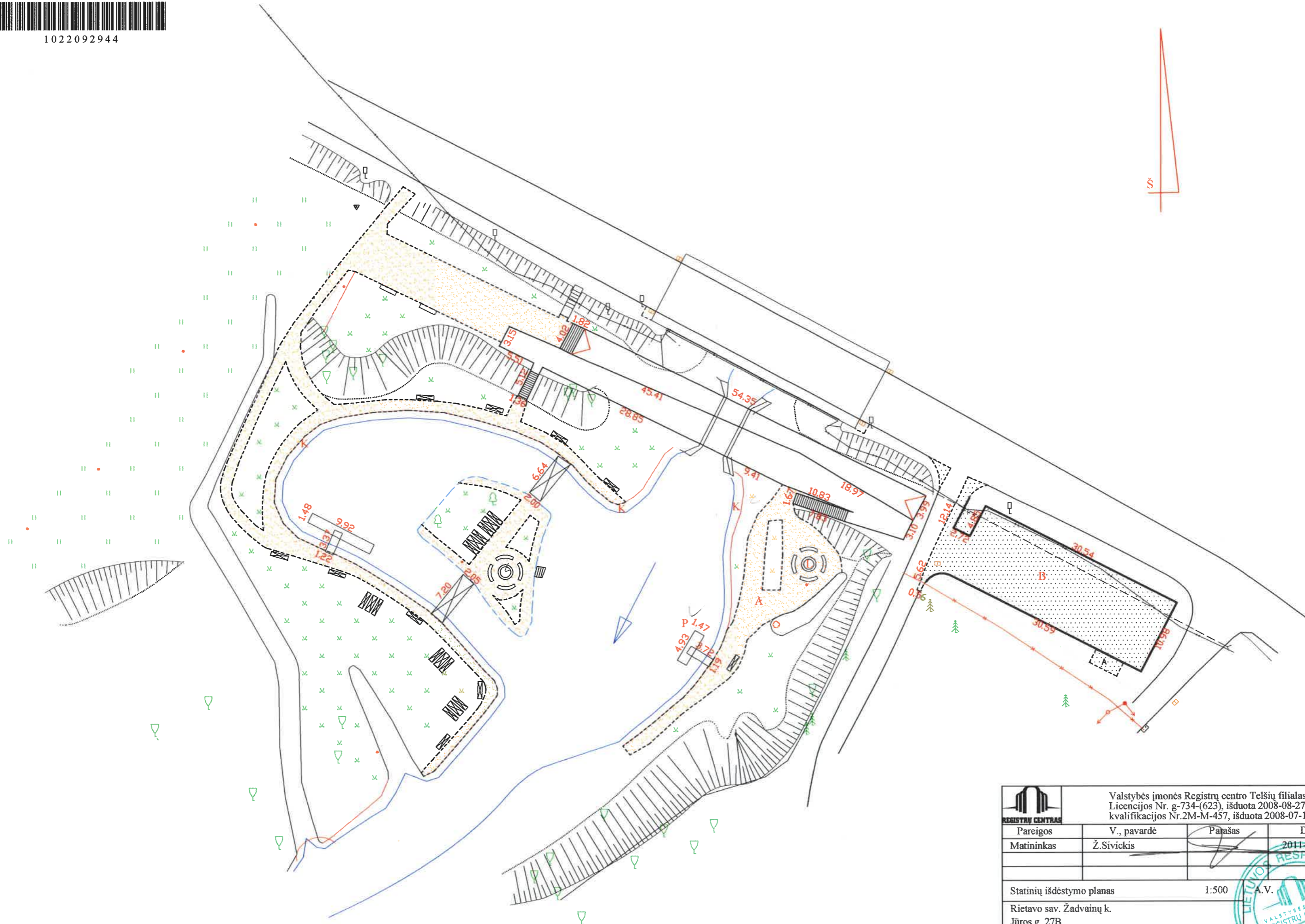
Vidaus apyrašo lapų 13

Matininkas Žydrūnas Sivickis



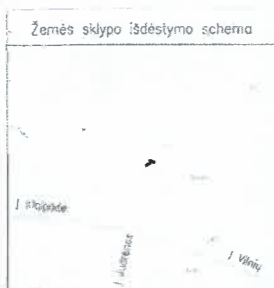


1022092944

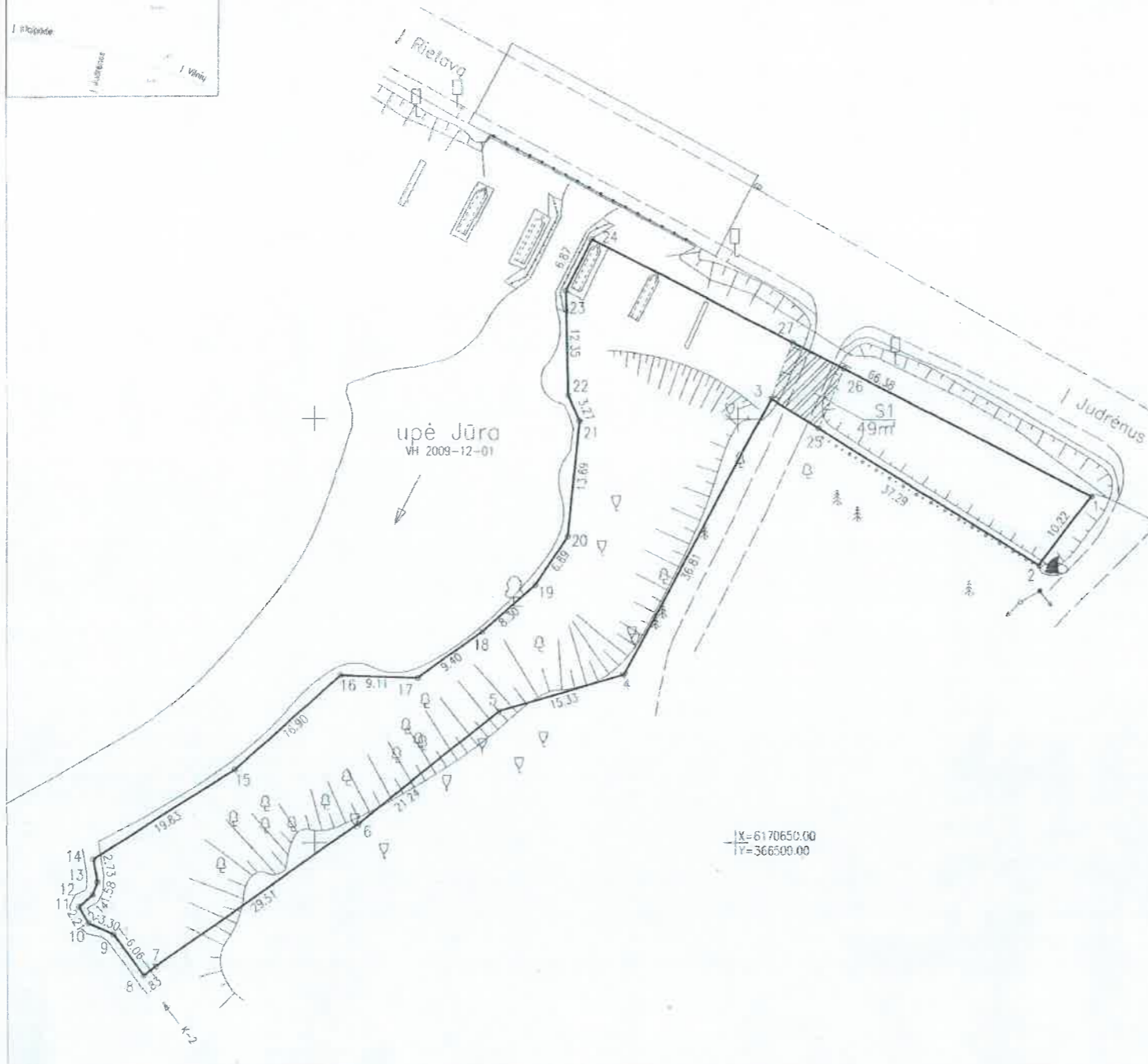


| | | | |
|---|-------------|--|------------|
| | | Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas Licencijos Nr. g-734-(623), išduota 2008-08-27 kvalifikacijos Nr.2M-M-457, išduota 2008-07-11 | |
| Pareigos | V., pavardė | Parašas | Data |
| Matininkas | Ž.Sivickis | | 2011-05-18 |
| Statinių išdėstymo planas | | 1:500 | A.V. |
| Rietavo sav. Žadvainų k. Jūros g. 27B | | | |
| Sudarytas pagal 2011-05-18 kadastrinių matavimų duomenis | | Pastato pažymėjimas plane B | |





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M1:500
Sklypo plotas 2014 m²



X=6170650.00
Y=366500.00

| | | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|--|--------|-------------------|
| Kadastro: | vietovė | Pelaičių | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | 6 | 8 | 4 | 7 0 0 0 9 0 3 4 4 |
| Govtė, namo Nr. | | | | |
| Kaimas | Žadvainių | | | |
| Seniūnija | Rietava | | | |
| Rajonas | Plungės | | | |
| Apskritis | Telšių | | | |
| Grelimybė | Grelimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-8 | | Žadvainių pagrindinė mokykla | | |
| 8-14 | 6847/0009-0051 | Sklypo riba sutampa su kanalo viduriu | | |
| 14-24 | | upė Jūra | | |
| 24-1 | | Kelias Rietavas--Žadvainiai--Judrėnai (Nr. 3209) | | |

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRŲ CENTRO TELŠIŲ FILIALE RAMUNĖ JUSKAITĖ
2009.12.17 m.

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprošytomis 2009 m. gruodžio mėn. 17 d. žemės sklypo paženklinimo – parodymo akte Nr. 12-17 ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|--|--|------------------------|------------|
| | Telšių apskrities viršininko administracija | <i>[Signature]</i> | 2009-12-22 |
| Patikrina: | Telšių apskrities viršininko administracija Plungės rajono žemėtvarkos skyriaus | <i>[Signature]</i> | 2009-12-22 |
| Vyresnysis specialistas | A. [Signature] virzdinicne | <i>[Signature]</i> | 2009-12-22 |
| Suderina: | vedėjas S. Januška | <i>[Signature]</i> | 2009-12-22 |
| "I" Geolnija" Licencija Nr. G-977-(681) | | | |
| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
| Matininkas | <i>[Signature]</i> | Artūras Pilvinis | 2009.12.17 |
| Savininkas | <i>[Signature]</i> | Stanislovas Jucevičius | 2009.12.17 |
| Plano Nr.: | A9-T-33 | | |

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|---|---------------------------------|
| 3 | 4 |
| Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos (Nr.343 p. XXIX, red. Nr.1640) | 2014 |
| Kelių apsaugos zonos (Nr.343 p. II, red. Nr.1640) | 778 |
| Rekreacinės teritorijos (Nr.343 p. XXXIII, red. Nr.1640) | 2014 |
| Dirvažemio apsauga (Nr.343 p. LII, red. Nr.1640) | 282 |

Servitutai (įsiterpę žemės sklypai)

| Pavadinimas | Teritorijos ribos | žemės sklypo kadastro Nr. | Plotas m ² |
|-------------------------------------|-------------------|------------------------------|--------------------------|
| šio servitutas aujantis daiktas) | S1(3,25,26,27) | | 49 |

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainų k. Jūros g. 27B

Unikalus Nr. 4400-2172-4341

Pavadinimas Automobilių stovėjimo aikštelė

Pažymėjimas plane B

Paskirtis Kiti statiniai

Kad. duomenų nustatymo 2011-05-18

Aprašymas

Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | Sudėtinė dalis | | |
|-------------------------------|--------------------------------|---------------|----------|
| B | Automobilių stovėjimo aikštelė | | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 374 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Asfaltas |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė **Matininkas Žydrūnas Sivickis**



* 1 0 2 2 1 0 5 8 9 5 *

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27B

Unikalus Nr. 4400-2172-4396

Pavadinimas Krantinė

Pažymėjimas plane K

Paskirtis Hidrotechniniai statiniai

Aprašymas

Kad. duomenų nustatymo 2011-05-18

Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | Sudėtinė dalis | | |
|-------------------------------|----------------|---------------|-------|
| K | Krantinė | | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 48 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Akmuo |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė **Matininkas Žydrūnas Sivickis**




* 1 0 2 2 1 0 6 1 5 8 *

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27B

Unikalus Nr. 4400-2172-4363

Pavadinimas Pontoninis tiltas -prieplauka

Pažymėjimas plane P

Paskirtis Kiti statiniai

Kad. duomenų nustatymo 2011-05-18

Aprašymas

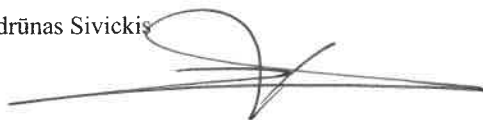
Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | Sudėtinė dalis | | |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------|-------|
| P | Pontoninis tiltas -prieplauka | | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 11,7 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Medis |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė **Matininkas Žydrūnas Sivickis**




* 1 0 2 2 1 0 6 2 4 5 *

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27B

Unikalus Nr. 4400-2172-4374

Pavadinimas Pėsčiųjų takas

Pažymėjimas plane A

Paskirtis Kiti statiniai

Kad. duomenų nustatymo 2011-05-18

Aprašymas

Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | | Sudėtinė dalis | |
|-------------------------------|------|----------------|-------------|
| A | | Pėsčiųjų takas | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 222 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Skaldinėlis |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė **Matininkas Žydrūnas Sivickis**




* 1 0 2 2 1 0 6 3 9 5 *

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27B

Unikalus Nr. 4400-2172-4385

Pavadinimas Laužavietė

Pažymėjimas plane L

Paskirtis Kiti statiniai

Kad. duomenų nustatymo 2011-05-18

Aprašymas

Statinio duomenys

| | | | |
|-------------------------------|------|-------------------------------|--|
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Statybos pabaigos metai: | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Rekonstravimo pabaigos metai: | |

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

| Pažymėjimas plane | Sudėtinė dalis | | |
|-------------------------------|----------------|---------------|-------|
| L | Laužavietė | | |
| Statybos pradžios metai: | 2010 | Plotis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2010 | Plotas kv. m | 6 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Gylis: m | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Medžiaga: | Akmuo |
| Aukštis: m | | Markė: | |
| Ilgis: m | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Skersmuo mm | | | |

Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis




* 1 0 2 2 1 0 6 3 3 2 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27B
Unikalus Nr. 4400-2172-4341

| Pavadinimas | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|----------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------|---------------------|--|--|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| | Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I), Perkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
| 1 | | | | | | | | | | | | 13 |
| Automobilių stovėjimo aikštelė B | 2011-05-18 | I | 3 | kv. | 374 | NTK2011-3,2,7 | 176 | 65800 | 3 | 63800 | 1 | 63800 |
| Viso | | | | | | | | 65800 | | 63800 | | 63800 |

Parengė Matinkas Žydrūnas Sivickis



Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27B
Unikalus Nr. 4400-2172-4396

| Pavadinimas | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|-----------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------|---------------------|--|--|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I), Perkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt | |
| 1 | 2011-05-18 | I | 3 kv. | 48 | NTK2011-5,1,2 | 106 | 5090 | 3 | 4940 | 1 | 4940 | |
| Viso | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 5090 | | 4940 | | 4940 | |

Parengė Matinkas Žydrūnas Sivickis



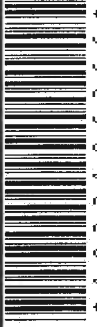
* 1 0 2 2 1 0 6 2 3 1 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27B
Unikalus Nr. 4400-2172-4363

| Pavadinimas | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|----------------------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------|---------------------|--|--|-----------------|-----------------------|--------------------------------|----|---------------------------|
| Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I), Perkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | | |
| Pontoninis tiltas - prieplauka P | 2011-05-18 | I | 3 | kv. | 11,7 | NTK2011- | 667 | 7800 | 3 | 7570 | 1 | 7570 |
| Viso | | | | | | | | 7800 | | 7570 | | 7570 |

Parengė Matinkas Žydrūnas Sivickis



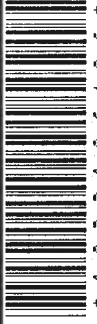
* 1 0 2 2 1 0 6 2 6 6 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27B
Unikalus Nr. 4400-2172-4374

| Pavadinimas | Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I), Perkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------|---------------------|--|--|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Pėsčiųjų takas A | 2011-05-18 | I | 3 | kv. | 222 | NTK2011-3,2,13 | 83 | 18400 | 3 | 17900 | 1 | 17900 |
| Viso | | | | | | | | 18400 | | 17900 | | 17900 |

Parengė Matinkas Žydrūnas Sivickis



* 1 0 2 2 1 0 6 4 0 6 *

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rietavo sav. Žadvainių k. Jūros g. 27B
Unikalus Nr. 4400-2172-4385

| Pavadinimas | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|--------------|-----------------------|-----------------|---|-------------------|--------|---------------------|---|---------------------------------------|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| | Vertės nustatymo data | Įkainojimas (P) | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | |
| I | | | | | | | | | | | | 13 |
| Laužavietė L | 2011-05-18 | I | 3 | kv. | 6 | NTK2011-5,3,8,1 | 319 | 1910 | 3 | 1860 | 1 | 1860 |
| Viso | | | | | | | | 1910 | | 1860 | | 1860 |

Parengė Matinkas Žydrūnas Sivickis



№ 1022106492 #



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-08-28 08:20:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1341311**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2009-12-23**
 Adresas: **Rietavo sav., Rietavo sen., Žadvainių k., Jūros g. 27B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2009-4304**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6847/0009:344 Pelaičių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinės teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.2014 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0282 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0282 ha**
 Kelių plotas: **0.0049 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.1683 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **27.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **1564 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-12-17**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-12-17**
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2172-4374**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **A**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2010**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5329 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
 Atkuriamoji vertė: **5184 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-05-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **5184 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-05-18**
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2172-4341**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **B**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2010**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19057 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
 Atkuriamoji vertė: **18478 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-05-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **18478 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-05-18**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Krantinė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2172-4396**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **K**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2010**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1474 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
 Atkuriamoji vertė: **1431 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-05-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **1431 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-05-18**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Laužavietė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2172-4385**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **L**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2010**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **553 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**

Atkuriamoji vertė: **539 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2011-05-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **539 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-05-18**

- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Pontoninis tiltas -prieplauka**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2172-4363**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **P**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2010**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertės): **2259 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
 Atkuriamoji vertė: **2192 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2011-05-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **2192 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-05-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **RIETAVO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107378**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2172-4341, aprašyti p. 2.3.**
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4363, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4374, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4385, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4396, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: **2010-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-632**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-06-02**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-4304, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-12-22 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. P1.Ž-1940**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-4304, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Kelio servitutas (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-4304, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-12-22 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. P1.Ž-1940**
 Plotas: **0,0049 ha**
 Aprašymas: **Žemės sklypo plane pažymėtas "S1".**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-29**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: **RIETAVO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107378**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-4304, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-12-30 Panaudos sutartis Nr. VP2-PN68/2009-210**
 Plotas: **0.2014 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-30**
 Terminas: **Nuo 2009-12-30 iki 2059-12-29**

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-4304, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0778 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-4304, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.2014 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-4304, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.2014 ha**

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2172-4341, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4363, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4374, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4385, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4396, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2010-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-632
2011-05-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 74/2154
[rašas galioja: Nuo 2011-06-01

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2172-4341, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4363, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4374, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4385, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4396, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-457
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2011-05-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 74/2154
[rašas galioja: Nuo 2011-06-01

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ĮĮ "Geolinija", a.k. 300053493
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-4304, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-787
Licencija Nr. G-977-(681)
[rašas galioja: Nuo 2009-12-29

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-4304, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-12-22 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. P1.Ž-1940
[rašas galioja: Nuo 2009-12-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100393555
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių
apsaugos zonų nustatymo planas Rietavo savivaldybėje Nr. 3-165
[registravimo data: 2023-04-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 727 kv. m, nuo 2023-04-18

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JANINA VIRKŠIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-08-28 08:20:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1341319
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2009-12-23
 Adresas: Rietavo sav., Rietavo sen., Žadvainių k., Jūros g. 27A

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: 4400-2009-4631
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6847/0009:345 Pelaičių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.4523 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0760 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0760 ha
 Kitos žemės plotas: 0.3763 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.4
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Vidutinė rinkos vertė: 3389 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-12-17
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-12-17
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**
 Unikalus daikto numeris: 4400-2172-4309
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Žymėjimas plane: A
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 21635 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 3 %
 Atkuriamoji vertė: 20997 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-05-18
 Vidutinė rinkos vertė: 20997 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-05-18
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-18
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Krantinė**
 Unikalus daikto numeris: 4400-2172-4320
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Hidrotechniniai statiniai
 Žymėjimas plane: K
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4402 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 3 %
 Atkuriamoji vertė: 4257 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-05-18
 Vidutinė rinkos vertė: 4257 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-05-18
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-18
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Laužavietė**
 Unikalus daikto numeris: 4400-2172-4316
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Žymėjimas plane: L
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 553 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 3 %
 Atkuriamoji vertė: 539 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-05-18
 Vidutinė rinkos vertė: 539 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-05-18
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-05-18
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Pontoninis tiltas-prieplauka**
 Unikalus daikto numeris: 4400-2172-4263
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Žymėjimas plane: P
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2859 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 3 %
 Atkuriamoji vertė: 2775 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2011-05-18**

Vidutinė rinkos vertė: **2775 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-05-18**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Apžvalgos tiltas**

Aprašymas / pastabos: **Apžvalgos tiltas su stoginė**

Unikalus daikto numeris: **4400-2172-4252**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **T**

Statybos pradžios metai: **2010**

Statybos pabaigos metai: **2010**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **173482 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **5 %**

Atkuriamoji vertė: **164794 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2011-05-18**

Vidutinė rinkos vertė: **164794 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-05-18**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Tiltelis**

Unikalus daikto numeris: **4400-2172-4274**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **T1**

Statybos pradžios metai: **2010**

Statybos pabaigos metai: **2010**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2569 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**

Atkuriamoji vertė: **2491 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2011-05-18**

Vidutinė rinkos vertė: **2491 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-05-18**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Tiltelis**

Unikalus daikto numeris: **4400-2172-4285**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **T2**

Statybos pradžios metai: **2010**

Statybos pabaigos metai: **2010**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2859 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**

Atkuriamoji vertė: **2775 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2011-05-18**

Vidutinė rinkos vertė: **2775 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-05-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **RIETAVO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107378**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2172-4252, aprašyti p. 2.6.**

kiti statiniai Nr. 4400-2172-4263, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-2172-4274, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-2172-4285, aprašyti p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 4400-2172-4309, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-2172-4316, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-2172-4320, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: **2010-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-632**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-06-02**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-4631, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-12-22 Apskritis viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1940**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-4631, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **RIETAVO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107378**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-4631, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-12-30 Panaudos sutartis Nr. VP2-PN68/2009-209**

Plotas: **0.4523 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-30**

Terminas: Nuo 2009-12-30 iki 2059-12-29

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-4631, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1182 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-4631, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.4523 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-4631, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.4523 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2172-4252, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4263, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4274, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4285, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4309, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4316, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4320, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2010-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-632
2011-05-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 74/2153
Įrašas galioja: Nuo 2011-06-01
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2172-4252, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4263, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4274, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4285, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4309, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4316, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2172-4320, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-457
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2011-05-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 74/2153
Įrašas galioja: Nuo 2011-06-01
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Į "Geolinija", a.k. 300053493
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-4631, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Licencija Nr. G-977-(681)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-787
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-4631, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1940
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100393555
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Rietavo savivaldybėje Nr. 3-165
Įregistravimo data: 2023-04-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 901 kv. m, nuo 2023-04-18

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Projektuotojas Aurimas Vengris,
individualios veiklos pažymos Nr. 411182

| | |
|---|---|
| STATYTOJAS, UŽSAKOVAS: | Rietavo savivaldybės administracija, Biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, Kodas 188747184, Laisvės a. 3, 90316 Rietavas, tel. (8 441) 57 482, El. p. savivaldybe@rietavas.lt |
| PROJEKTO PAVADINIMAS | Žadvainų stovyklavietės infrastruktūros inžinerinių statinių, Jūros g. 27a ir 27b, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav., statybos, kapitalinio ir paprastojo remonto projektas |
| ŽEMĖS SKLYPAI, ADRESAS: | 1. 6847/0009:345 Pelaičių k.v., Jūros g. 27A, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav.; 2. 6847/0009:344 Pelaičių k.v., Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. <i>Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;</i> <i>Naudojimo būdas: Rekreatinės teritorijos</i> |
| STATYBOS DARBŲ RŪŠYS: | Statyba, kapitalinis ir paprastasis remontas |
| STATINIAI, UNIKALUS NR., KATEGORIJA, PASKIRTIS, GRUPĖ, ĮRENGINIAI: | 1. Pėsčiųjų takas – <i>unikalus daiktų Nr. 4400-2172-4309 ir 4400-2172-4374;</i> 2. Laužavietė – <i>unikalus daiktų Nr. 4400-2172-4316 ir 4400-2172-4385;</i> 3. Apžvalgos tiltas su stogine – <i>unikalus daikto Nr. 4400-2172-4252;</i> 4. Tilteliai – <i>unikalus daiktų Nr. 4400-2172-4274 ir 4400-2172-4285;</i> <i>Statinių paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai</i> 5. Lauko vandentiekio ir nuotėkų šalinimo tinklai. <i>Statinių paskirtis – Inžineriniai tinklai</i> |
| STADIJA, PROJEKTO NR.: | Projektiniai pasiūlymai, (PP) – AV-24-01-PP |
| BYLA: | Bendrieji duomenys: projekto dokumentų sudėties žiniaraštis, bendrieji statinio rodikliai, aiškinamasis raštas, techninė specifikacija, brėžiniai, priedai - MB-23-01-PP |

Projektuotojas

A. Vengris
Individ. veiklos pažymos
Nr. 411182

Projekto vadovas

A. Vengris
Kval. atest. Nr. 0564
Nr. 002321

2024 m.

Pritariu

2024-05-02



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024-05-02

Rietavas

Statytojas (turintis statytojo teisę asmuo): Rietavo savivaldybės administracija, Biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, Kodas 188747184, Laisvės a. 3, 90316 Rietavas, tel. (8 448) 73 200, faks. (8 448) 73 222, El. p. savivaldybe@rietavas.lt

(fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, tel. Nr., el. pašto adresas; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, tel. Nr., el. pašto adresas)

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (-ius):

| | |
|--|---|
| Projekto pavadinimas | Žadvainių stovyklavietės infrastruktūros inžinerinių statinių, Jūros g. 27a ir 27b, Žadvainių k., Rietavo sen., Rietavo sav., statybos, kapitalinio ir paprastojo remonto projektas |
| Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai) | 1. Rietavo sav., Rietavo sen., Žadvainių k. Jūros g. 27 A 2. Rietavo sav., Rietavo sen., Žadvainių k. Jūros g. 27 B |
| Žemės sklypo duomenys: | 1. 6847/0009:345 Pelaičių k.v. 4400-2009-4631 |
| kadastrinis (-iai) Nr. | 2. 6847/0009:344 Pelaičių k.v. 4400-2009-4304 |
| unikalus (-ūs) Nr. | |
| plotas | 1. 4523,00 m ² 2. 2014,00 m ² |
| paskirtis | 1. Kita 2. Kita |

| | |
|-----------------------------------|---|
| Projektuojamų statinių rodikliai: | |
| Pavadinimas | 1. Pėsčiųjų takai (2 vnt.); 2. Laužavietė (2 vnt.); 3. Apžvalgos tiltas (su stogine); |

| | |
|--|--|
| | 4. Tilteliai (2 vnt.) |
| Statybos rūšis | 1. Paprastasis remontas; 2. Paprastasis remontas; 3. Kapitalinis remontas; 4. Paprastasis remontas |
| Statinio kategorija | 1. Nesudėtingasis; 2. Nesudėtingieji; 3. Neypatingasis; 4. Nesudėtingieji |
| Bendras plotas, kiti parametrai | 1. 900,00 m ² ; 222,00 m ² 2. 6,0 m ² ; 6,0 m ² 3. 443,00 m ² ; stoginė - 177,00 m ² 4. 13,3 m ² ; 14,8 m ² |
| Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis | 1. Kiti inžineriniai statiniai; 2. Kiti inžineriniai statiniai; 3. Kiti inžineriniai statiniai; 4. Kiti inžineriniai statiniai |
| Statinio būsima pagrindinė naudojimo paskirtis | 1. Kiti inžineriniai statiniai; 2. Kiti inžineriniai statiniai; 3. Kiti inžineriniai statiniai; 4. Kiti inžineriniai statiniai |
| Gamybos ar kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, automobilių stovėjimo vietų, lovų, planuojamas juose žmonių skaičius; | Stovyklavietės apkrovomas sezono metu – 100 lankytojų per dieną. |
| Projektuojami sklypo techniniai rodikliai: Užstatymo tankis | 1. 0,11 2. 0,19 |
| Užstatymo intensyvumas | - |

- Projektinių pasiūlymų paskirtis (numatomos statybos tikslai): informuoti visuomenę apie: visuomenei svarbaus statinio projektavimą
- Projektinių pasiūlymų sudėtis: pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo II sk., 8 p. reikalavimus.
- Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys: pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo III sk., 9 p. reikalavimus.

Statytojas _____

Rietavo savivaldybės
administracijos direktorius

V D

(parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)

Projektinių pasiūlymų užduoties rengėjas Projekto vadovas Aurimas Vengris,
mob tel. +37065553245, 2024-05-02

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)

Aurimas Vengris

**Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas (užsakovas)
Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka**

**ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS
G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS,
KAPITALINIO IR PAPERASTOJO REMONTO
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Statinio ar jo dalies statybos vieta. Šiuo projektu žemės sklype, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:345 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27A, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. suprojektuotas esamo statinio kapitalinis remontas: apžvalgos tiltas (su stogine) 4400-2172-4252 (statinio kategorija: neypatingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), ir šių statinių paprastas remontas: pėsčiųjų takas (4400-2172-4309) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), laužavietė. (4400-2172-4316) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), tilteliai 2 vnt. (4400-2172-4274 ir 4400-2172-4285).

Žemės sklype, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:344 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. suprojektuotas esamų statinių paprastas remontas: pėsčiųjų takas (4400-2172-4374) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), laužavietė (4400-2172-4385) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), projektuojami nauji statiniai: lauko vandentiekio ir nuotėkų šalinimo tinklai (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: inžineriniai tinklai).

Statinių savininkas – Rietavo savivaldybė, į.k. 111107378.

Žemės sklypų savininkas – Lietuvos Respublika, žemės sklypus 2009-12-30 panaudos sutartimi VP2-PN68/2009-209 valdo Rietavo savivaldybė, į.k. 111107378.

1.2. Statinių ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai.

1.3. Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai.

1. Žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:345 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27A, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav.:

Registro Nr.: 44/1341319

Unikalus daikto Nr.: 4400-2009-4631

Kadastru Nr.: 6847/0009:345, Pelaičių k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos

Plotas: 0,4523 ha

2. Žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:344 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav.

Registro Nr.: 44/1341311

Adresas: Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav.


Unikalus daikto Nr.: 4400-2009-4304

Kadastru Nr.: 6847/0009:344, Pelaičių k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos


Plotas: 0,2014 ha

| | | | | | | | |
|------------|---|---|----------------|----------------|--|-----------|------------|
| Atest. Nr. |  | Projektuotojas Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Vengris</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| | | | | | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | | Laida 0 |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į.k. 188747184 | | | AV-24-01-PP-AR | Lapas 1 | Lapų 4 | |

Projektuojamoje teritorijoje taikomi kelių apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos reikalavimai.

1.4. Statinių techniniai ir paskirties rodikliai:

| | | |
|------------|--|--|
| I. | Žemės sklypas 6847/0009:345 Pelaičių k.v. | |
| 1. | Statinio pavadinimas | Pėsčiųjų takas (4400-2172-4309) |
| 1.1. | Statybos rūšis | Paprastasis remontas |
| 1.2. | Statinių tipas | Kiti inžineriniai statiniai |
| 1.3. | Statinio kategorija, grupė | Nesudėtingasis, (II grupė) |
| 1.4. | Statinio naudojimo paskirtis | Kita |
| 1.5. | Statinio plotas (m ²) | 900,00 |
| 2. | Statinio pavadinimas | Laužvietė (4400-2172-4316) |
| 2.1. | Statybos rūšis | Paprastasis remontas |
| 2.2. | Statinių tipas | Kiti inžineriniai statiniai |
| 2.3. | Statinio kategorija, grupė | Nesudėtingasis, (II grupė) |
| 2.4. | Statinio naudojimo paskirtis | Kita |
| 2.5. | Statinio plotas (m ²) | 6,00 |
| 3. | Statinio pavadinimas | Apžvalgos tiltas (su stogine) (4400-2172-4252) |
| 3.1. | Statybos rūšis | Kapitalinis remontas |
| 3.2. | Statinių tipas | Kiti inžineriniai statiniai |
| 3.3. | Statinio kategorija, grupė | Neypatingasis |
| 3.4. | Statinio naudojimo paskirtis | Kita |
| 3.5. | Statinio plotas (m ²) | Tiltas - 443,00 m ² ; stoginė - 177,00 m ² |
| 4. | Statinio pavadinimas | Tilteliai (4400-2172-4274) ir (4400-2172-4285) |
| 4.1. | Statybos rūšis | Paprastasis remontas |
| 4.2. | Statinių tipas | Kiti inžineriniai statiniai |
| 4.3. | Statinio kategorija, grupė | Nesudėtingasis, (I grupė) |
| 4.4. | Statinio naudojimo paskirtis | Kita |
| 4.5. | Statinio plotas (m ²) | 13,3 m ² ; 14,8 m ² |
| II. | Žemės sklypas 6847/0009:344 Pelaičių k.v. | |
| 1. | Statinio pavadinimas | Pėsčiųjų takas (4400-2172-4374) |
| 1.1. | Statybos rūšis | Paprastasis remontas |
| 1.2. | Statinių tipas | Kiti inžineriniai statiniai |
| 1.3. | Statinio kategorija, grupė | Nesudėtingasis, (II grupė) |
| 1.4. | Statinio naudojimo paskirtis | Kita |
| 1.5. | Statinio plotas (m ²) | 222,00 |
| 2. | Statinio pavadinimas | Laužvietė (4400-2172-4385) |
| 2.1. | Statybos rūšis | Paprastasis remontas |
| 2.2. | Statinių tipas | Kiti inžineriniai statiniai |
| 2.3. | Statinio kategorija, grupė | Nesudėtingasis, (II grupė) |
| 2.4. | Statinio naudojimo paskirtis | Kita |
| 2.5. | Statinio plotas (m ²) | 6,00 |
| 3. | Statinio pavadinimas | Lauko vandentiekio tinklai |
| 3.1. | Statybos rūšis | Statyba |
| 3.2. | Statinių tipas | Inžineriniai tinklai |
| 3.3. | Statinio kategorija, grupė | Nesudėtingasis, (I grupė) |
| 3.4. | Statinio naudojimo paskirtis | Kita |
| 3.5. | Išorinis skersmuo | ≤ 50 mm |
| 4. | Statinio pavadinimas | Lauko nuotėkų šalinimo tinklai |
| 4.1. | Statybos rūšis | Statyba |
| 4.2. | Statinių tipas | Inžineriniai tinklai |
| 4.3. | Statinio kategorija, grupė | Nesudėtingasis, (I grupė) |
| 4.4. | Statinio naudojimo paskirtis | Kita |
| 4.5. | Išorinis skersmuo | ≤ 160 mm |

| | | | | |
|---|----------------|-------|------|-------|
|  Projektuotojas Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | AV-24-01-PP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | | 2 | 4 | 0 |

1.5. Statinio statybos rūšis. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis projektuojama **kapitalinis ir paprastas remontas.**

1.6. Projektuojamų statinių sąrašas:

| Poz. Nr. | Pavadinimas ir techninės charakteristikos | Mato vnt. | Kiekis |
|----------|---|----------------|-----------------------------------|
| 1. | Pėsčiųjų takai (2 vnt.) | m ² | 900,00; 222,00 |
| 2. | Laužavietė (2 vnt.) | m ² | 6,0; 6,0 |
| 3. | Apžvalgos tiltas (su stogine) | m ² | Tiltas - 443,00; stoginė - 177,00 |
| 4. | Tilteliai (2 vnt.) | m ² | 13,3; 14,8 |
| 5. | Lauko vandentiekio tinklai | d | ≤ 50 mm |
| 6. | Lauko nuotėkų šalinimo tinklai | d | ≤ 160 mm |

1.7. Projektinių pasiūlymų sprendinių paaiškinimas ir pagrindimas.

Vadovaujantis Statybos techniniu reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis projektuojama esamų sunykusių statinių kapitalinis remontas: apžvalgos tiltas (su stogine) ir esamų sunykusių statinių kapitalinis remontas: pėsčiųjų takai (2 vnt.), laužavietės (2 vnt.); tilteliai (2 vnt.) bei naujų statinių statyba: lauko vandentiekio tinklai ir lauko nuotėkų šalinimo tinklai.

Apžvalgos tiltas (su stogine) projektuojamas ant tų pačių laikančiųjų konstrukcijų, pakeičiamas statinio siluetas, ažūriškumas siekiant labiau pritaikyti statinį prie supančios gamtinės aplinkos. Naudojamos metalo, medžio konstrukcijos, stogo danga – lygi skarda. Stoginėje įrengiami informaciniai stendai.

Atnaujinama pėsčiųjų takų danga, įrengiami vejos bortai, takai pritaikomi ŽN judėjimui keliamiems reikalavimas. Įrengiamas ŽN skirtas pandusas.

Pėsčiųjų takų dangos konstrukcija parinkta: 5 cm žvyro skaldos atsijų danga, 15 cm skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/32 ir 15 cm šalčiui atsparus sluoksnis – smėlio, kai pralaidumo vandeniui rodiklis $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s. Takų skersinis nuolydis projektuojamas - 2,0 %.


Lankytojų poreikiams šalia projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės įrengiama biotualetas, pritaikyto ŽN su plautuve vieta, pridengta gamtinius motyvus imituojančiais atitvarais. Biotualetas aikštelė išgrindžiama skaldytų betoninių trinkelėmis danga. Šalia įrengiama geriamo vandens kolonėlė, iki kurios nutiesiamas lauko vandentiekis ir įrengiami lauko nuotėkų šalinimo tinklai.

Projektuojami esamų tiltelių paprastojo remonto darbai – atnaujinamas paklotas ir turėklai. Suremontuojamos laužavietės, suolai ir stalai. Stovyklavietės lankytojų susitelkimo vietose projektuojamos šiukšliadėžės. Projektuojami stovai dviračiams, išmaniosios paslaugų stotelės įrengimas.

Statinių konstrukcijų parinkimo motyvai.

Visų projektuojamų naujų ir esamų remontuojamų statinių nuolydžiai parinkti prisitaikant prie esamo reljefo ir esamų statinių.

Esant didesniems nuolydžiams, abipus remontuojamų ar naujai įrengiamų statinių numatomi velėnavimo darbai. Velėnos storis turi būti ne mažesnis nei $t=10$ cm. Velėnuojama 1,0 m pločio velėnos juostomis, orientuotomis 45° kampu įstrižai šlaitui. Velėnos juosta prikalama kas 40-50 cm mediniais 0,40-0,50 m ilgio 3-4 cm skersmens kuoliukais. Kiekvienas atskiras velėnos gabalas turi būti prikaltas bent vienu kuoliuku. Kuoliukai gali būti bet kokios medienos, sukalami iki pat velėnos paviršiaus. Draudžiama velėnuoti vertikaliai šlaitui nukreiptomis velėnos juostomis. Sujungimai su natūraliu šlaitu užpilami 10 cm (sulig velėnos viršumi) storio derlingo dirvožemio sluoksniu. Juodžemis ar derlinga žemė gali būti su velėnos, žolių šaknų (varpučio) priemaiša, jame neturi būti didesnių kaip 2,5 cm skersmens akmenų.

| | | | | |
|---|----------------|-------|------|-------|
|  Projektuotojas Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | AV-24-01-PP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | | 3 | 4 | 0 |

Visi naudojami statybiniai gaminiai ir medžiagos bei įrenginiai turi atitikti LR standartų - LST reikalavimus ir šias technines specifikacijas.

Iškasų, pylimėlių šlaitai turi būti užpilami ne mažiau 10 cm dalinai grąžinamo ir dalinai atvežtinio derlingo dirvožemio sluoksniu. Darbų zona abipus tako juostos išlyginama, pažeistos vietos papildomai užpilamos iki 10 cm storio augalinio grunto sluoksniu. Sluoksnis priplūkiamas ir apsėjamas žolių mišiniu, esant reikalui - palaistoma. Esant augalinio grunto pertekliui, galima paviršių šalia tako trasos užpilti ir storesniu kaip 10 cm storio sluoksniu.

Leistini nukrypimai:

| | |
|---|------------|
| Statinių ploto bei parametrų nužymėjimo | +/- 30cm. |
| Statinių iškasos dugno altitudžių | +/- 5cm. |
| Statinių konstrukcijų ir pralaidų matmenų | +/-2cm. |
| Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio | +5 -1cm. |
| Pagrindo sluoksnio storio | +5 -0,5cm. |
| Dangos sluoksnio storio | |


Įrangos kraštus būtina nušienauti 2 kartus į metus bent po 1 m pločio juostomis abipus. Šienaujama birželio ir rugpjūčio mėn. Būtina periodiška dangų priežiūra – paplautas ir deformuotas vietas papildyti atsijomis, sutankinti, siekiant, kad nesusidarytų dar didesnių deformacijų.

Visi darbai atliekami nedarant neigiamo poveikio kraštovaizdžiui.

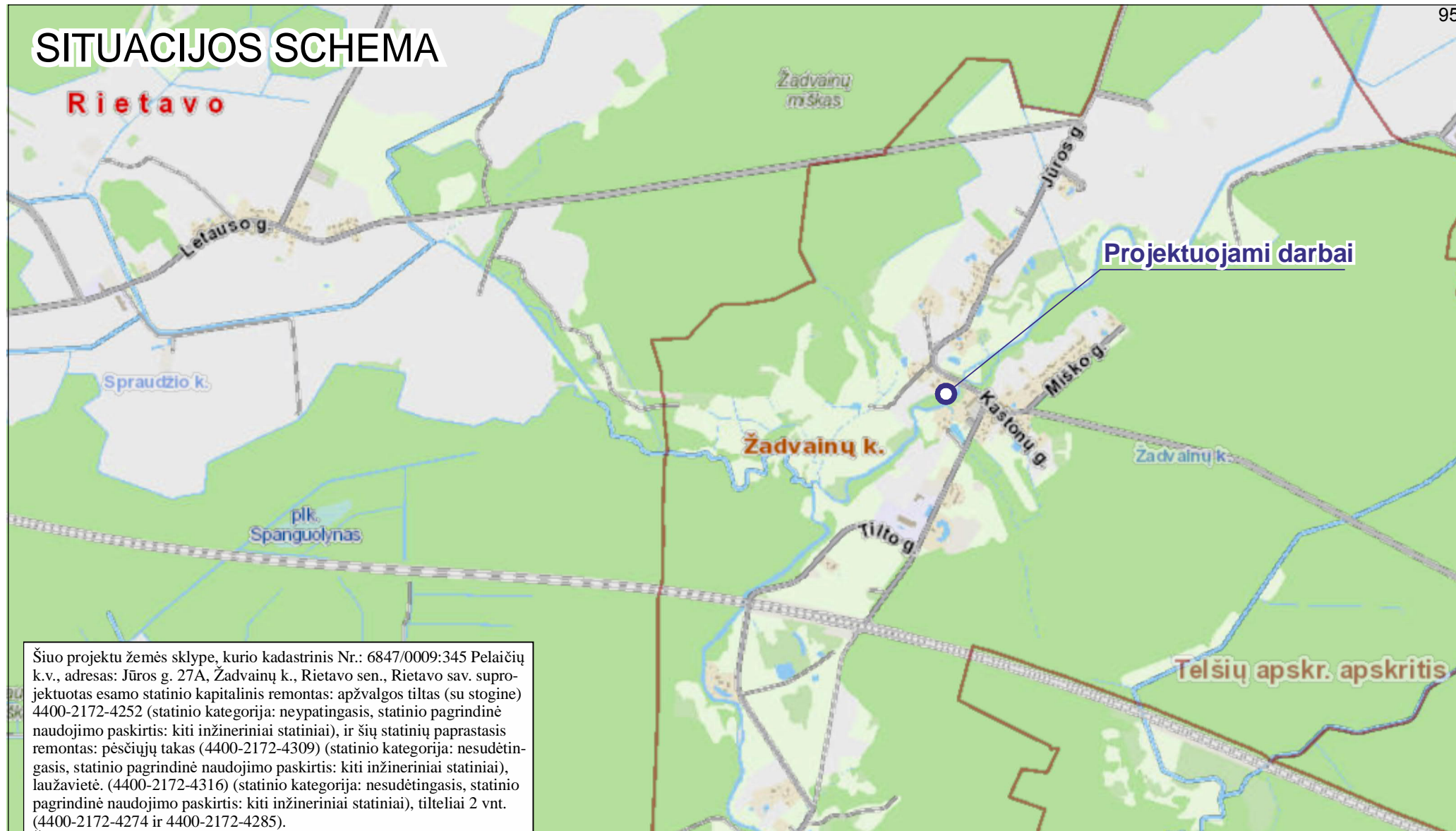
Siekiant įgyvendinti projektinius pasiūlymus nereikės keisti žemės sklypo naudojimo būdo.

Šie projektiniai pasiūlymai atitinka savivaldybės lygmens bendrojo plano sprendinius.

Siekiant įgyvendinti projektinius pasiūlymus nereikės keisti galiojančio vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento (jei jis parengtas) sprendinius.


| | | | | |
|--|----------------|-------|------|-------|
|  Projektuotojas Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | AV-24-01-PP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | | 4 | 4 | 0 |

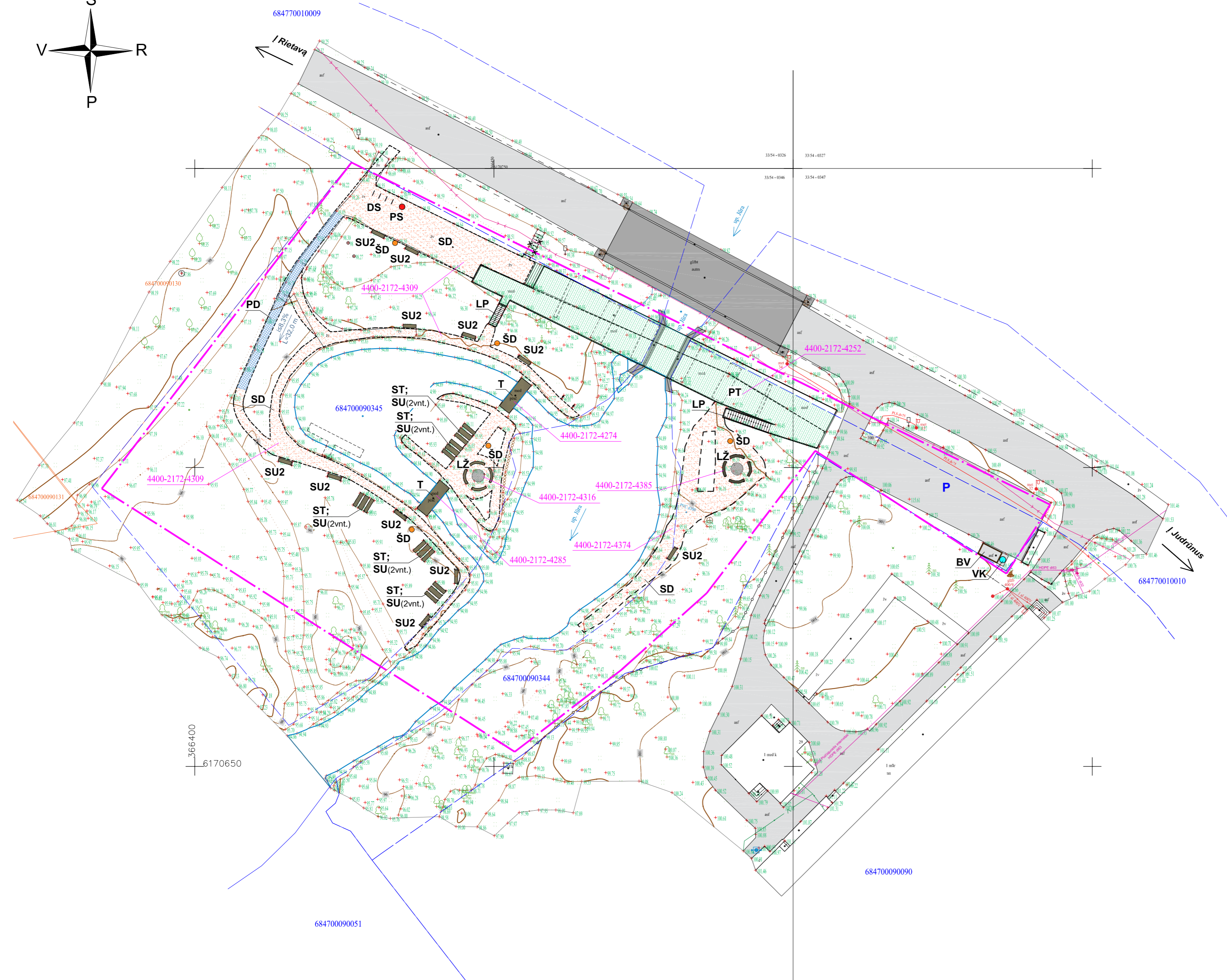
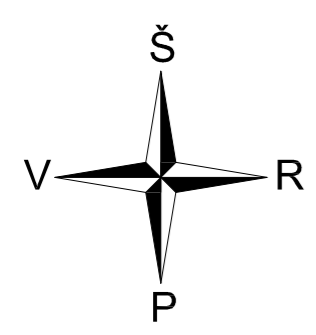
SITUACIJOS SCHEMA



Šiuo projektu žemės sklype, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:345 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27A, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. suprojektuotas esamo statinio kapitalinis remontas: apžvalgos tiltas (su stogine) 4400-2172-4252 (statinio kategorija: nelypatingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), ir šių statinių paprastasis remontas: pėsčiųjų takas (4400-2172-4309) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), laūžavietė. (4400-2172-4316) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), tilteliai 2 vnt. (4400-2172-4274 ir 4400-2172-4285).

Žemės sklype, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:344 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. suprojektuotas esamų statinių paprastasis remontas: pėsčiųjų takas (4400-2172-4374) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), laūžavietė (4400-2172-4385) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), projektuojami nauji statiniai: lauko vandentiekio ir nuotėkų šalinimo tinklai (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: inžineriniai tinklai).
 Statinių savininkas – Rietavo savivaldybė, į.k. 111107378.
 Žemės sklypų savininkas – Lietuvos Respublika, žemės sklypus 2009-12-30 panaudos sutartimi VP2-PN68/2009-209 valdo Rietavo savivaldybė, į.k. 111107378.

| | | | | | | | |
|--------------|--|------------|----------------|---------|---|-------|------|
| Atestato Nr. |  Projektuotojas: Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Vengris</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | Laida | |
| | | | | | SITUACIJOS SCHEMA | 0 | |
| Etapas | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į.k. 188747184 | | | | AV-24-01-PP-SS | Lapas | Lapy |
| PP | | | | | | 1 | 1 |



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Projektuojamos teritorijos riba
- Esama automobilių sustojimo aikštelė

PROJEKTUOJAMI REMONTO DARBAI

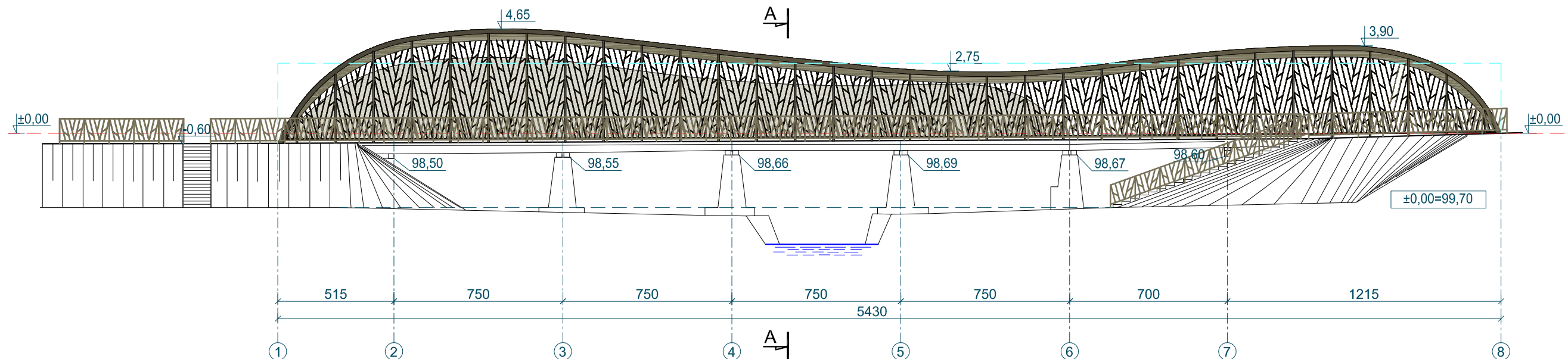
- Pėsčiųjų tako (4400-2172-4309) paprastas remontas, įrengiant pandusą PD betono trinkelių danga pritaikyta žmonėms su negalia
- Pėsčiųjų takų SD (4400-2172-4309 ir 4400-2172-4374) paprastas remontas
- Apžvalgos tilto (su stogine) PT (4400-2172-4252) kapitalinis remontas
- Laužaviečių su suolais LZ (4400-2172-4316 ir 4400-2172-4385) paprastas remontas
- Pėsčiųjų titelių T (4400-2172-4274 ir 4400-2172-4285) paprastas remontas
- Laiptų LP paprastas remontas - 2 vnt.
- Stalų ST su dviem suolais S1 paprastas remontas - 5 kompl.
- Suolų S2 paprastas remontas - 11 vnt.

PROJEKTUOJAMA FUNKCINĖ ĮRANGA

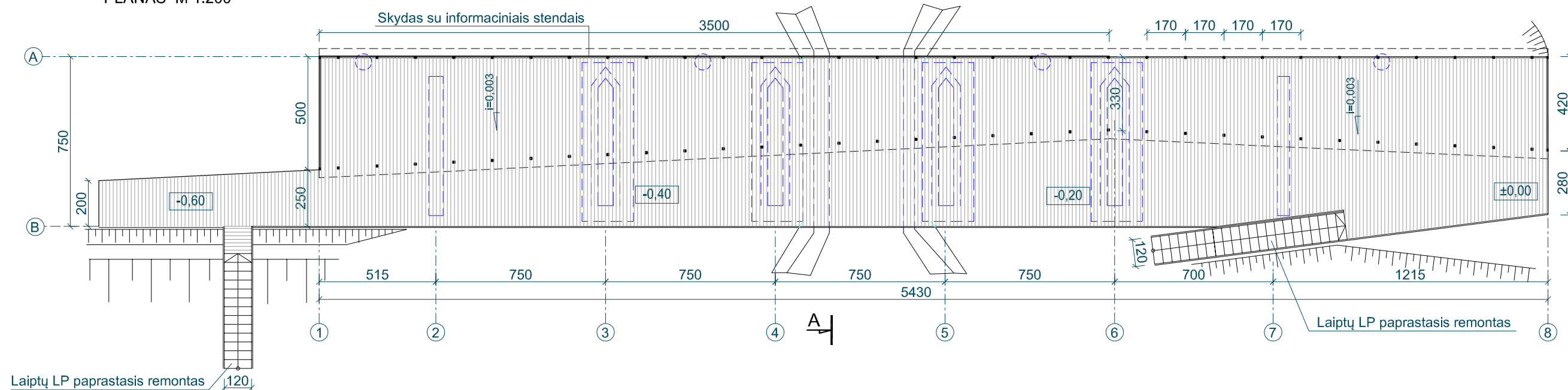
- Biotualetu su praustuve stovėjimo vietos BV įrengimas - 1 vnt.
- Šiukšliadėžių ŠD įrengimas - 5 vnt.
- Dviračių stovo DS įrengimas - 1 vnt.
- Vandens kolonėlės VK įrengimas - 1 vnt.
- Išmaniosios paslaugų stotelės PS įrengimas - 1 vnt.


| | | | | |
|---|--|---|--|------------------------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. | | Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Daugis</i> | 2024-04 |
| PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | | | |
| PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA M 1:500 | | | | Laida 0 |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, j. k. 188747184 | | AV-24-01-PP-01 | Lapas 1 / Lapų 1 |

APŽVALGOS TILTO (SU STOGINE) PT (4400-2172-4252) KAPITALINIS REMONTAS.
VAIZDAS IŠ ŠONO M 1:200

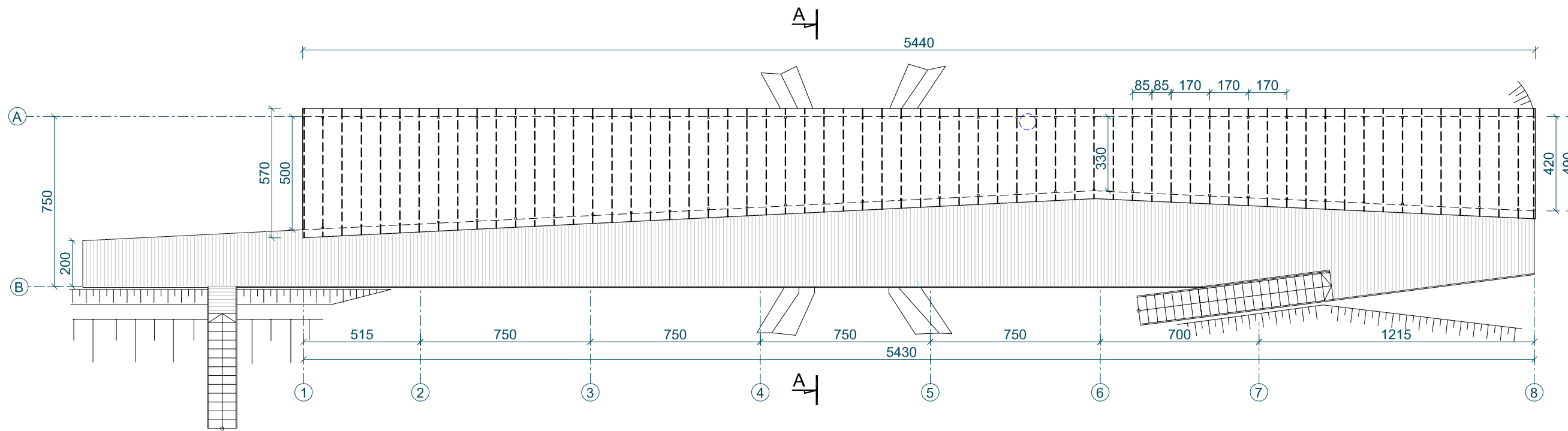


PLANAS M 1:200

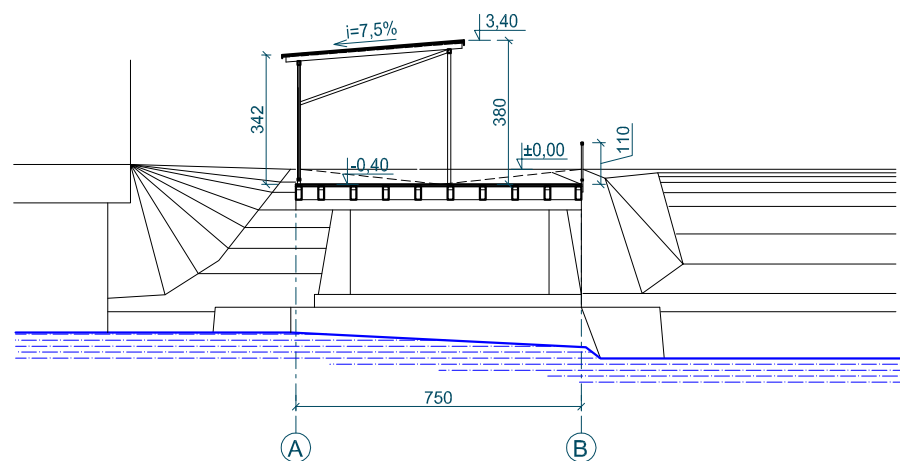



| | | | | | | |
|----------------------|---|------------|----------------|---------|--|------------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Vengris</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į. k. 188747184 | | | | APŽVALGOS TILTO (SU STOGINE) PT (4400-2172-4252) KAPITALINIS REMONTAS M 1:200 | Laida 0 |
| | | | | | AV-24-01-PP-02 | Lapas 1 |
| | | | | | | Lapų 1 |

APŽVALGOS TILTO (SU STOGINE) PT (4400-2172-4252) KAPITALINIS REMONTAS.
STOGO (GEGNIŲ) PLANAS M 1:200

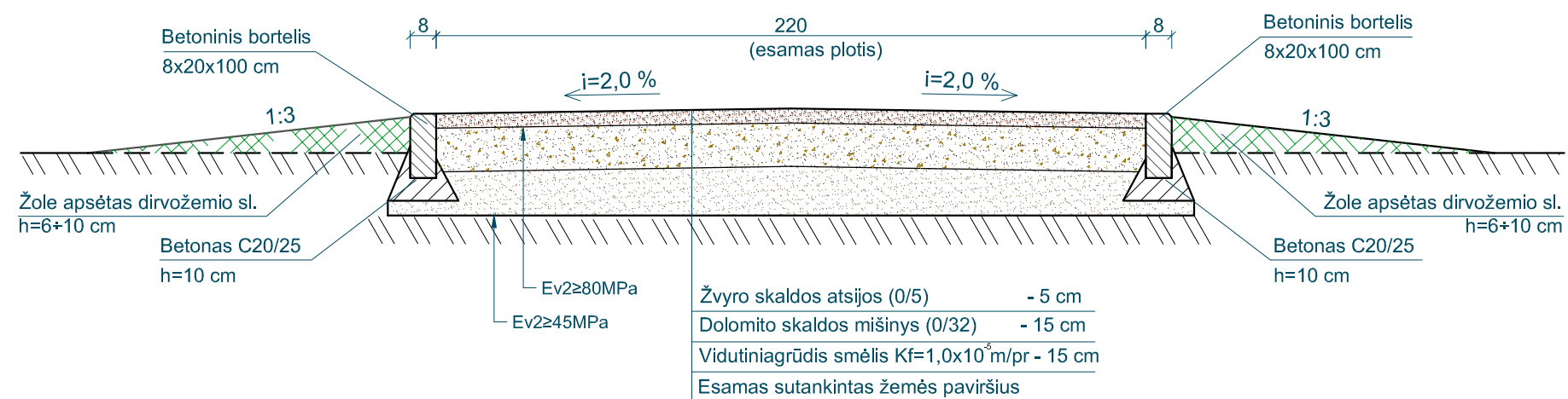


PJŪVIS A-A M 1:200



| | | | | | | | |
|----------------------|---|------------|----------------|---------|--|-------|------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Vengris</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| | | | | | APŽVALGOS TILTO (SU STOGINE) PT (4400-2172-4252) KAPITALINIS REMONTAS M 1:200 | Laida | 0 |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į. k. 188747184 | | | | AV-24-01-PP-03 | Lapas | Lapų |
| | | | | | | 1 | 1 |


PĒSČIŪJŪ TAKŪ SD (4400-2172-4309 IR 4400-2172-4374) PĀPRĀSTĀSIS REMONTAS
SKĒRSINIS PJŪVIS M 1:20



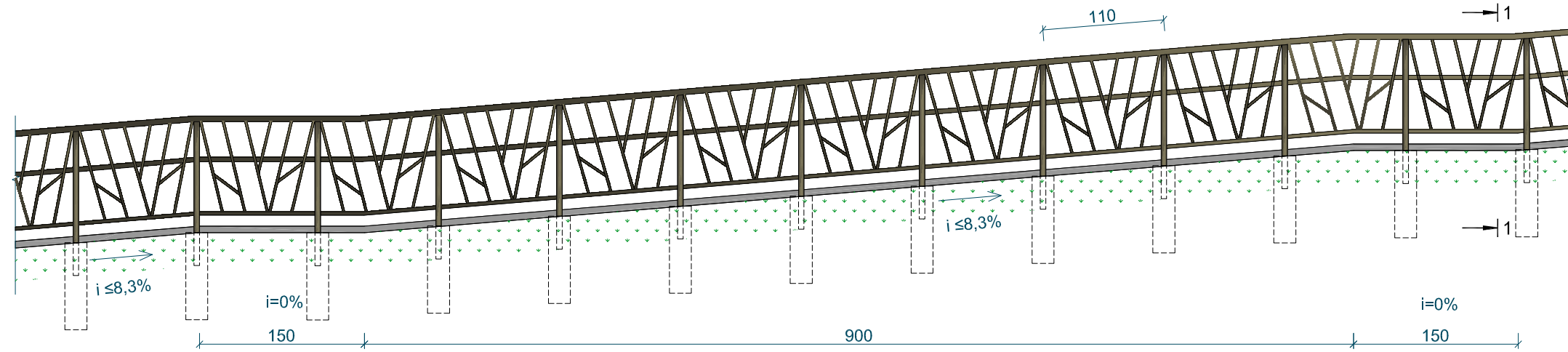
Pastabos:

Pēsčijū takū SD (4400-2172-4309 ir 4400-2172-4374) paprastasis remontas. Atliekami darbai:

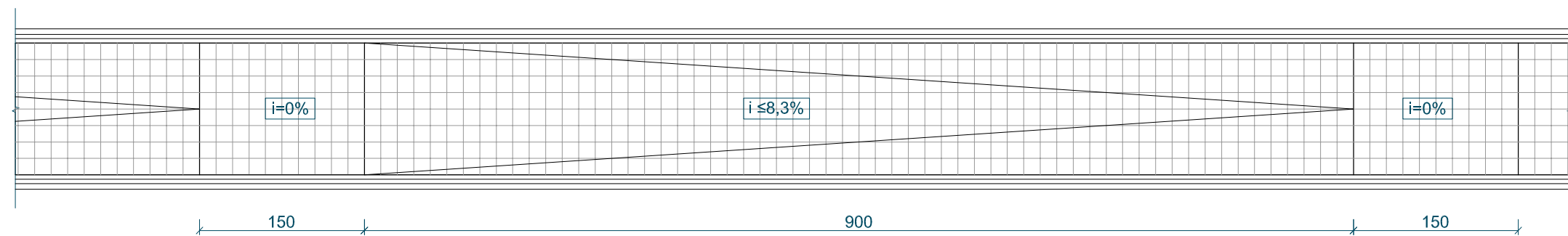
1. Paruošiamas esamo pločio tako lovys, sutankinamas grunts. Tako kraštuose įrengiami betoniniai vejos bortai.
2. Paskleidžiamas dolomito skaldos (0/32) 15 cm sluoksnis, sutankinama.
3. Paskleidžiamas žvyro skaldos atsijų (0/5) 5 cm sluoksnis, sutankinama.
4. Tako kraštuose paskleidžiamas ir apsėjamas žolėmis 6+10 cm storio derlingo dirvožemio sluoksnis iki 1,0 m pločio juostomis. Statūs tako šlaitai velėnuojami iki 1,0 m pločio juostomis (t=10 cm), velėną tvirtinant mediniais kuolais.
5. Matmenys pateikti centimetrais.

| | | | | | | |
|----------------------------|---|------------|----------------|----------------|--|------------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PĀPRĀSTOJO REMONTO PROJEKTAS | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Vengris</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| | | | | | PĒSČIŪJŪ TAKŪ SD (4400-2172-4309 IR 4400-2172-4374) PĀPRĀSTĀSIS REMONTAS | Laida 0 |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į. k. 188747184 | | | AV-24-01-PP-04 | Lapas 1 | Lapų 1 |

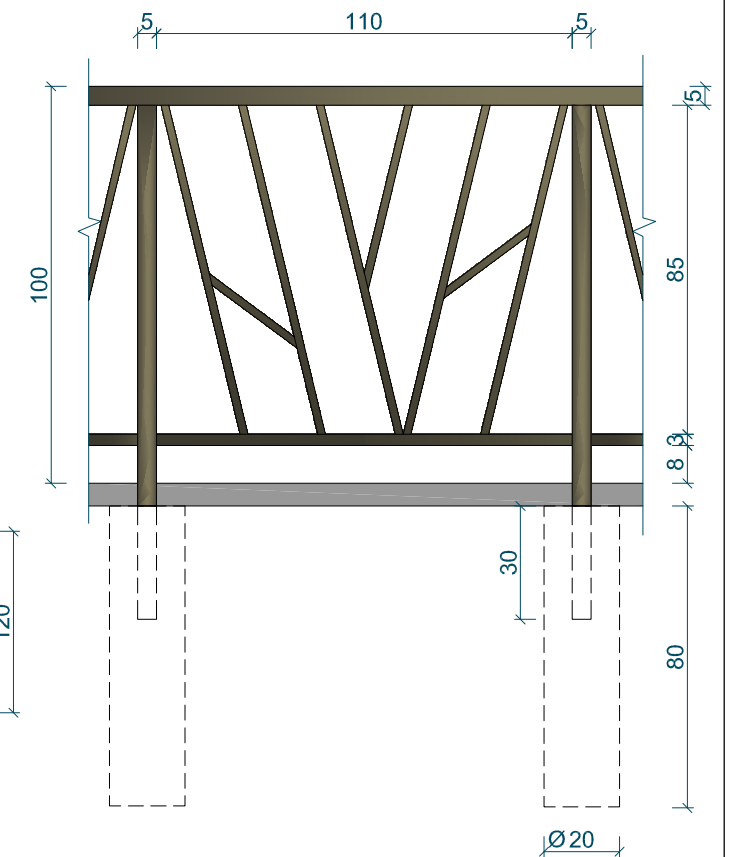
PĒSČIŪJŪ TAKO (4400-2172-4309) PĀPRĀSTĀSIS REMONTAS, ĪRENGIANT PANDUSĀ PD.
FRAGMENTAS. VAIZDAS IŠ ŠONO M 1:50



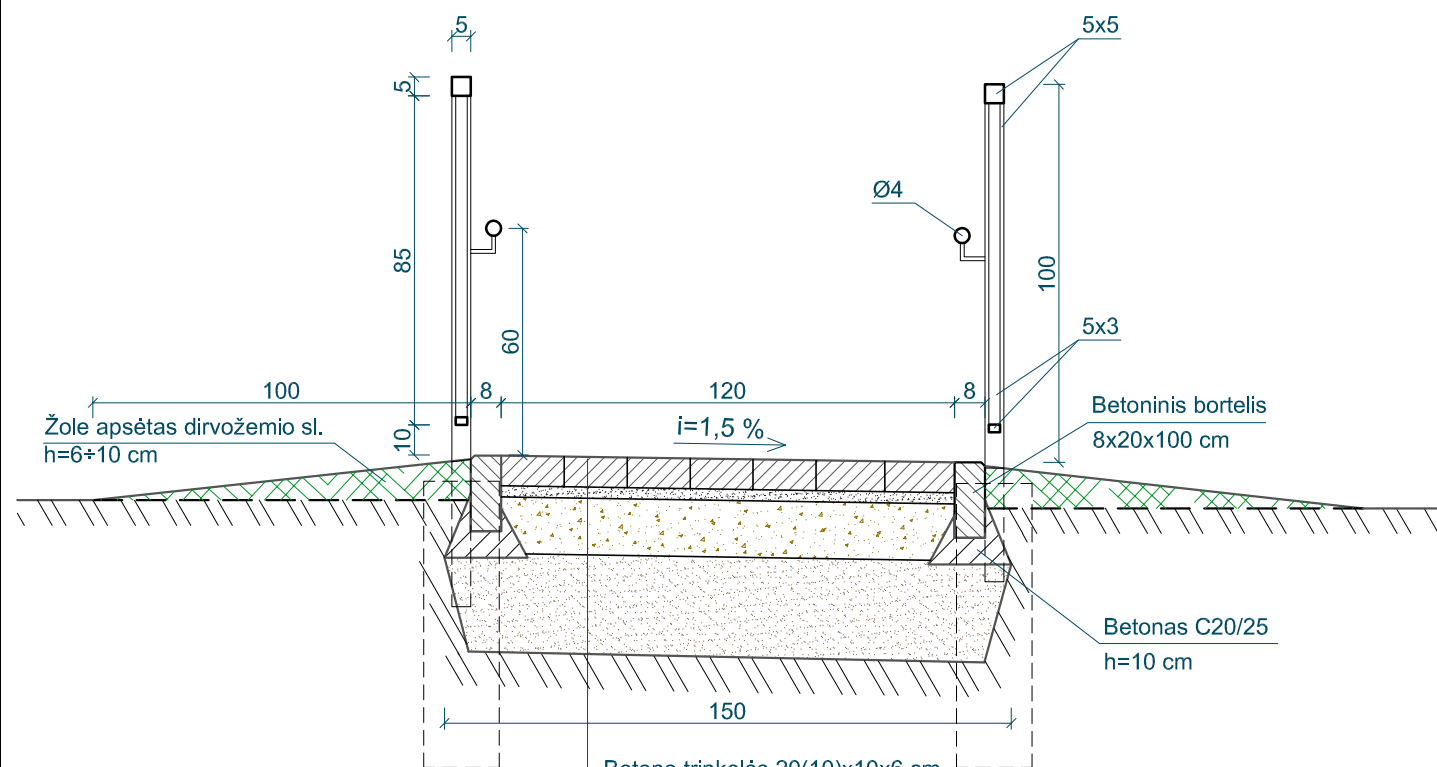
PLANAS M 1:50



TURĒKLO FRAGMENTAS.
VAIZDAS IŠ ŠONO M 1:20



PJŪVIS 1-1 M 1:20




- Betono trinkelės 20(10)x10x6 cm
- Granito skaldos atsijos - 3 cm
- Dolomito skaldos sluoksnis (16/32) - 15 cm
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis - 26 cm
- Esamas sutankintas žemės paviršius

Pastabos

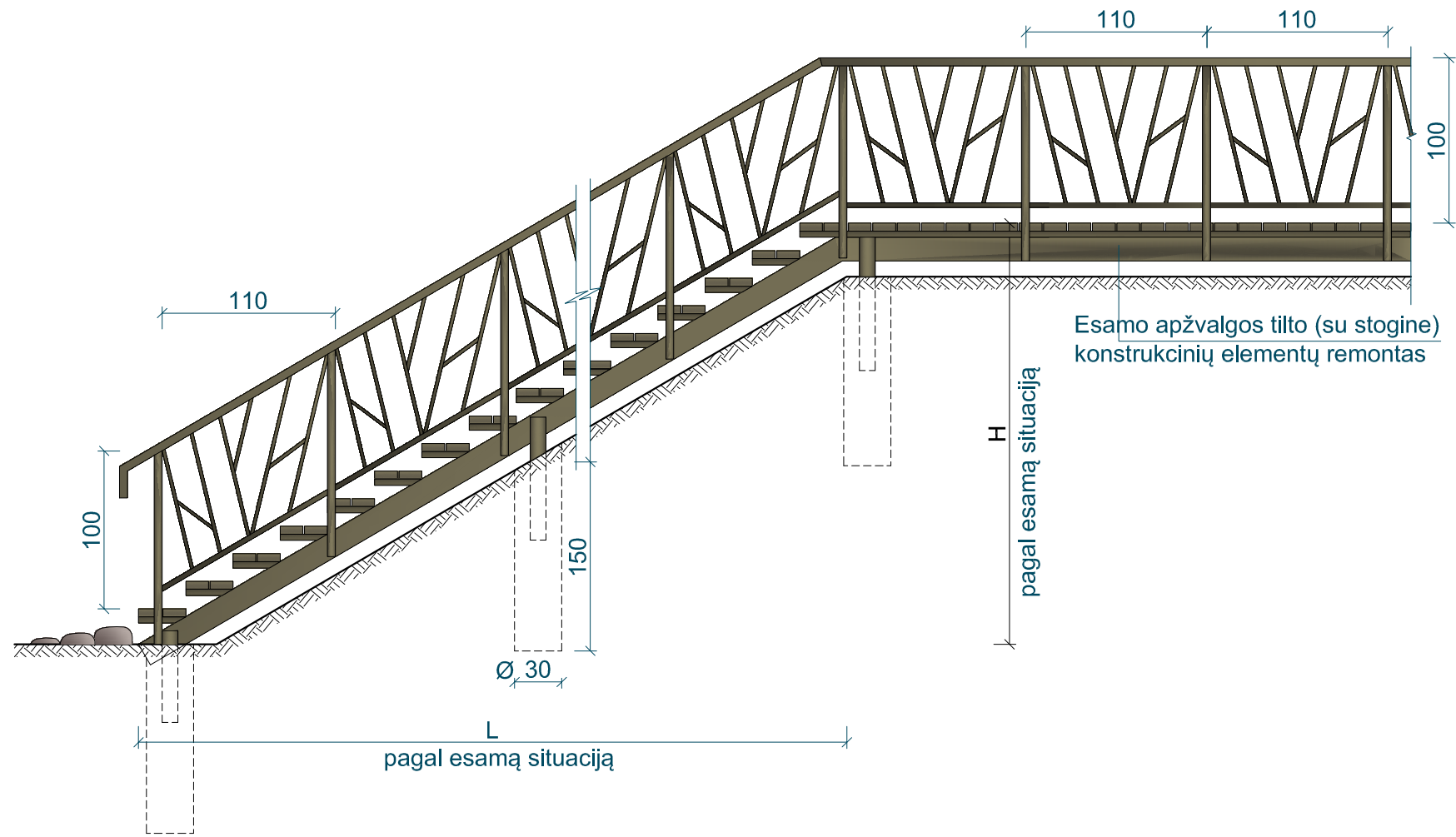
Pēščiūjū tako (4400-2172-4309) paprastasis remontas, ģrengiant pandusā PD betono trinkelē danga pritaikytā žmonēms su negalia Darbū eiga:

1. Tako lovio ģrengimas, planiravimas, grunto sutankinimas. Remontuojamo pēščiūjū tako išilginis nuolydis iki 8,3%. Nuovažos ģrengiamos iki 5% nuolydžiu.
2. Šalčiui atsparaus sluoksnio - gamtinio smėlio $K_f=1,0 \times 10^5$ m/parā (h=26 cm) sluoksnio ģrengimas.
3. Dolomitinės skaldos (0/32) mišinio (h=15 cm) paskleidimas, sutankinimas.
4. Betoninių trinkelē (h=6 cm) ant granito skaldos atsijū sluoksnio dangos ģrengimas. Tako kraštuose ģrengiami betoniniai borteliai iškelti ant 10 cm betono pagrindo.
5. Tako kraštuose paskleidžiamas ir apšėjamas žolėms 6-10 cm storio derlingo dirvožemio sluoksnis iki 1 m pločio juostomis. Statūs tako šlaitai velėnuojami, velėnā tvirtinant mediniais kuolais.
6. Pandusas PD pritaikomas žmonēms su negalia: abiejose tako ir panduso pusėse ģrengiami turėklai neįgaliesiems. Aukščijū pasikeitimo vietose ģrengiami ģspėjamieji paviršiai žmonēms su negalia skirti ģspėti apie prekyje esančius aukščio pasikeitimus: apvaliū kauburėliū (kauburėliū skersmuo 20 - 25 mm, aukštis 4 - 5 mm, atstumai tarp centrū 60 mm).
7. Matmenys pateikti cm.

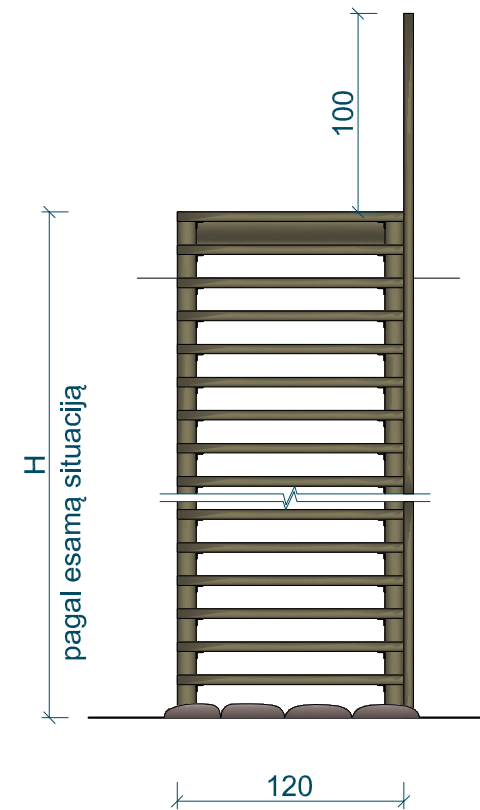


| | | | | | | | |
|----------------------|---|------------|---------------|---------|---|------------|------------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŪ STOVYKLAVIETĒS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŪ STATINIŪ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŪ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PĀPRĀSTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Daugis</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| | | | | | PĒSČIŪJŪ TAKO (4400-2172-4309) PĀPRĀSTĀSIS REMONTAS, ĪRENGIANT PANDUSĀ PD M 1:50 | | Laida 0 |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, ģ. k. 188747184 | | | | AV-24-01-PP-05 | Lapas 1 | Lapų 1 |

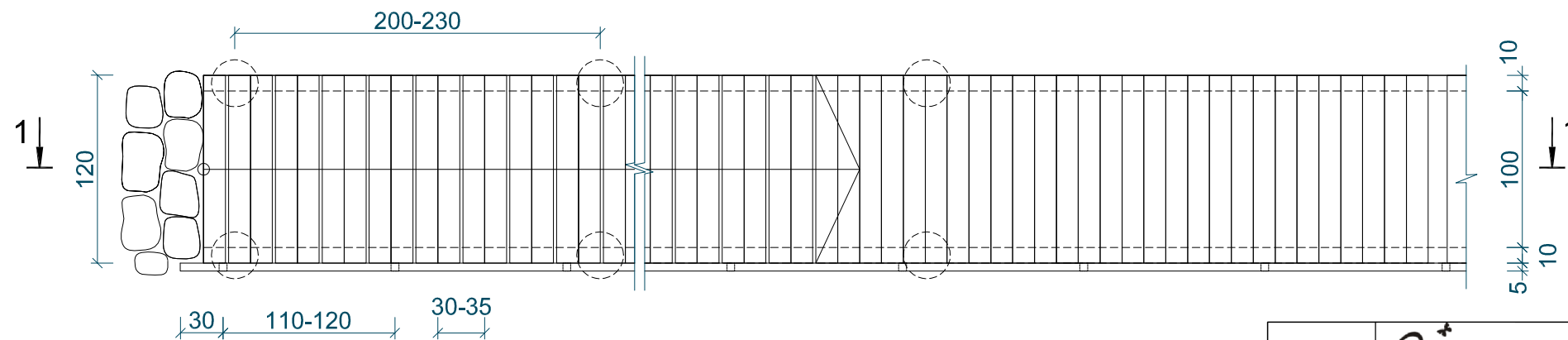
LAIPTŲ LP PAPRASTASIS REMONTAS.
FRAGMENTAS. VAIZDAS IŠ ŠONO M 1:40



VAIZDAS IŠ PRIEKIO M 1:40




PLANAS M 1:40



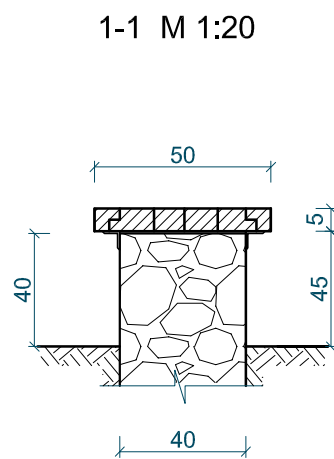
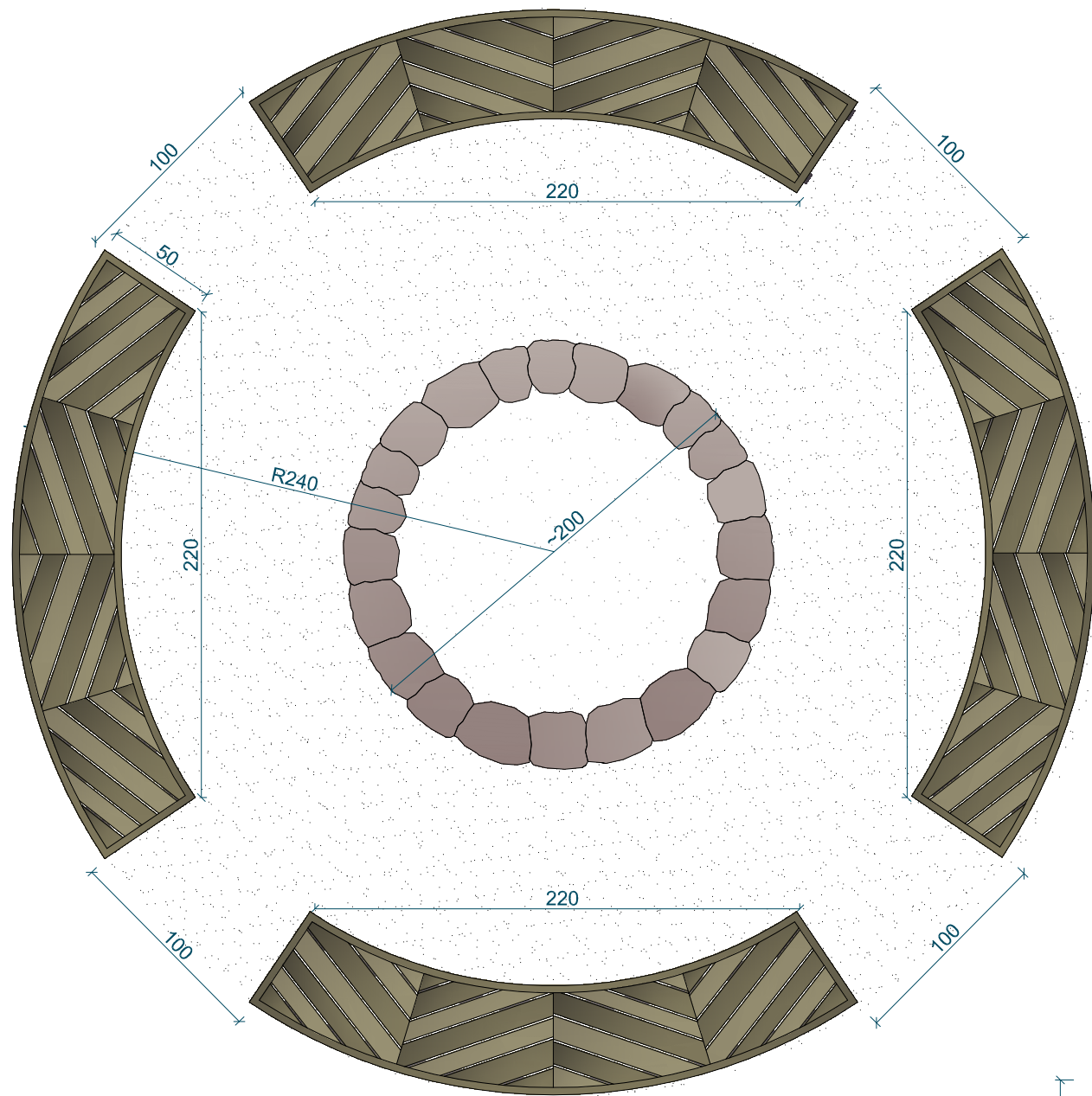
Pastabos:

Atliekamas esamų laiptų LP (4,0 m ir 8,0 m ilgio/1,2 m pločio/2 vnt.) paprastas remontas:

1. Įrengiamos laiptų laiptasijos - iš plieno vamzdžių 100x150(h)x5mm kas 2,5 m apjungtų skersiniais ryšiais iš plieno kampuočių (L50x50x4mm). Prie laiptasijų vidinės pusės privirinamos konsolės iš plieno kampuočių (50x50x4mm). Ant jų įrengiamos pakopos iš antiseptintų kietmedžio lentų (150x50 mm), tvirtinama savisriegiais varžtais.
2. Laiptasijos viršutiniame ir apatiniame taškuose tvirtinamos prie betoninių pamatų (Ø30 cm, L=1,5 m) ir įbetonuotų (arba įkaltų į gruntą) plieno juostų (100x10 mm) kas 2,0 - 2,3 m.
3. Laiptų turėklų statramsčiai ir porankiai įrengiami iš plieno vamzdžių 50x50x3 mm, turėklų užpildas iš plieno vamzdžių 50x30x3 mm. Metalas jungiamas suvirinant.
4. Mediena dažoma atmosferos poveikiui atspariais dažais. Turėklų metalinės dalys dažomos miltelinu būdu; sijos ir kitos konstrukcinės detalės nuriebalinamos, gruntuojamos ir dažomos antikoroziniais dažais. Spalva parenkama artima gamtinei aplinkai, derinama projekto vykdymo metu.
5. Išmatavimai pateikti centimetrais.

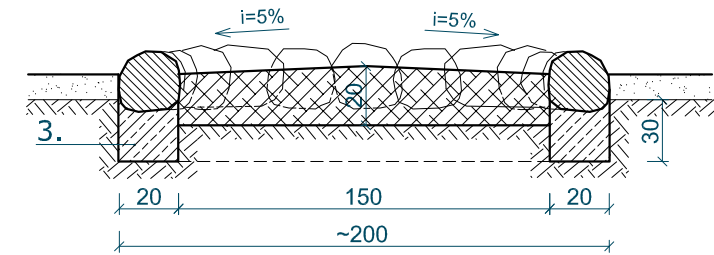
| | | | | | | | |
|----------------------|---|------------|----------------|---------|---|------------|------------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Vengris</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| | | | | | LAIPTŲ LP PAPERASTASIS REMONTAS M 1:40 | | Laida 0 |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į. k. 188747184 | | | | AV-24-01-PP-06 | Lapas 1 | Lapų 1 |

LAUŽAVIEČIŲ SU SUOLAIS LŽ (4400-2172-4316 IR 4400-2172-4385) PAPRASTASIS REMONTAS.
VAIZDAS IŠ VIRŠAUS M 1:30

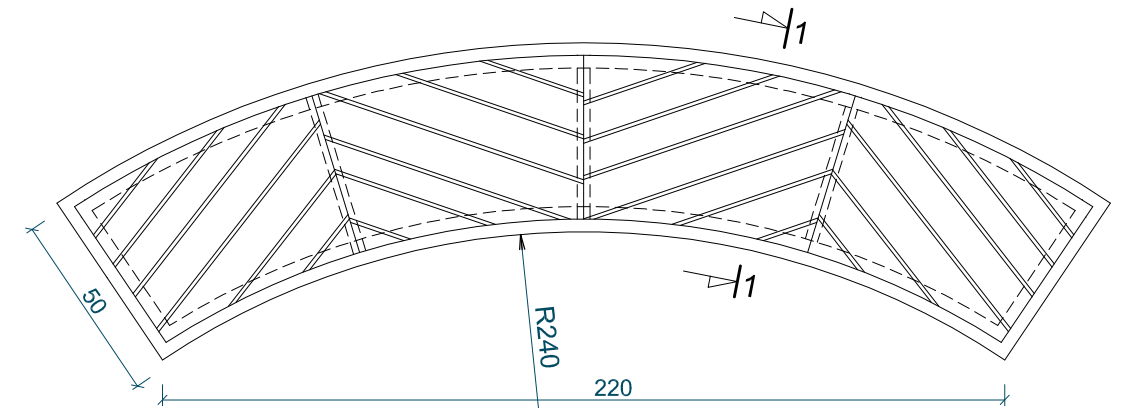


1-1 M 1:20

UGNIAVIETĖS ĮRENGIMAS. SKERSINIS PJŪVIS M 1:30



SUOLO ĮRENGIMAS. PLANAS M 1:20



VAIZDAS IŠ PRIEKIO M 1:20




Remontuojamos esamų suolų akmenų mūro atramos

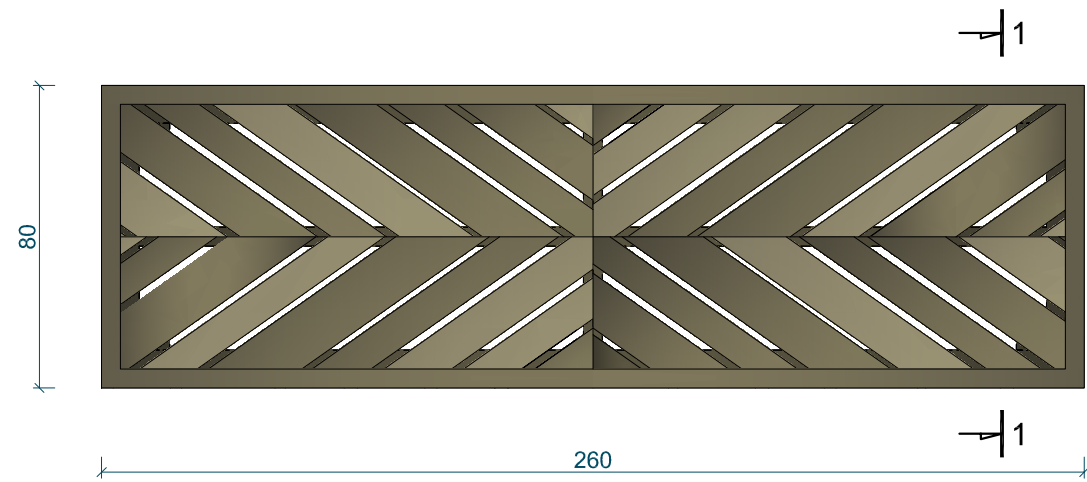
Pastabos:

Atliekamas laužaviečių su suolais LŽ (4400-2172-4316 ir 4400-2172-4385) paprastas remontas.

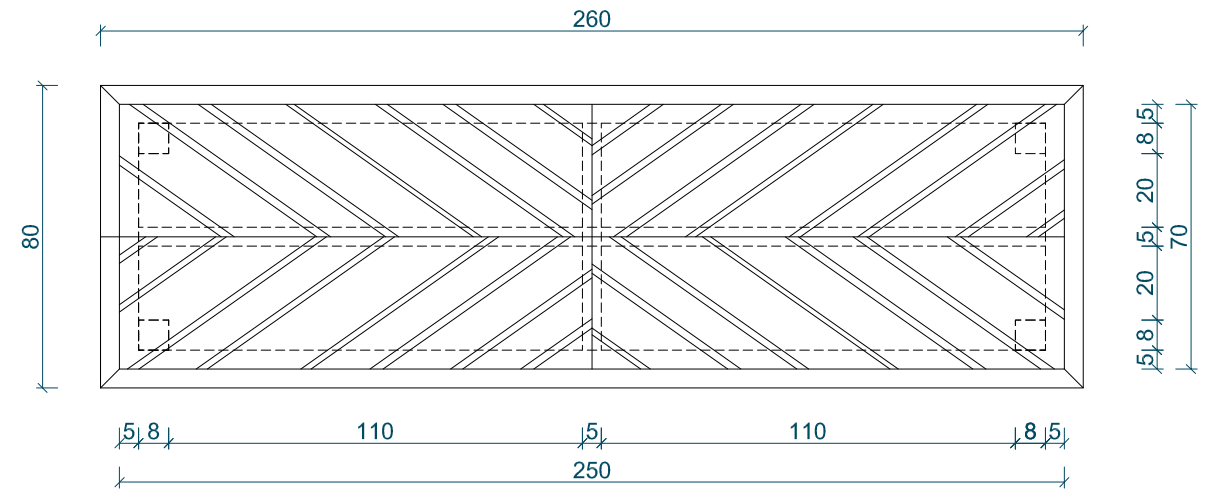
1. Atliekamas akmenų mūro remontas, nuvalomos samanos, mūras apdorojamas biocidais.
2. Ant esamų akmenų mūro suolų tvirtinami plieno kampuočiai L50x50x4mm, prie kurių varžtais tvirtinami kietmedžio lentos su 1-2 cm tarpais.
3. Naudojama antiseptinta kietmedžio (ąžuolo arba maumedžio) mediena, kuri dažoma atmosferos poveikiui atspariais įsigeriančiais apsauginiais dažais skirtais medienai. Metalinės detalės gruntuojamos ir dažomos antikoroziniais dažais, skirtais metalui. Spalvą rangovas suderina su autoriumi ir statytoju projekto vykdymo metu.
4. Atnaujinama esama laužavietė: pašalinama velėna, ant betono t=10 cm sluoksnio sukraunamas ir apibetonuojamas lauko riedulių Ø25-35 cm žiedas. Į naudojamą betoną įdedama karščiui atsparaus plastifikatoriaus (norma 0,5 kg -100 kg). Vidinėje akmenų žiedo dalyje suplūkiamas priemolio sluoksnis t=20 cm. Aplink laužavietę ir suolus įrengiama 20 m² žvyro skaldos 0/22 (80%) ir dirvožemio (20%) mišinio danga, apsėta žolėmis.
5. Išmatavimai pateikti centimetrais.

| | | | | | | |
|----------------------|---|------------|------------------------|---------|--|---------------------------------------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Aurimas Vengris</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į. k. 188747184 | | | | AV-24-01-PP-08 | Laida 0 Lapas 1 Lapų 1 |

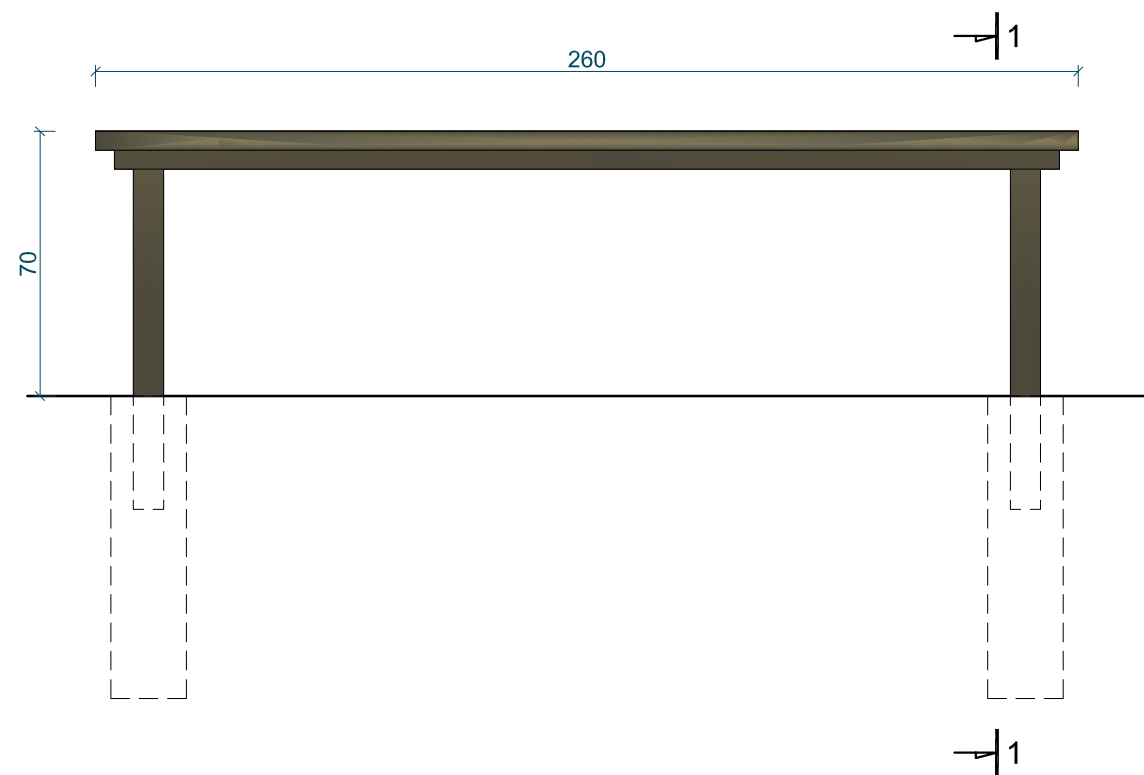
STALO **ST** PAPERASTASIS REMONTAS.
VAIZDAS IŠ VIRŠAUS M 1:20



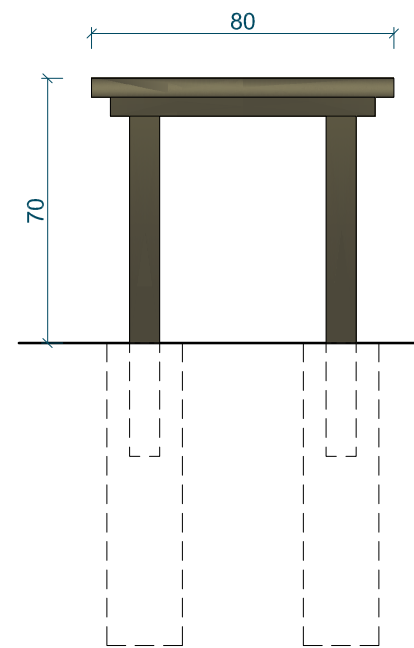
PLANAS M 1:20



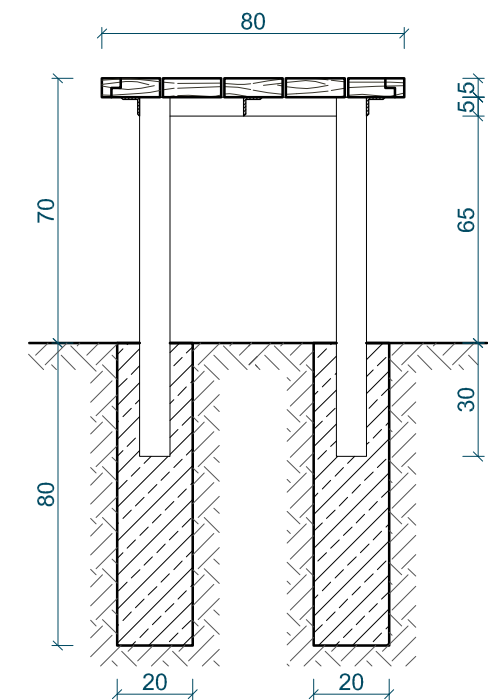
VAIZDAS IŠ ŠONO M 1:20



VAIZDAS IŠ GALO M 1:20




PJŪVIS 1-1 M 1:20



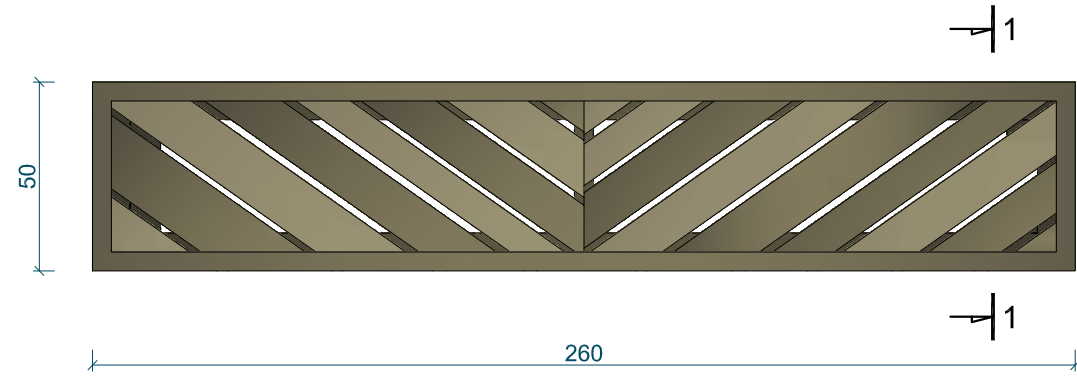
Pastabos:

Atliekamas stalų **ST** (5 vnt.) paprastasis remontas:

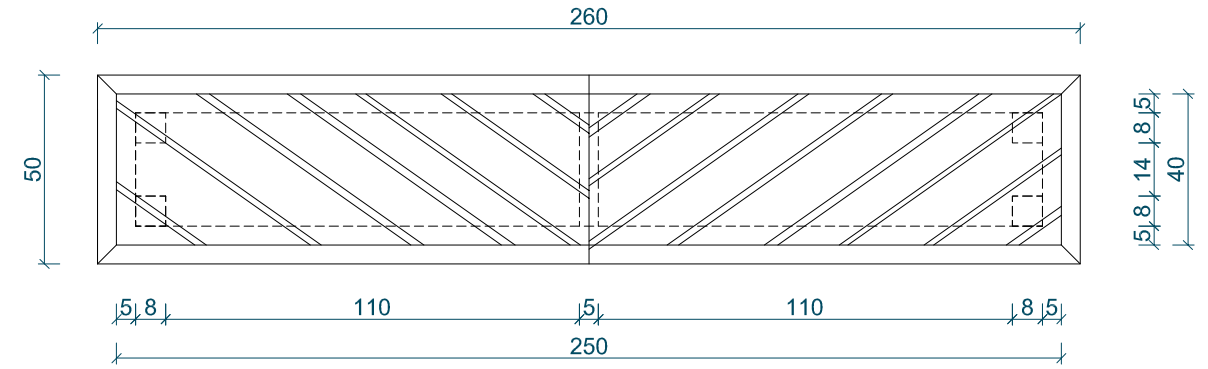
1. Stalo kojos įrengiamos iš plieno vamzdžių 80x80x3 mm, karkasas suvirinamas iš plieno kampuočių L50x50x3 mm. Stalo kojos įbetonuojamos į gruntą.
2. Stalo konstrukcijos viršuje varžtais įtvirtinamos ažuolinės lentos, kurios antiseptinamos ir dažomos. Spalvą rangovas suderina su statytoju ir projekto autoriumi.
3. Stalų pastatymo vietas tikslinamos įrengimo darbų metu.
4. Visas naudojamas metalas - gruntuojamas ir dažomas.
5. Matmenys nurodyti centimetrais.

| | | | | | | | |
|----------------------|---|------------|---------------|---------|---|--|-------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Daugis</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| | | | | | STALO ST PAPERASTASIS REMONTAS M 1:20 | | Laida |
| | | | | | | | 0 |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į. k. 188747184 | | | | AV-24-01-PP-10 | | Lapas |
| | | | | | | | Lapų |
| | | | | | | | 1 / 1 |

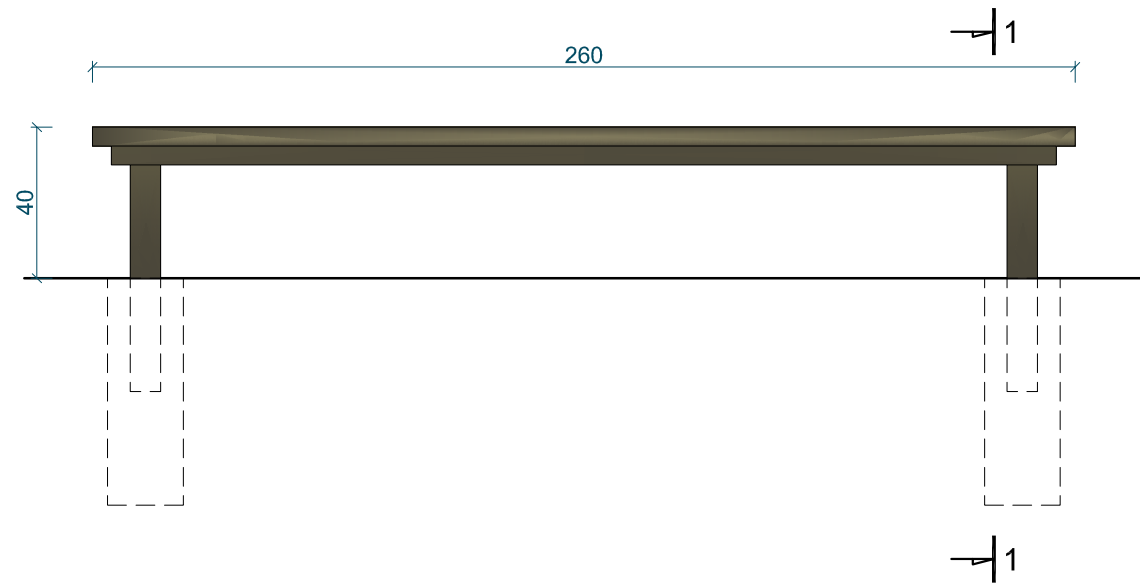
SUOLO **SU1** PAPRASTASIS REMONTAS.
VAIZDAS IŠ VIRŠAUS M 1:20



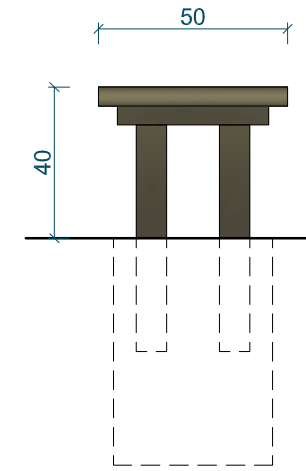
PLANAS M 1:20



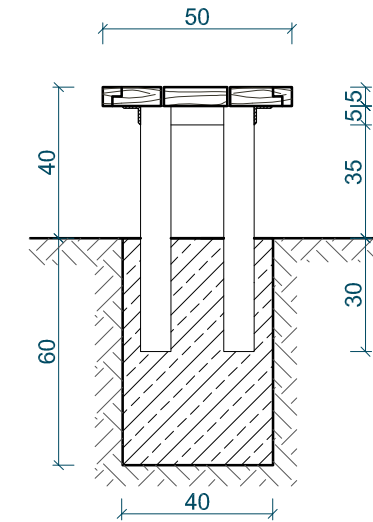
VAIZDAS IŠ ŠONO M 1:20



VAIZDAS IŠ GALO M 1:20




PJŪVIS 1-1 M 1:20

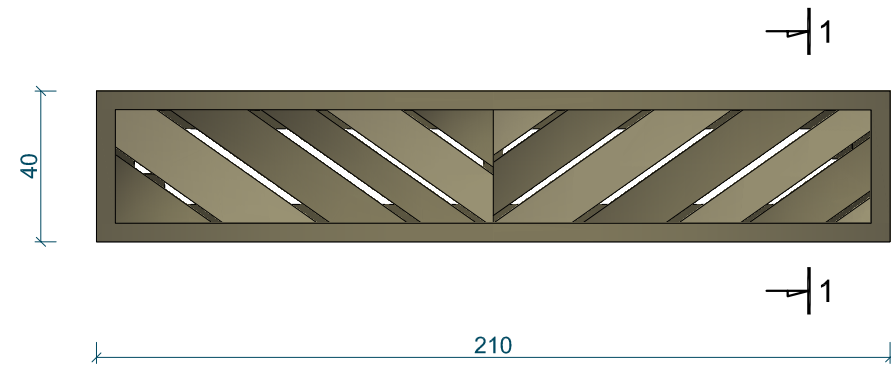


Pastabos:

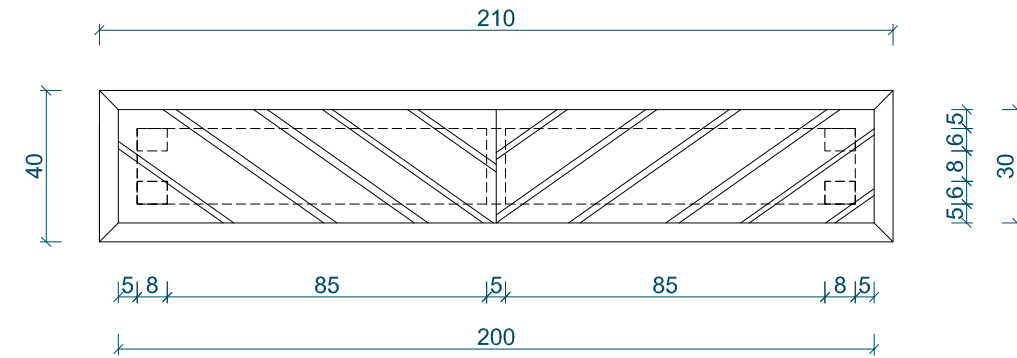
- Atliekamas suolų **SU1** (10 vnt.) paprastas remontas:
1. Suolo kojos įrengiamos iš plieno vamzdžių 80x60x3 mm, karkasas suvirinamas iš plieno kampuočių L50x50x3 mm. Suolo kojos įbetonuojamos.
 2. Suolo konstrukcijos viršuje varžtais įtvirtinamos ažuolinės lentos, kurios antiseptinamos ir dažomos. Spalvą rangovas suderina su statytoju ir projekto autoriumi.
 3. Suolai **SU1** įrengiami kartu su stalais **ST**. Pastatymo vietas tikslinamos įrengimo darbų metu.
 4. Visas naudojamas metalas - gruntuojamas ir dažomas.
 5. Matmenys nurodyti centimetrais.

| | | | | | | | |
|----------------------|--|------------|---------------|---------|---|--|------------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Daugis</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| | | | | | SUOLO SU1 PAPERASTASIS REMONTAS M 1:20 | | Laida 0 |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į. k. 188747184 | | | | AV-24-01-PP-11 | | Lapas 1 |
| | | | | | | | Lapų 1 |

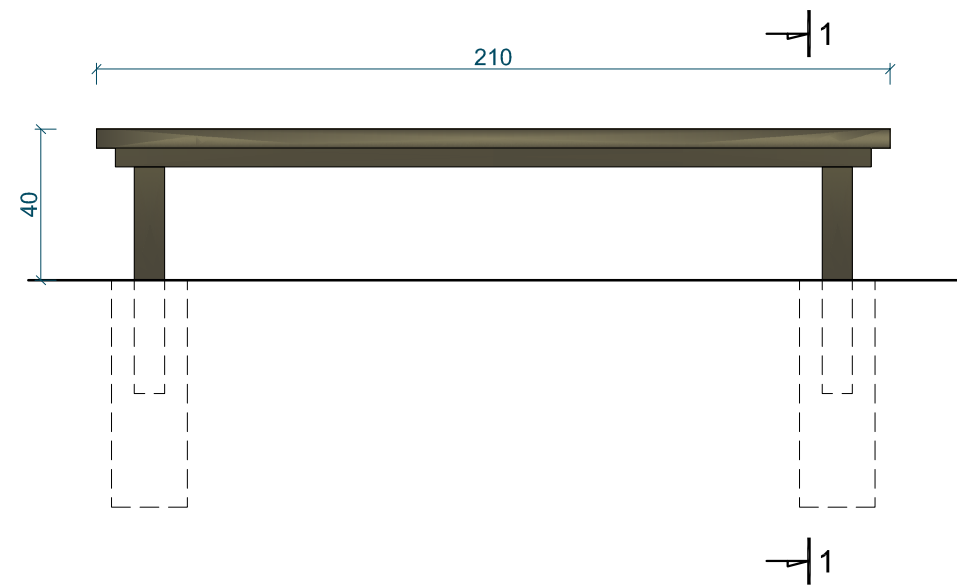
SUOLO **SU2** PAPRASTASIS REMONTAS.
VAIZDAS IŠ VIRŠAUS M 1:20



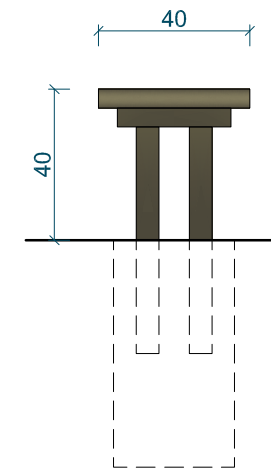
PLANAS M 1:20



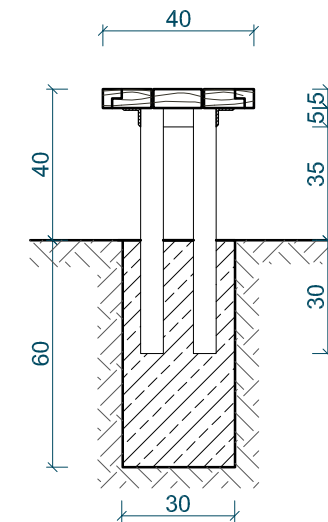
VAIZDAS IŠ ŠONO M 1:20



VAIZDAS IŠ GALO M 1:20




PJŪVIS 1-1 M 1:20

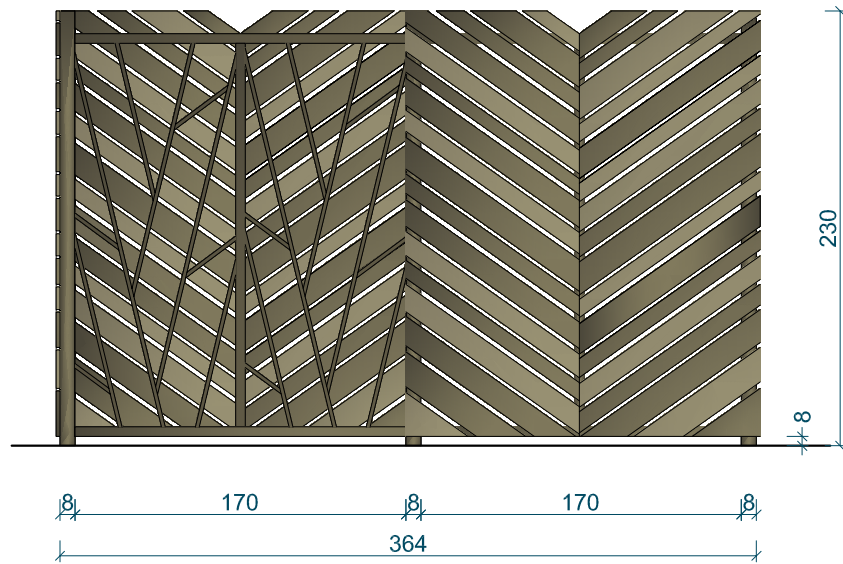


Pastabos:

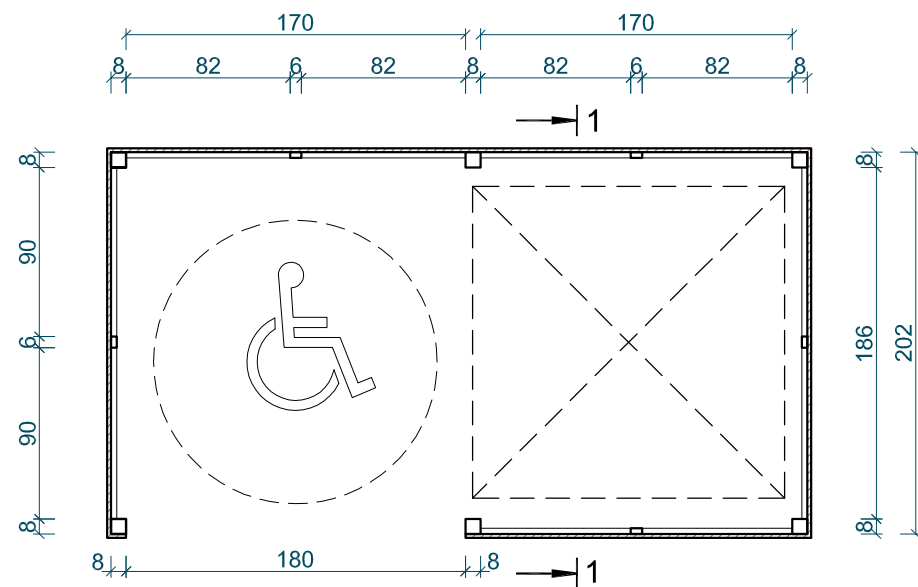
- Atliekamas suolų **SU2** (11 vnt.) paprastas remontas:
1. Suolo kojos įrengiamos iš plieno vamzdžių 80x60x3 mm, karkasas suvirinamas iš plieno kampuočių L50x50x3 mm. Suolo kojos įbetonuojamos.
 2. Suolo konstrukcijos viršuje varžtais įtvirtinamos ažuolinės lentos, kurios antiseptinamos ir dažomos. Spalvą rangovas suderina su statytoju ir projekto autoriumi.
 3. Suolų **SU2** pastatymo vietas tikslinamos įrengimo darbų metu.
 4. Visas naudojamas metalas - gruntuojamas ir dažomas.
 5. Matmenys nurodyti centimetrais.

| | | | | | | | |
|----------------------|---|------------|----------------|---------|---|--|------------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Vengris</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| | | | | | SUOLO SU2 PAPERASTASIS REMONTAS M 1:20 | | Laida 0 |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į. k. 188747184 | | | | AV-24-01-PP-12 | | Lapas 1 |
| | | | | | | | Lapų 1 |

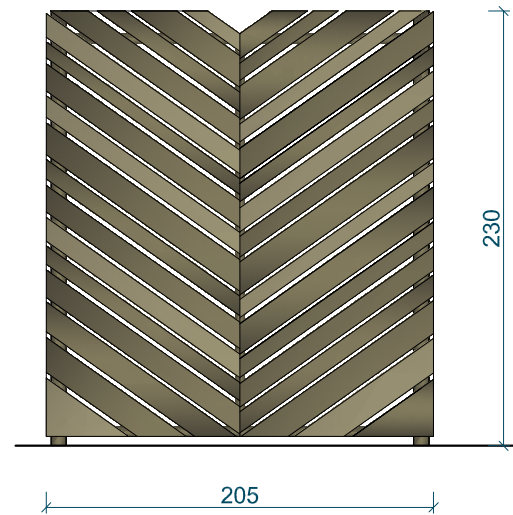
BIOTUALETO SU PRAUSTUVE STOVĖJIMO VIETOS **BV** ĮRENGIMAS.
VAIZDAS IŠ PRIEKIO M 1:40



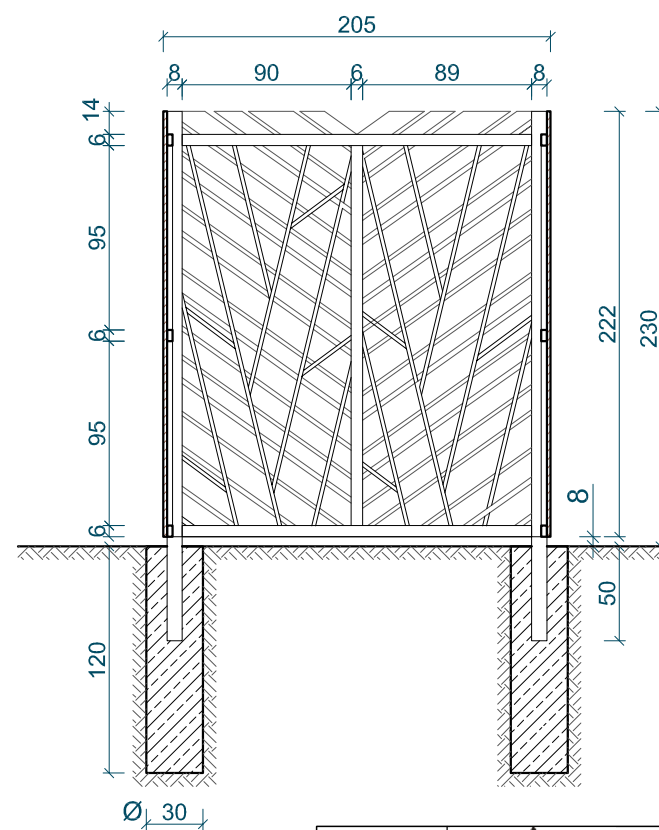
PLANAS M 1:40



VAIZDAS IŠ ŠONO M 1:40




PJŪVIS 1-1 M 1:40



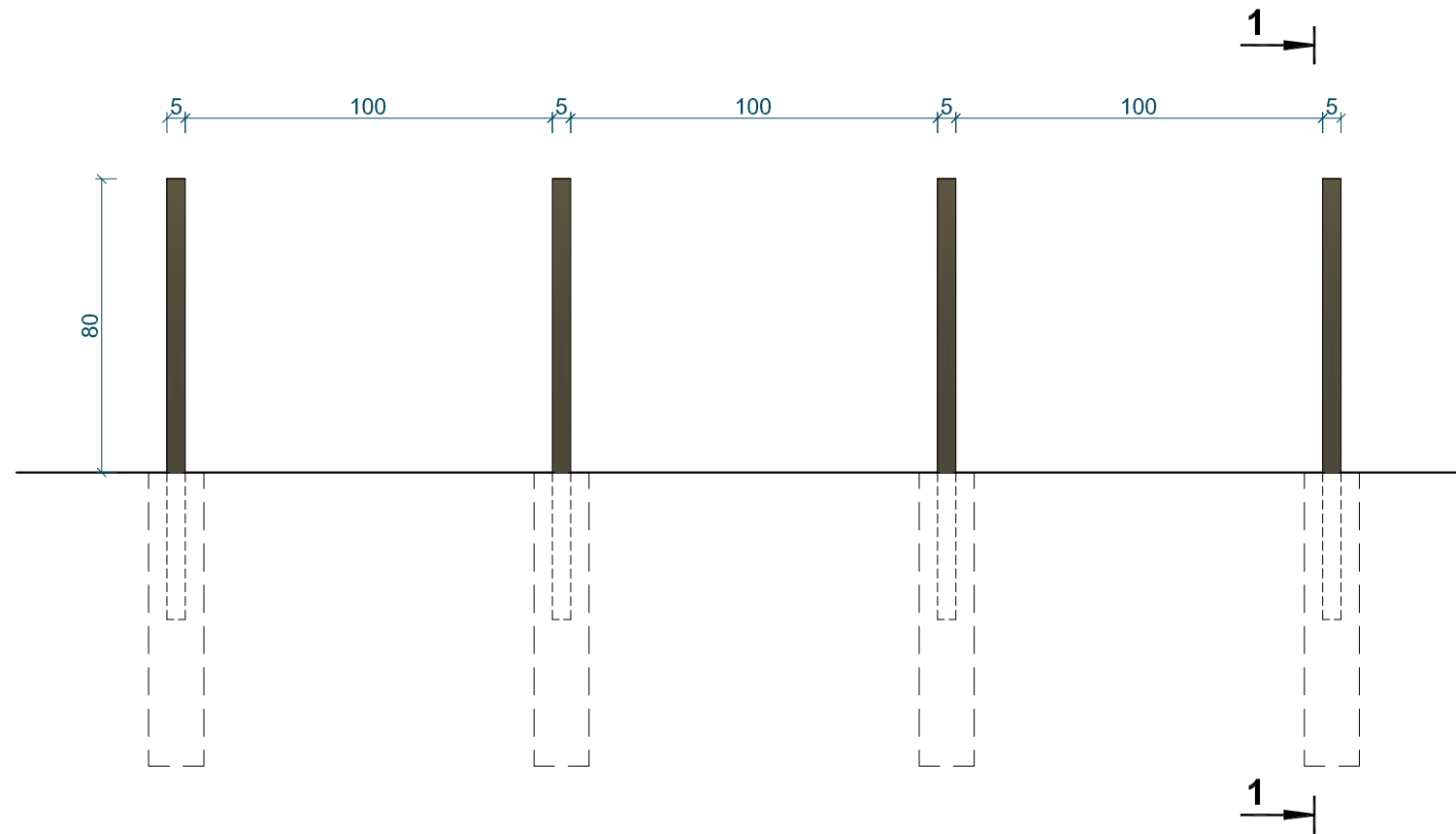
Pastabos:

Biotualetu su praustuve stovėjimo vietos **BV** įrengimas:

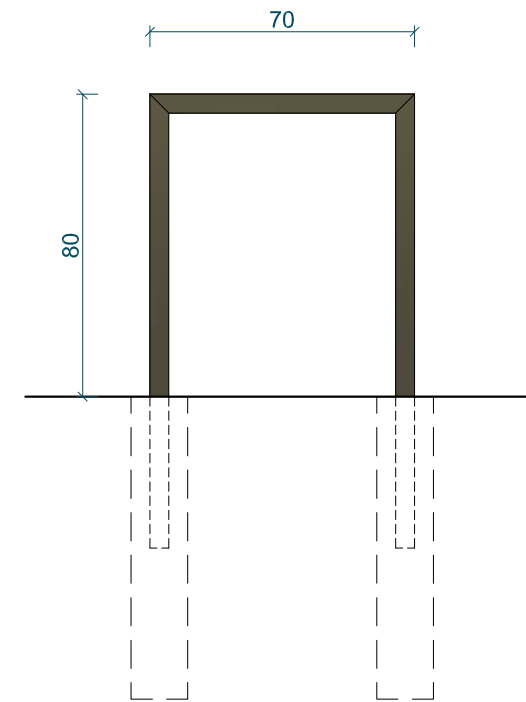
1. Užtvaro karkasas įrengiamas iš plieno vamzdžių: statramsčiai - 80x80x4 mm, ilginiai ir skersiniai - 60x20x3 mm. Statramsčiai įleidžiami į betono pamatą iki 50 cm. Metalas jungiamas suvirinant. Prie karkaso varžtais tvirtinamos įvairaus pločio lentelės "eglutės" ornamentu.
2. Mediena antiseptinama, dažoma įsigeriančiais, atmosferos poveikiui atspariais, saugančiais nuo senėjimo dažais. Metalu statramsčiai ir karkasas gruntuojamas ir dažomas antikoroziniais dažais; spalva parenkama artima medienos spalvai ir derinama projekto vykdymo metu su statytoju bei projekto autoriumi.
3. Po WC užtvaru įrengiama betono trinkelė danga.
4. Matmenys pateikti centimetrais.

| | | | | | | |
|----------------------|---|------------|----------------|---------|---|------------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAGRASOJO REMONTO PROJEKTAS | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Vengris</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| | | | | | BIOTUALETO SU PRAUSTUVE STOVĖJIMO VIETOS BV ĮRENGIMAS M 1:40 | Laida 0 |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į. k. 188747184 | | | | AV-24-01-PP-13 | Lapas 1 |
| | | | | | Lapų 1 | |

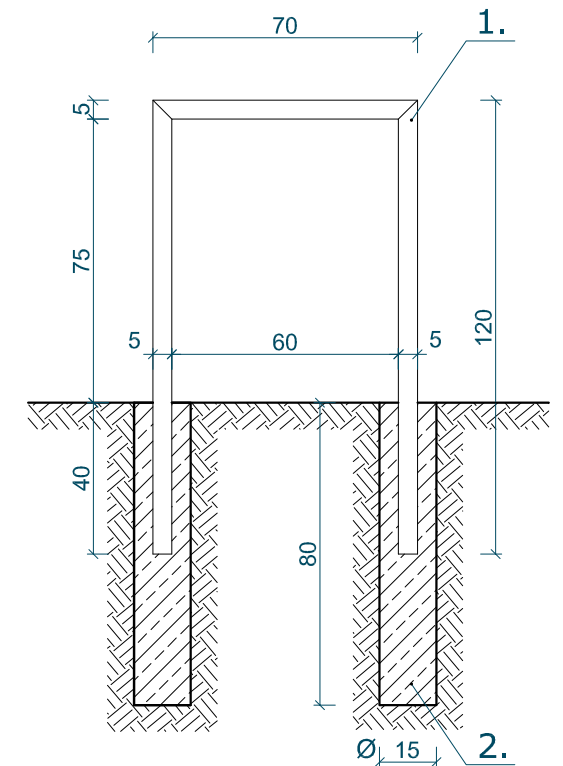
DVIRAČIŲ STOVO **DS** ĮRENGIMAS M 1:20
VAIZDAS IŠ PRIEKIO



VAIZDAS IŠ ŠONO



PJŪVIS 1-1




Pateikiami kiekiai dviračių stovui **DS** įrengti:

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Mato vnt. | Profilis, mm | Ilgis, cm | Kiekis | Vieno elemento | Bendras |
|----------|-------------------------|----------------|--------------|-----------|--------|----------------|---------|
| 1. | Cinkuoto plieno vamzdis | kg | 50x50x4 | 120 70 | 8 4 | 6,94 4,05 | 71,72 |
| 2. | Betonas C25/30 | m ³ | Ø15cm | 80 | 8 | - | 0,12 |

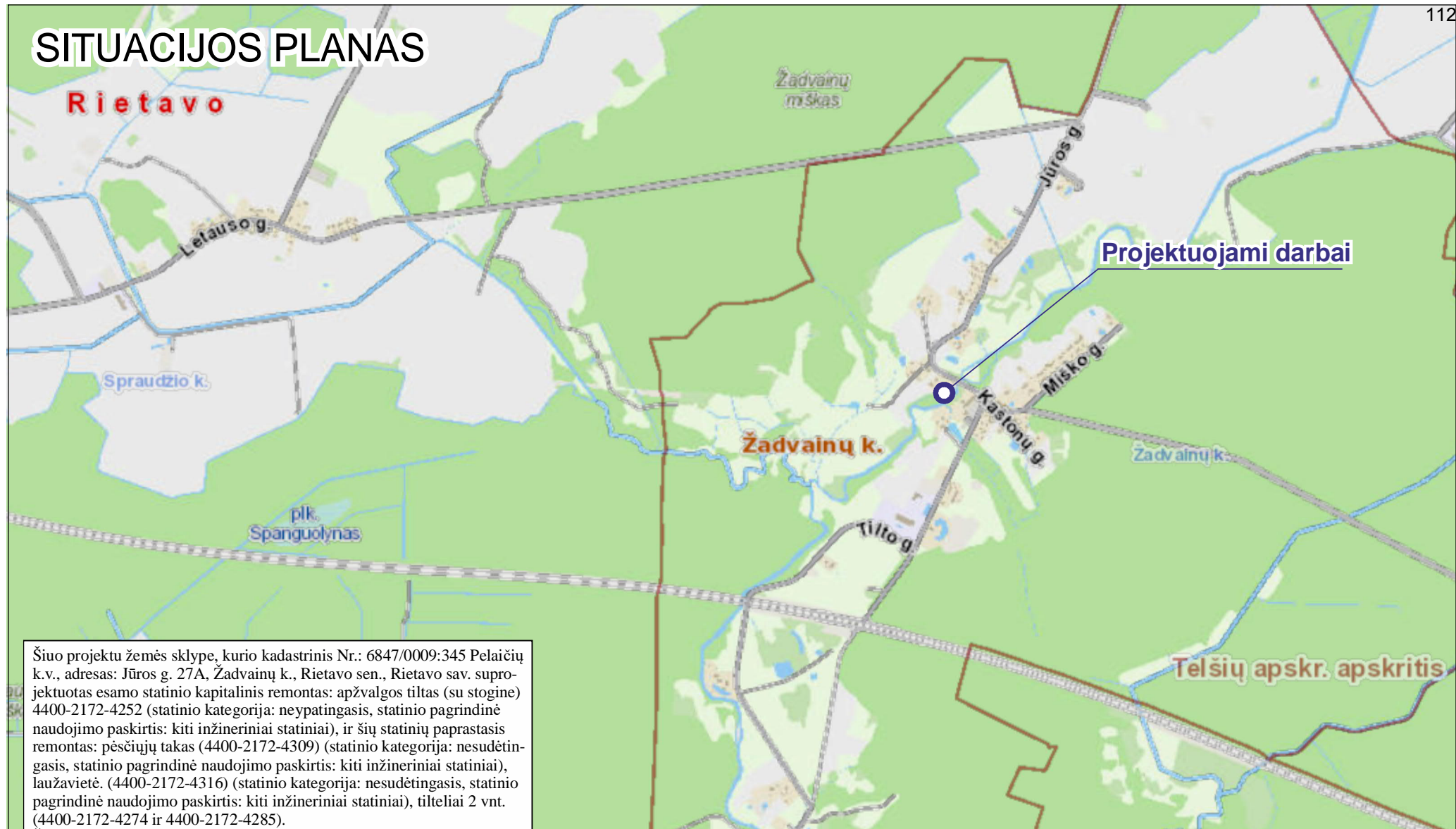
Pastabos:

- Įrengiami dviračių stovai iš suvirintų cinkuoto plieno vamzdžių 50x50x4mm. Stovai tvirtinami prie pamato įleidžiant į betoną.
- Metalas dažomas miltelinu būdu. Spalva artima gamtinei aplinkai, derinama su projekto autoriumi ir statytoju projekto vykdymo metu.
- Išmatavimai pateikti centimetrais.

| | | | | | | | |
|---|--|------------|---------------|---------|---|-------|------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  Projektotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| 0564 | PV | A. Vengris | <i>Daugis</i> | 2024-04 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| DVIRAČIŲ STOVO DS ĮRENGIMAS M 1:20 | | | | | Laida | 0 | |
| PP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į. k. 188747184 | | | | AV-24-01-PP-14 | Lapas | Lapų |
| | | | | | 1 | 1 | |

BRĚŽINIAI

SITUACIJOS PLANAS




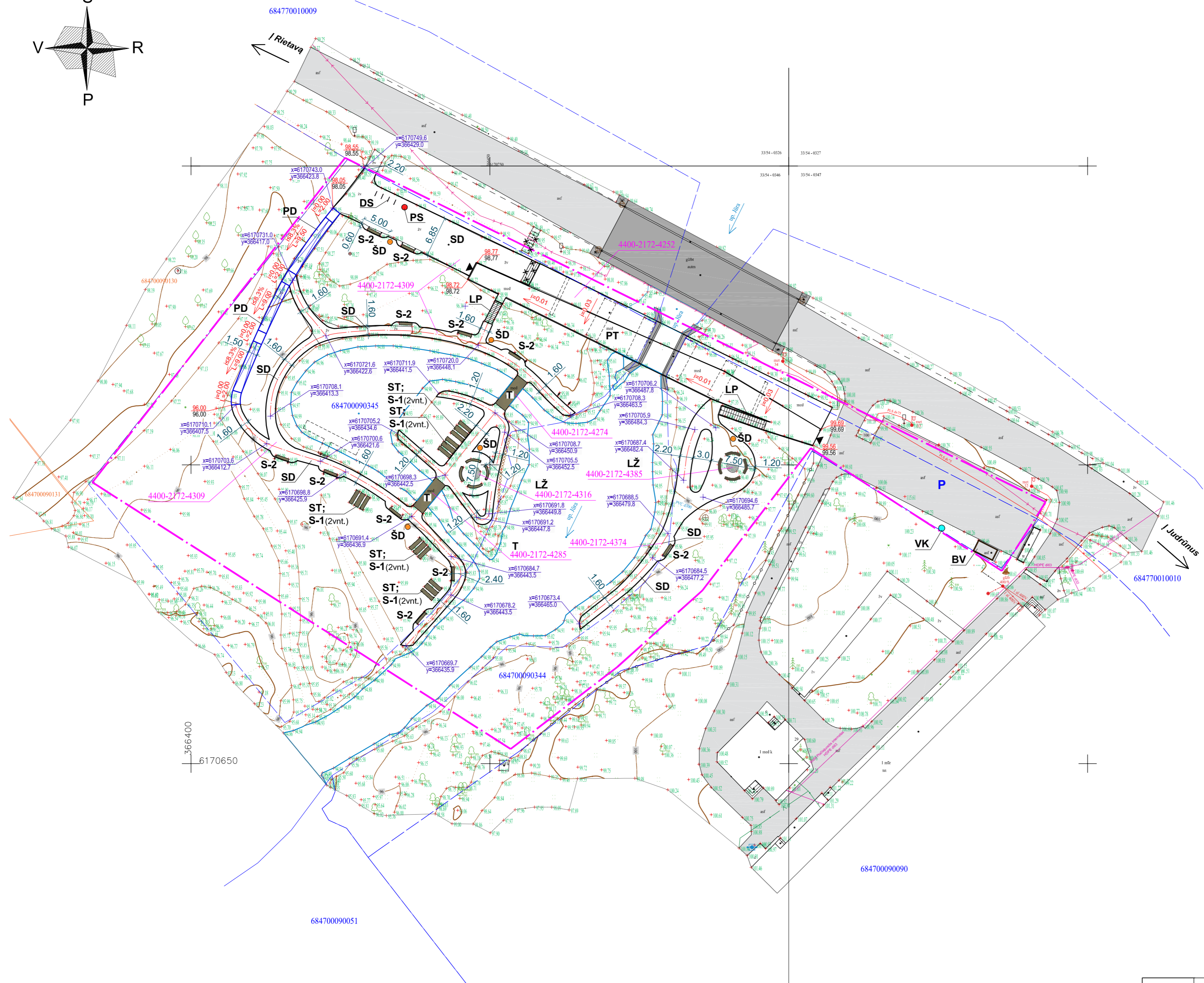
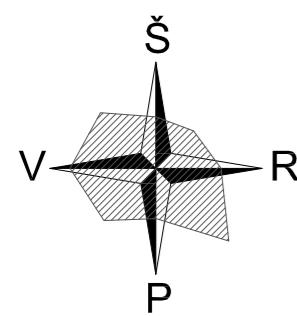
Šiuo projektu žemės sklype, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:345 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27A, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. suprojektuotas esamo statinio kapitalinis remontas: apžvalgos tiltas (su stogine) 4400-2172-4252 (statinio kategorija: nelypatingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), ir šių statinių paprastasis remontas: pėsčiųjų takas (4400-2172-4309) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), laūžavietė. (4400-2172-4316) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), tilteliai 2 vnt. (4400-2172-4274 ir 4400-2172-4285).

Žemės sklype, kurio kadastrinis Nr.: 6847/0009:344 Pelaičių k.v., adresas: Jūros g. 27B, Žadvainų k., Rietavo sen., Rietavo sav. suprojektuotas esamų statinių paprastasis remontas: pėsčiųjų takas (4400-2172-4374) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), laūžavietė (4400-2172-4385) (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai), projektuojami nauji statiniai: lauko vandentiekio ir nuotėkų šalinimo tinklai (statinio kategorija: nesudėtingasis, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: inžineriniai tinklai).

Statinių savininkas – Rietavo savivaldybė, į.k. 111107378.

Žemės sklypų savininkas – Lietuvos Respublika, žemės sklypus 2009-12-30 panaudos sutartimi VP2-PN68/2009-209 valdo Rietavo savivaldybė, į.k. 111107378.

| | | | | | | | |
|--------------|--|------------|-----------------|-------------------|---|---|-------|
| Atestato Nr. |  Projektuotojas: Aurimas Vengris Ind. veiklos pažymos Nr. 411182 | | | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | |
| | A 1458 | PV | V. Grinčelaitis | 2024-09 | STATYBOS, KAPITALINIO IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | Laida |
| 0564 | Arch. | A. Vengris | 2024-09 | SITUACIJOS PLANAS | | 0 | |
| Etapas | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, į.k. 188747184 | | | | AV-24-01-TP-BD-01 | | Lapas |
| TP | | | | | | | Lapų |
| | | | | | | | 1 |
| | | | | | | | 1 |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Projektuojamos teritorijos riba
- Esama automobilių sustojimo aikštelė

PROJEKTUOJAMI STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR REMONTO DARBAI

- Pėsčiųjų takų SD (4400-2172-4309 ir 4400-2172-4374) paprastas remontas - 1075,00 m²
- Pėsčiųjų tako (4400-2172-4309) paprastas remontas, įrengiant pandusą PD betono trinkelė dangai pritaikyta žmonėms su negalia - 54,00 m²
- Apžvalgos tilto (su stogine) PT (4400-2172-4252) rekonstrukcija - 605,60 m²
- Apžvalgos tilto (su stogine) (4400-2172-4252) rekonstrukcija. Laiptų LP paprastas remontas - 14,40 m²
- Laužaviečių su suoliais LŽ (4400-2172-4316 ir 4400-2172-4385) paprastas remontas - 12,00 m²
- Pėsčiųjų tiltelių T (4400-2172-4274 ir 4400-2172-4285) paprastas remontas - 28,10 m²

FUNKCINĖ ĮRANGA

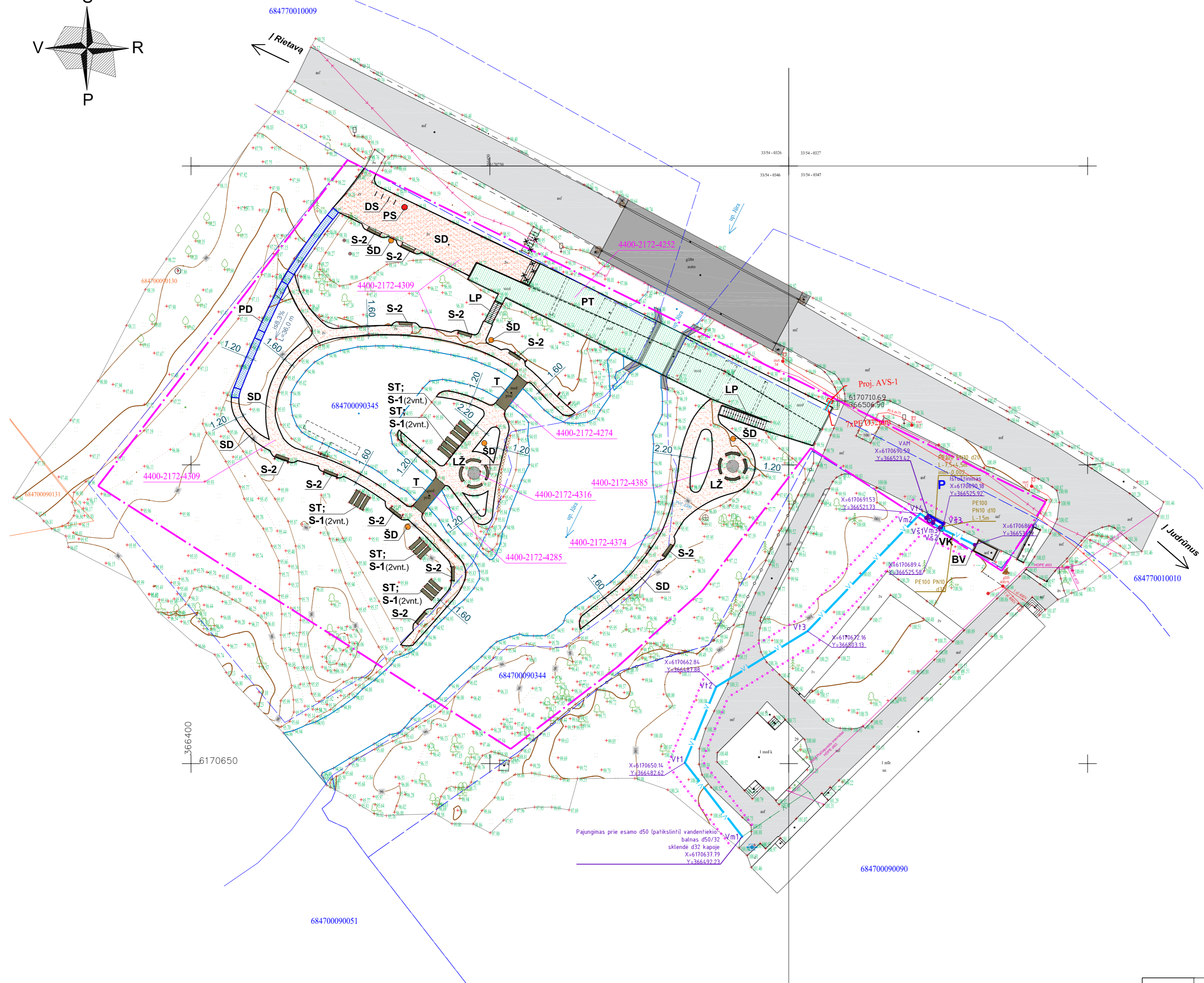
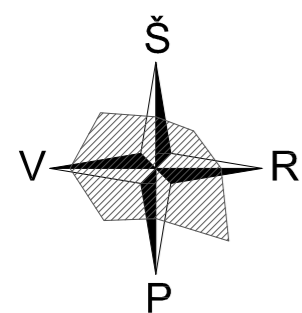
- Stalų ST su dviem suoliais S-1 įrengimas - 5 kompl.
- Suolų S-2 įrengimas - 11 vnt.
- Biotualeto su praustuve stovėjimo vietos BV įrengimas - 1 vnt.
- Šiukšliadėžių ŠD įrengimas - 5 vnt.
- Dviraičių stovo DS įrengimas - 1 vnt.
- Vandens kolonėlės VK įrengimas - 1 vnt.
- Išmaniosios paslaugų stotelės PS įrengimas - 1 vnt.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- 96.00 — proj. alt.
96.00 — esama alt.
- ≤8.3% — proj. nuolydis
≤9.00 — proj. atstumas

Pastaba: atliekant pėsčiųjų takų SD ir laužaviečių LŽ dangų, tiltelių T atramų paprastojo remonto darbus esami ir projektuojami aukščiai išlieka tie patys. Projektinės altitudės gali būti tikslinamos darbų vykdymo metu darbo projekte.

| | | | | | | |
|----------------------|--|---|--|---------|---|-------|
| Kval. Patv. Dok. Nr. | | Projektuotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS | | | |
| A1458 | PV | V. Grinčelaitis | | 2024-07 | STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR REMONTO DARBAI | |
| A1458 | PDV | V. Grinčelaitis | | 2024-07 | | |
| 0564 | Arch. | A. Vengris | | 2024-07 | | |
| | | | | | AUKŠČIŲ PLANAS, DANGŲ NUŽYMĖJIMO PLANAS M 1:500 | Laida |
| | | | | | | 0 |
| TP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, j. k. 188747184 | | | | AV-24-01-TP-BD-03 | Lapas |
| | | | | | | 1 |
| | | | | | | Lapų |
| | | | | | | 1 |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Projektuojamos teritorijos riba
- Esama automobilių sustojimo aikštelė

PROJEKTUOJAMI STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR REMONTO DARBAI

- Pėsčiųjų takų SD (4400-2172-4309 ir 4400-2172-4374) paprastasis remontas - 1075,00 m²
- Pėsčiųjų tako (4400-2172-4309) paprastasis remontas, įrengiant pandusą PD betono trinkelį dangą pritaikytą žmonėms su negalia - 54,00 m²
- Apžvalgos tilto (su stogine) PT (4400-2172-4252) rekonstrukcija - 605,60 m²
- Apžvalgos tilto (su stogine) (4400-2172-4252) rekonstrukcija. Laiptų LP paprastasis remontas - 14,40 m²
- Laužaviečių su suolais LŽ (4400-2172-4316 ir 4400-2172-4385) paprastasis remontas - 12,00 m²
- Pėsčiųjų tiltelių T (4400-2172-4274 ir 4400-2172-4285) paprastasis remontas - 28,10 m²

PROJEKTUOJAMA FUNKCINĖ ĮRANGA

- Stalų ST su dviem suolais S-1 įrengimas - 5 kompl.
- Suolų S-2 įrengimas - 11 vnt.
- Biotualetu su praustuve stovėjimo vietos BV įrengimas - 1 vnt.
- Šiukšliadėžių ŠD įrengimas - 5 vnt.
- Dviračių stovo DS įrengimas - 1 vnt.
- Vandens kolonėlės VK įrengimas - 1 vnt.
- Išmaniosios paslaugų stotelės PS įrengimas - 1 vnt.

LVN DALIES SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamas vandentiekis
- Projektuojama perteklinio vandens nuvedimo/ištuštinimo linija
- LVN tinklų apsaugos zonos riba (po 2,5 m)

E DALIES SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamas 0,4 kV elektros kabelis
- Projektuojamas apsauginis vamzdis atviru būdu
- Projektuojamas AVS-1

| | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|
| Kval. Patv. Dok. Nr. | | Projektotojas Aurimas Vengris. Individualios veiklos pažymos Nr. 411182 | | ŽADVAINŲ STOVYKLAVIETĖS INFRASTRUKTŪROS INŽINERINIŲ STATINIŲ, JŪROS G. 27A IR 27B, ŽADVAINŲ K., RIETAVO SEN., RIETAVO SAV., STATYBOS, REKONSTRUKCIJOS IR PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS |
| A1458 | PV | V. Grinčelaitis | | 2024-07 |
| 24456 | PDV | A. Bakanauskienė | | 2024-07 |
| 36323 | PDV | M. Daukšys | | 2024-07 |
| 0564 | Arch. | A. Vengris | | 2024-07 |
| TP | Statytojas: Rietavo savivaldybės administracija, j. k. 188747184 | | | AV-24-01-TP-BD-04 |
| | | | | Laida |
| | | | | 0 |
| | | | | Lapas |
| | | | | 1 |
| | | | | Lapų |
| | | | | 1 |